Содержание

[СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ 6](#_Toc169631434)

[ВВЕДЕНИЕ 7](#_Toc169631435)

[СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 12](#_Toc169631436)

[ПРАВОВАЯ, НОРМАТИВНАЯ И МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ 14](#_Toc169631437)

[1. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ 17](#_Toc169631438)

[1.1. Положение Гвоздевского сельского поселения в системе расселения 17](#_Toc169631439)

[1.2. Природные условия и ресурсы 18](#_Toc169631440)

[1.3. Жилищный фонд 21](#_Toc169631441)

[1.4. Социальная инфраструктура 22](#_Toc169631442)

[1.5. Производственная сфера 25](#_Toc169631443)

[1.6. Социально-экономическое положение 25](#_Toc169631444)

[1.7. Транспортная инфраструктура 27](#_Toc169631445)

[1.8. Инженерно-техническое обеспечение 30](#_Toc169631446)

[1.8.1 Водоснабжение 30](#_Toc169631447)

[1.8.2 Водоотведение 30](#_Toc169631448)

[1.8.3 Теплоснабжение 31](#_Toc169631449)

[1.8.4 Газоснабжение 31](#_Toc169631450)

[1.8.5 Связь и информатизация 31](#_Toc169631451)

[1.8.6 Электроснабжение 32](#_Toc169631452)

[1.8.7 Санитарная очистка территории 32](#_Toc169631453)

[1.9. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения 33](#_Toc169631454)

[2. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ 39](#_Toc169631455)

[3. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 42](#_Toc169631456)

[4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 44](#_Toc169631457)

[5. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 46](#_Toc169631458)

[5.1. Установление административных границ 47](#_Toc169631459)

[5.2. Этапность освоения мероприятий 47](#_Toc169631460)

[5.3. Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование 47](#_Toc169631461)

[5.4. Жилая застройка 52](#_Toc169631462)

[5.5. Объекты социальной и культурно-бытовой сфер 55](#_Toc169631463)

[5.6. Зоны рекреационного назначения 64](#_Toc169631464)

[5.7. Производственные зоны 66](#_Toc169631465)

[5.8. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть 67](#_Toc169631466)

[5.9. Инженерно-техническое обеспечение 70](#_Toc169631467)

[5.9.1. Водоснабжение 70](#_Toc169631468)

[5.9.2. Водоотведение 73](#_Toc169631469)

[5.9.3. Гидротехнические сооружения 75](#_Toc169631470)

[5.9.4. Теплоснабжение 75](#_Toc169631471)

[5.9.5. Газоснабжение 76](#_Toc169631472)

[5.9.6. Связь и информатизация 78](#_Toc169631473)

[5.9.7. Электроснабжение 79](#_Toc169631474)

[5.9.8. Санитарная очистка территории 80](#_Toc169631475)

[5.10. Инженерная подготовка территории и организация поверхностного стока 95](#_Toc169631476)

[5.11. Зоны специального назначения 96](#_Toc169631477)

[5.12. Зоны сельскохозяйственного использования 97](#_Toc169631478)

[6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ 98](#_Toc169631479)

[7. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ 105](#_Toc169631480)

[7.1. Охранные зоны 106](#_Toc169631481)

[7.2. Санитарно-защитные зоны 118](#_Toc169631482)

[7.3. Особо охраняемые природные территории 120](#_Toc169631483)

[8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 121](#_Toc169631484)

[9. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 129](#_Toc169631485)

[9.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного характера 131](#_Toc169631486)

[9.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) техногенного   
характера 136](#_Toc169631487)

[9.3. Перечень и характеристика возможных биолого-социальных ЧС 144](#_Toc169631488)

[9.4. Показатели значений степеней рисков возникновения ЧС природного и техногенного характера на территории Гвоздевского сельского поселения 144](#_Toc169631489)

[9.5. Основные положения плана Гражданской обороны 145](#_Toc169631490)

[9.6. Полномочия органов исполнительной власти поселений в проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Вопросы местного значения поселения 149](#_Toc169631491)

[10. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ 151](#_Toc169631492)

[11. ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, ОТОБРАЖЕННЫХ В ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛАХ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 153](#_Toc169631493)

[11.1. Экспликация существующих объектов 153](#_Toc169631494)

[11.2. Экспликация планируемых объектов 155](#_Toc169631495)

[12. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА 157](#_Toc169631496)

[13. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 160](#_Toc169631497)

[14. ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ПЕРЕВОДУ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ 160](#_Toc169631498)

# СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ тома** | **Обозначение** | **Наименование** | **Листов** | **Гриф** |
| **Раздел 1 – Основная часть** | | | | |
| 1 | 6603-ТП-ГП-ПЗ.1 | Том 1 – Положение о территориальном планировании | 10 | арх. |
| 2 | 6603-ТП-ГМ | Том 2 – Графические материалы | | |
| Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов),  М 1:25000, М 1:5000 | 2 | арх. |
| Карта планируемого размещения объектов местного значения, М 1:25000, М 1:5000 | 2 | арх. |
| Карта функциональных зон, М 1:25000,  М 1:5000 | 2 | арх. |
| **Раздел 2 – Материалы по обоснованию** | | | | |
| 3 | 6603-ТП-ГП-ПЗ.2 | Том 3 – Материалы по обоснованию | 160 | арх. |
| 4 | 6603-ТП-ГМ | Том 6 – Графические материалы | | |
| Схема местоположения сельского поселения в структуре муниципального района, М 1:100000 | 1 | арх. |
| Карта современного использования и зон с особыми условиями использования территории, М 1:25000, 1:5000 | 2 | арх. |
| Карта современного использования и зон с особыми условиями использования территории, М 1:25000, 1:5000 | 2 | дсп |
| Карта инженерной и транспортной инфраструктуры, М 1:25000, 1:5000 | 2 | арх. |
| Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25000 | 1 | арх. |
| Карта комплексного развития территории,  М 1:25000, М 1:5000 | 2 | арх. |
| DVD диск – «Проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения  Москаленского муниципального района Омской области» (форматы: doc, .pdf, .jpeg, .tab, wor) | | | 1 экз. | дсп |
| CD диск – «Проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения  Москаленского муниципального района Омской области» Материалы для ФГИС ТП (форматы: pdf, .gml, .xml) | | | 1 экз. | арх. |
| **Раздел 3 - Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения** | | | | |
| 5 | 6603-ТП | Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения | - | арх. |
| CD диск – «Проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения  Москаленского муниципального района Омской области» Сведения о границах населенных пунктов ТП (форматы: pdf, .xml) | | | 1 экз. | арх. |

# ВВЕДЕНИЕ

Проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области (далее – проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения, проект генерального   
плана) разработан ООО «Национальный земельный фонд» в соответствии   
с муниципальным контрактом № 04/2024 от 22 апреля 2024 года.

Основанием для разработки проекта является постановление Главы Москаленского муниципального района Омской области № 59 от 02.04.2024 года «О разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района   
Омской области».

Материалы проекта Генерального плана Гвоздевского сельского поселения выполнены в соответствии с действующими нормативными правовыми актами   
и техническими документами.

**Проект генерального плана** является документом территориального планирования, направленным на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

**Цель подготовки проекта генерального плана:**

- определение направлений пространственного развития поселения, определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

**Задачами подготовки проекта генерального плана являются:**

- планирование сбалансированного инфраструктурного развития территории;

- определение перспективного функционального использования   
и параметров развития территории поселения;

- установление (изменение) границ населенных пунктов с учетом необходимости обеспечения перспективного развития и устранения конфликтов земельно-имущественных, кадастровых и лесных отношений;

- обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;

- обеспечение реализации на территории поселения программ комплексного развития Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области;

- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района   
Омской области;

- создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;

- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области;

- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- приведение проекта генерального плана в соответствие с нормами действующего законодательства;

- анализ реализации действующего Генерального плана Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области;

- актуализация положений генерального плана и карты планируемого размещения объектов местного значения Гвоздевского сельского поселения;

- подготовка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и внесение таких сведений в ЕГРН.

В соответствии с положениями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию проекта генерального плана   
в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Омской области сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения   
на территориях поселения, объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития   
и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района,   
их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

В соответствии с техническим заданием на выполнение работ проектные решения проекта Генерального плана Гвоздевского сельского поселения предусмотрены на расчетный период 20 лет (расчетный срок до 2044 года)   
с выделением первоочередных мероприятий на 10 лет до 2034 года.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

**Исходными данными** для разработки проекта послужили:

- сведения о ранее выполненной градостроительной и проектной документации, прочих работах, учет которых целесообразен при подготовке проекта;

- материалы федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП);

- данные демографической ситуации и занятости населения;

- сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах;

- материалы планово-картографической основы, включая ортофотопланы;

- картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий;

- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся муниципальных программах и программах комплексного развития;

- сведения о современном состоянии использования территории,   
ее экономической оценке;

- проекты зон охраны памятников истории и культуры;

- материалы округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, сведения об иных зонах с особыми условиями использования территории;

- сведения о приоритетных инвестиционных проектах регионального   
и местного значения;

- материалы ЕГРН;

- сведения о состоянии защиты населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- сведения о наличии в границах поселения земельных участков   
из земель лесного фонда, а также сведения о границах таких участков;

- иная информация, необходимая для подготовки проекта.

