

 **СОВЕТ**

#### **МОСКАЛЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

#### **ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **РЕШЕНИЕ**

31.10.2018 №57/12

Об утверждении проекта изменений и дополнений в Устав Москаленского

муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законам от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Москаленского муниципального района Омской области, Совет Москаленского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить проект изменений и дополнений в Устав Москаленского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Провести публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Устав Москаленского муниципального района Омской области 9 ноября 2018 года в 10.00 часов в зале заседаний администрации Москаленского муниципального района.

3. Опубликовать настоящее решение в источниках официального опубликования.



Глава Москаленского

муниципального района А.Я. Гейнц

Председатель Совета

Москаленского муниципального района М.М. Федоренко

Приложение

к решению Совета

Москаленского муниципального

района от 31.10.2018 № 57/12

Внести в Устав Москаленского муниципального района Омской области (далее - Устав) следующие изменения и дополнения:

1. **В части 1 статьи 4 Устава:**

- пункт 17 дополнить словами «,направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;»;

- пункт 31 дополнить словами «(волонтерству)»;

**2. в части 1 статьи 4.1 Устава:**

- пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;»;

- дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».»;

**3. в статье 4.2 Устава:**

- дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»;»;

- пункт 9 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

**4. в статье 11 устава:**

- наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Публичные слушания, общественные обсуждения»;

- пункт 3 части 3 признать утратившим силу;

- в части 4 слова «Порядок организации и проведения публичных слушаний» заменить словами «Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,»;

- дополнить часть 5 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Совета Москаленского муниципального района с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

**5. в пункте 1 части 9 статьи 20.1 Устава** слова «случаев, предусмотренных федеральными законами, и случаев, если участие в управлении организацией осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации от имени органа местного самоуправления» заменить словами «участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального района в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальный район, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального района полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном каптале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами»;

**6. пункт 7 статьи 28 Устава** исключить;

**7. в статье 30 Устава:**

- часть 2 исключить;

- дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. В случае, если глава муниципального района, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Омской области об отрешении о т должности главы муниципального района либо на основании решения Совета Москаленского муниципального района Омской области об удалении главы муниципального района в отставку, обжалует данный правовой акт или решение в судебном порядке, Совет Москаленского муниципального района Омской области не вправе принимать решение об избрании главы муниципального района до вступления решения суда в законную силу.»;

**8. в части 1 статьи 31 Устава** слова «, а в случае его отсутствия депутат Совета Москаленского муниципального района» исключить;

9. часть 3 статьи 40 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании – «Муниципальный вестник Москаленского муниципального района» или в газете Москаленского района Омской области «Сельская новь».».