Состав и содержание текстовых и графических материалов проекта Генерального плана Гвоздевского сельского поселения разработаны в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024   
№ 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов   
схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований   
к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07. декабря 2016 г. № 793».

# СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с положениями части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется с учетом положений стратегий социально-экономического развития муниципальных образований и планов мероприятий по их реализации (при наличии), бюджетного прогноза муниципального образования на долгосрочный период (при наличии), положений стратегии пространственного развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации, национальных проектов, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решений органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения, а также сведений, содержащихся в информационной системе территориального планирования.

Социально-экономическое развитие планируемого муниципального образования осуществляется в соответствии с документами стратегического и территориального планирования Омской области и Москаленского муниципального района, с учетом размещения объектов федерального значения, предусмотренных документами федерального уровня.

Планы и программы комплексного развития, на основе которых осуществлялась разработка перечня необходимых мероприятий для реализации проекта генерального плана:

| **№ п/п** | **Наименование плана (программы)** | **Реквизиты утверждающего документа** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р |
| 2 | Транспортная стратегия Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.11.2021 № 3363-р |
| 3 | Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2030 года | Постановление Правительства Омской области от 12.10.2022 № 543-п |
| 4 | Муниципальная программа Москаленского муниципального района Омской области «Развитие агропромышленного комплекса Москаленского муниципального района Омской области» | Постановление главы Москаленского муниципального района Омской области от 10.11.2020 № 160 |
| 5 | Муниципальная программа Москаленского муниципального района Омской области «Развитие физической культуры и спорта и реализация мероприятий в сфере молодежной политики в Москаленском районе» | Постановление главы Москаленского муниципального района Омской области от 10.11.2020 № 161 |
| 6 | Муниципальная программа Москаленского муниципального района Омской области «Комплексное развитие сельских территорий Москаленского муниципального района Омской области» | Постановление главы Москаленского муниципального района Омской области от 10.11.2020 № 163 |
| 7 | Муниципальная программа Москаленского муниципального района Омской области «Развитие образования Москаленского муниципального района Омской области» | Постановление главы Москаленского муниципального района Омской области от 10.11.2020 № 168 |
| 8 | Программа Москаленского муниципального района Омской области «Развитие культуры Москаленского муниципального района Омской области» | Постановление главы Москаленского муниципального района Омской области от 10.11.2020 № 170 |
| 9 | Муниципальная программа Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области «Муниципальное управление и обеспечение выполняемых полномочий в Гвоздевском сельском поселении Москаленского муниципального района Омской области» на 2021-2026 годы | Постановление главы Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области от 11.06.2020 № 25 |
| 9.1 | Подпрограмма № 1 муниципальной программы «Муниципальное управление Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области» |
| 9.2 | Подпрограмма № 2 муниципальной программы «Развитие экономического потенциала Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области» |
| 9.3 | Подпрограмма № 3 муниципальной программы «Развитие социальной сферы Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области» |

# ПРАВОВАЯ, НОРМАТИВНАЯ И МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Проект Генерального плана Гвоздевского сельского поселения разработан   
на основе технического задания (приложение № 1 к муниципальному контракту   
№ 04/2024 от 22 апреля 2024 года), утвержденного Заказчиком, а также   
в соответствии со следующими техническими и нормативными правовыми документами (с изм. и доп., вступ. в силу):

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- Приказ Минрегиона России от 02 апреля 2013 года № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 06 мая 2024 года № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций   
по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

- Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

- Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793»;

- Приказ Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460   
«Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований   
к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

- Приказ Минстроя России от 6 августа 2020 года № 433/пр   
«Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся   
в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;

- Закон Омской области от 9 марта 2007 года № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;

- Закон Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах   
и статусе муниципальных образований Омской области»;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF7EF3029D836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 30 апреля 2015 года № 1743-ОЗ   
«О регулировании земельных отношений в Омской области»;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DE1FEE33225D836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 15 октября 2003 года № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF4EA312FD836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 3 апреля 1996 года № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF3EF322BD836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 6 октября 2005 года № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;

- Постановление Правительства Омской области от 12 октября 2022 года № 543-п «О Стратегии социально-экономического развития Омской области   
до 2030 года»;

- Постановление Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования   
по Омской области;

- Местные нормативы градостроительного проектирования;

- Схема территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденная Решением Совета Москаленского муниципального района Омской области от 20.12.2017 № 94/18;

- инвестиционные программы субъектов естественных монополий, хозяйствующих субъектов;

- документация по планировке территории в целях размещения объектов регионального (межмуниципального), местного значения;

- документация об утверждении территорий объектов культурного наследия;

- документация об утверждении особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений;

- документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории;

- технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы в том числе:

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74«О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка   
и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция   
СНиП 2.07.01-89\*»;

- внесенные текущие изменения в вышеперечисленные нормативные правовые акты;

- иные нормативные правовые акты, необходмые для разработки предложений.

# АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

При разработке проекта генерального плана анализ и комплексная оценка современного использования рассматриваемой территории являются основными исходными данными для обоснования выбранных решений перспективного развития поселения.

В данном разделе приведены характеристики природного и антропогенного ресурсных потенциалов территории, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, рассмотрено положение поселения в структуре более крупных планировочных единиц.

### Положение Гвоздевского сельского поселения в системе расселения

Гвоздевское сельское поселение входит в состав Москаленского муниципального района Омской области. Гвоздевское сельское поселение расположено на юге Омской области. Административный центр – деревня Гвоздевка.

Узловым элементом планировочной структуры территории Москаленского муниципального района Омской области является р. п. Москаленки, который формирует градостроительное «ядро» района. Основу урбанизированного каркаса составляют планировочные оси – региональные и межмуниципальные дороги, автомобильная дорога Омск-Исилькуль и железная дорога Омск-Исилькуль.

Расстояние от д. Гвоздевка до районного центра р. п. Москаленки составляет 45 км, областного центра г. Омск – 130 км. До территории Гвоздевского сельского поселения проходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-204 Москаленки – Гвоздевка.

В состав Гвоздевского сельского поселения входит 1 населенный пункт.

Площадь д. Гвоздевка составляет 113,46 га.

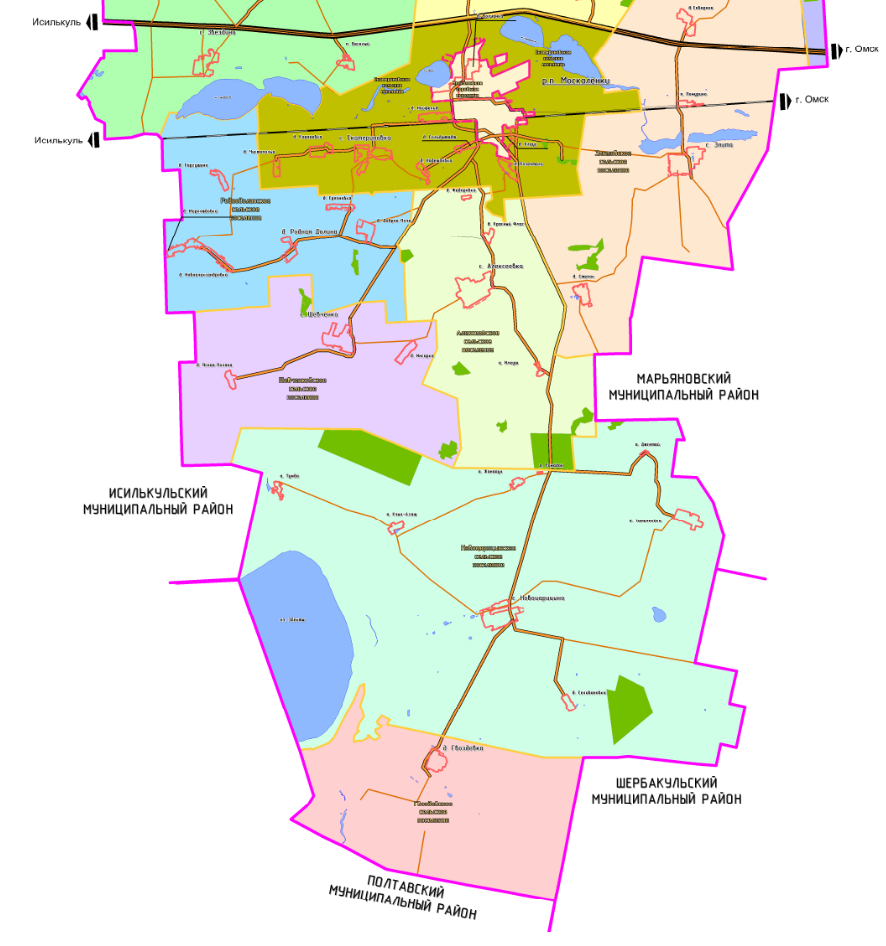
Ближайшая железнодорожная станция расположена в р. п. Москаленки (станция «Москаленки»).

Численность населения на 01.01.2024 г. составила 663 человека. Общая площадь Гвоздевского сельского поселения составляет 13238,16 га.

Территория Гвоздевского сельского поселения определена границами, которые установлены Законом Омской области от 30.06.2004 № 548-ОЗ   
«О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Территория Гвоздевского сельского поселения граничит с землями Новоцарицынского сельского поселения, Полтавского, Щербакульского муниципальных районов.

**Рисунок 1. Положение Гвоздевского сельского поселения структуре   
Москаленского муниципального района Омской области**



### Природные условия и ресурсы

Характеристика климатических условий

Основные параметры климатических условий согласно СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»:

* средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки  -37°С;
* абсолютный минимум температуры воздуха -46°С;
* абсолютный максимум температуры воздуха +40°С;
* средняя максимальная температура воздуха +25°С;
* общее количество осадков в год 375 мм;
* суточный максимум осадков 75 мм;
* скоростной напор ветра 30 кгс/м;
* вес снегового покрова 169 кгс/м.

Климат Гвоздевского сельского поселения умеренно континентальный,   
что определяется положением поселения в умеренных широтах северного полушария, внутри Азиатского материка. II агроклиматический район – лесостепная зона. Для рассматриваемой территории характерна суровая, длительная зима, непродолжительное, иногда жаркое и засушливое лето и короткая весна, с резкими суточными колебаниями температуры, особенно в мае месяце, что отрицательно оказывается на возделывании теплолюбивых культур.

Среднегодовая температура воздуха по данным метеостанции Исилькуль составляет +1,6°С. Средняя температура самого холодного месяца составляет   
-18,6 °С. Наблюдаются резкие колебания температур в течение года и в течение суток. При вторжении холодного арктического воздуха возможны резкие понижения температуры в июле. Неблагоприятная черта климата – короткий безморозный период (127 дней).

Зима холодная, длится с ноября до конца марта. Устойчивый снежный покров образуется в начале ноября. Наибольшая его высота наблюдается во второй половине марта и достигает в защищенных местах 30-40 см, а на открытых участках – 20 см и менее. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом в среднем 156 дней. Максимальная глубина промерзания почвы – 2,2 м. Самый холодный месяц – январь. Абсолютный минимум температуры составляет   
-46 °С. Полное оттаивание почвы происходит в конце мая. Рабочий период   
в полеводстве длится с 12 апреля до 20 октября – 190 дней.

Лето теплое, непродолжительное, с большим количеством солнечных дней. Наиболее теплый период с температурой +15 °С и выше составляет 64 дня. Самый жаркий месяц лета – июль. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет +40 °С.

Годовое количество осадков – 335 мм, из них летом выпадает около 80 %. Максимум осадков приходится на июнь и июль.

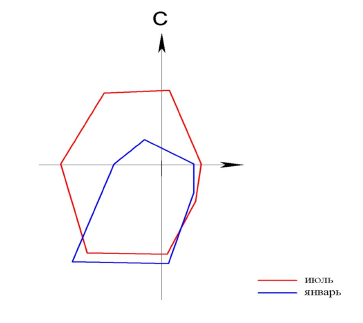
Осенью, зимой и весной преобладают западные, юго-западные ветры (43 %) и только в летний период северные и северо-западные. Летом могут наблюдаться сильные бури и суховеи.

**Таблица 1.2.1. Показатели среднемесячной и годовой температуры воздуха на территории Гвоздевского сельского поселения (по данным метеостанции Исилькуль)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц** | **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **Год** |
| **Показатель, оС** | -17,4 | -16,2 | -  8,3 | +  3,7 | +  12,1 | +  17,8 | +  19,3 | +  16,4 | +  10,5 | +  2,8 | -7,4 | -14,3 | +  1,6 |

Усиление ветра наблюдается осенью и в мае. Наиболее неблагоприятное действие ветры оказывают на открытую южную часть территории. Территория поселения характеризуется небольшой годовой скоростью ветра 4,4 м/с.

**Рисунок 2. Преобладающее направление ветра**



Согласно СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 зона влажности – нормальная.

Поселение расположено в климатической зоне I, подрайон 1В со следующими климатическими характеристиками:

* расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92), 0º С – минус 40º С;
* продолжительность отопительного периода (средняя суточная температура воздуха меньше 8º С) составляет 234 дня.

Рельеф и геологическое строение

Территория Гвоздевского сельского поселения расположена в пределах южной окраины Западно-Сибирской равнины. Площадка района характеризуется равнинным рельефом, незначительными уклонами, очень мягко выраженной волнистостью поверхности, имеющей незначительный уклон с юга на север   
и небольшие колебания абсолютных отметок от 123,30 до 124,80 м.

Гидрография и гидрология

Речная сеть на территории поселения отсутствует. Гидрографическая сеть развита слабо и представлена озерами и болотами. В западном направлении   
от Гвоздевского сельского поселения расположено большое сульфатное озеро Эбейты (в 6 км от д. Гвоздевка). Озеро Эбейты наиболее крупное из лечебных озер Омской области.

В гидрогеологическом отношении исследуемая территория является частью Западно-Сибирского артезианского бассейна. Подземные воды данной территории относятся к верхнему гидрологическому комплексу, представленному глинистыми отложениями четвертичного возраста.

Минерально-сырьевые ресурсы

Полезные ископаемые в основном осадочного происхождения. Это нерудные полезные ископаемые – глины, суглинки, пески и химическое сырье. Наибольшее хозяйственное значение имеют минеральное сырье строительных материалов – глины, суглинки, пески.

Почвенный покров и растительность

Рассматриваемая территория расположена в лесостепи в пределах Ишимской равнины. Распространены березовые и березово-осиновые колки.

Почвообразующие породы в основном тяжелого механического состава.   
По гривам развиты южные и малогумысные черноземы. Пониженные элементы рельефа покрыты солончаковыми с солонцеватыми почвами.

### Жилищный фонд

Жилищный фонд Гвоздевского сельского поселения по состоянию на 01.01.2024 г. составил 14600,0 кв. мобщей площади. По форме собственности жилой фонд на 100 % частный. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда – 22,0 м2 на 1 человека. Жилищный фонд представлен индивидуальными жилыми домами, домами блокированной застройки.

Жилые дома, имеющию износ свыше 70 %, в поселении отсутсвуют.

В соответствии со сведениями реестра ветхого и аварийного жилого фонда Москаленского муниципального района ветхий и аварийный жилой фонд на территории Гвоздевского сельского поселения отсуствует.

Численность проживающих в жилых зданиях по состоянию на 01.01.2024 г.:

* оборудованных внутренним водопроводом и канализацией   
  с централизованным горячим водоснабжением – 0 %;
* оборудованных внутренним водопроводом и канализацией без ванн –   
  70 человек (или 10 %);
* с водопользованием из водоразборных колонок – 0 %.

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем, развитие коммунальной инфраструктуры, повышение эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов после сноса ветхого жилья. Для реализации этой задачи рекомендуется:

* улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
* создание рациональной транспортной сети;
* обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
* обеспечение объектами культурно-бытового обслуживания населения;
* оздоровление экологической обстановки (организация санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

### Социальная инфраструктура

Социальная сфера является неотъемлемой и одной из важнейших составляющих в системе жизнеобеспечения населения. Она ориентирована на удовлетворение потребностей населения Гвоздевского сельского поселения   
в различных видах обслуживания (в образовании, лечении, отдыхе, покупке продовольственных и промышленных товаров, в ремонте одежды, обуви, бытовой техники, и др.). Набор видов услуг, оказываемых населению, как правило, весьма широк и зависит от величины муниципального образования, выполняемых им функций, состояния производственной сферы, тяготеющей к административному центру окружающей территории и т.д.

В связи с этим одной из целей разработки проекта генерального плана является создание условий, благоприятно влияющих на развитие системы обслуживания и повышения уровня жизни населения. Важными показателями качества уровня жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

* объекты повседневного пользования – дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, объекты торговли;
* объекты периодического пользования – объекты культурно-просветительного назначения, объекты культурно-досугового (клубного) типа, объекты общественного питания и бытового обслуживания, объекты спорта;
* объекты эпизодического пользования – административные учреждения.

Среди параметров, определяющих уровень развития социальной инфраструктуры, можно выделить три основных:

* обеспеченность населения объектами обслуживания;
* эффективность использования единицы обслуживания;
* территориальная доступность.

Объекты образования и науки

**Дошкольные образовательные организации.** На территории Гвоздевского сельского поселения имеется детский сад при общеобразовательной организации вместимостью 110 мест.

**Общеобразовательные организации.** На территории Гвоздевского сельского поселения имеется Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Москаленского муниципального района Омской области «Гвоздевская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Гвоздёвская СОШ»), д. Гвоздевка, ул. Школьная, д. 34. Здание типовое двухэтажное на 320 учебных мест.

Услуги образовательных учреждений более высокого уровня (высшее и профессиональное образование) население получает в р. п. Москаленки и г. Омск.

**Организации дополнительного образования.** На территории Гвоздевского сельского поселения осуществляет работу филиал Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Москаленского муниципального района Омской области «Москаленский центр дополнительного образования» (МБОУ ДО «Москаленский ЦДО»), д. Гвоздевка, ул. Школьная, 34.

Объекты здравоохранения

Повышение доступности, качества и эффективности медицинского обеспечения населения, стабилизация санитарно-эпидемиологической ситуации   
на территории Гвоздевского сельского поселения главная задача отрасли здравоохранения.

В рамках основного мероприятия «Реализация регионального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области», направленного на достижение целей федерального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации», в 2022 г. выполнены мероприятия по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции фельдшерско-акушерского пункта в д. Гвоздевка Москаленского муниципального района Омской области: Омская область, Москаленский муниципальный район, д. Гвоздевка, площадью помешений 89,0 кв. м.

Медицинские услуги население также получает в р. п. Москаленки   
и г. Омске. Услуги медицинской помощи в условиях стационара оказывает Бюджетное учреждение здравоохранения Омской области «Москаленская центральная районная больница» (БУЗОО «Москаленская ЦРБ») мощностью 244 койко-мест.

Объекты культуры и искусства

На территории Гвоздевского сельского поселения расположены следующие объекты культурно-досуговой деятельности:

* Муниципальное казенное учреждение культуры Москаленского муниципального района Омской области «Москаленская районная библиотека» (МКУК «Москаленская РБ»), Гвоздевская сельская библиотека, д. Гвоздевка, ул. Молодежная, 28.
* Муниципальное казенное учреждение культуры Москаленского муниципального района Омской области «Москаленский районный культурно-досуговый центр» (МКУК «Москаленский РКДЦ»), Гвоздевский сельский Дом культуры, д. Гвоздевка, ул. Молодежная, 28.

Организация досуга и любительской деятельности осуществляется при школах и действующих учреждениях клубного типа.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и пр. Задача культурно-досуговых учреждений – введение инновационных форм организации досуга населения   
и увеличение процента охвата населения.

Библиотека является важнейшим информационным ресурсом, включающим большое количество книжных памятников мирового, общероссийского, а также краеведческого значений, представляющих большой интерес у жителей Гвоздевского сельского поселения.

Объекты физической культуры и массового спорта

Основной целью муниципалитета в отрасли развития физической культуры   
и спорта, реализации молодежной политики является формирование у населения устойчивого интереса к занятиям физической культурой и спортом, здоровому образу жизни, развитие материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом.

Школьный спортивный зал и пришкольный спортивный городок (50\*100 м) реализует задачи, как общего спортивного воспитания, так и формирования начального спортивного мастерства.

На территории Гвоздевского сельского поселения имеется спортивный комплекс площадью 150 кв. м, волейбольная/баскетбольная площадка. Также   
в зимнее время действует одна хоккейная коробка (60\*30 м).

Объекты социального обслуживания:

* БУ Омской области «КЦСОН Москаленского района» Выездной центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов (Гвоздевское сельское поселение).

Прочие объекты обслуживания:

* Администрация Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области, Почта России (отделение 646085), д. Гвоздевка, ул. Центральная, 34.

На территории Гвоздевского сельского поселения имеется 3 объекта торговли, столовая. Ассортимент товаров – продукты питания, промышленные товары и другие.

### Производственная сфера

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности на территории Гвоздевского сельского поселения отсутствуют.

Основным видом производства на территории поселения является   
сельское хозяйство, которое представлено ООО «Удобное», индивидуальными предприятиями и личными подсобными хозяйствами населения. Основная отрасль сельского хозяйства – выращивание зерновых культур.

В настоящее время площадь всех производственных и сельскохозяйственных объектов на территории Гвоздевского сельского поселения составляет 45,74 га. Сводные данные о предприятиях и объектах сельского хозяйства приведены в таблице 1.5.1.

**Таблица 1.5.1**

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Ферма КРС (недейств.) | д. Гвоздевка |
| 2 | Зерноток | д. Гвоздевка |
| 3 | МТМ | д. Гвоздевка |
| 4 | Парк по ремонту, обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и иной техники | д. Гвоздевка |
| 5 | Склад зерна | д. Гвоздевка |

### Социально-экономическое положение

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Омской области до 2030 года (утвержденной постановлением Правительства Омской области от 12.10.2022 № 543-п) Москаленский муниципальный район относится к центральной экономической зоне Омской области (г. Омск и прилегающие к нему и Транссибирской железнодорожной магистрали территории).

*Приоритетными направлениями экономического развития являются:*

* агропищевой комплекс;
* транспортно-логистические услуги;
* производство продуктов из древесины;
* внутренний и въездной туризм;
* сфера услуг (торговля, общественное питание, бытовые услуги и т.п.);
* легкая промышленность.

Экономическую базу Гвоздевского сельского поселения представляют предприятия различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности организации можно разделить на сельскохозяйственные, энергосберегающие, торговые и прочие.

Сельское хозяйство является сырьевой отраслью экономики поселения. Экономикообразующим предприятием на территории поселения выступает   
ООО «Удобное». Специфика деятельности в настоящее время: производство семян пшеницы сорта Элита и РС2, овес сорта Элита, изучение и разработка сортовой технологии для получения наилучших результатов. Посевные площади составляют 8000 га, занятных выращиванием зерновых культур.

Целью администрации сельского поселения в отрасли сельского хозяйства является создание условий для повышения эффективности деятельности организаций Гвоздевского сельского поселения, повышение качества жизни граждан, проживающих в сельской местности.

Общая площадь зоны сельскохозяйственных угодий составляет 10226,44 га.

Земли сельскохозяйственного назначения являются экономической основой поселения.

Одной из значимых экономических составляющих для поселения являются личные подсобные хозяйства, от их развития зависит сегодня благосостояние населения.

В последнее время наблюдаются тенденции снижения поголовья скота. Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

* нет организационного закупа сельскохозяйственной продукции;
* высокая себестоимость сельскохозяйственной продукции и ее низкая закупочная цена;
* трудности с обеспечением кормами и их высокой ценой. Предприятия работают в условиях рынка и не имеют достаточных ресурсов, чтобы оказывать гражданам помощь в необходимых объемах в заготовке кормов.

Основные причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

* сельские жители недостаточно осведомлены о своих правах на землю   
  и имущество;
* владельцы личных подсобных хозяйств, предприниматели испытывают острый дефицит финансово-кредитных ресурсов в силу недостаточной государственной поддержки этого сектора экономики;
* не налажена эффективная система сбыта продукции, материально-технического и производственного обслуживания личных подсобных хозяйств и других малых форм хозяйствования. В поселении и районе не производятся централизованные муниципальные закупки в хозяйствах овощей и других сельскохозяйственных продуктов. Владельцы личных подсобных хозяйств вынуждены реализовывать продукцию самостоятельно или продавать частным перекупщикам и заготовителям. Это тормозит как увеличению численности поголовья скота, так и уменьшению земельных площадей под картофель и овощи;
* низкий уровень заработной платы в отрасли, отток работающих в другие отрасли производства и в социальную сферу;
* старение населения из-за ухудшающейся демографической ситуации.

Самостоятельно решить проблемы, с которыми сталкиваются жители поселения при ведении личных подсобных хозяйств достаточно трудно.

На основе анализа исторических, социальных, экономических предпосылок развития, динамики основных социально-экономических показателей за последние годы, для реализации основных направлений проекта по развитию агропромышленного комплекса на территории Гвоздевского сельского поселения сложились следующие благоприятные условия:

* наличие плодородных земель;
* высокий сельскохозяйственный потенциал;
* наличие на территории развитых сельскохозяйственных предприятий.

Целью промышленной политики является создание условий для развития промышленного потенциала Гвоздевского сельского поселения за счет создания новых производств, модернизации имеющихся производственных мощностей   
и освоения выпуска конкурентоспособной промышленной продукции.

Для устойчивого развития экономики необходимо дополнительное стимулирование развития малого предпринимательства, создающего дополнительные рабочие места и обеспечивающего постоянный доход, как населению, так и местному бюджету.

В целях создания благоприятных условий для ускоренного развития субъектов малого и среднего предпринимательства, повышения экономической   
и социальной эффективности их деятельности рекомендуется осуществление следующих мероприятий:

* увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства,   
  а также доли занятых на малых предприятиях;
* создание системы финансовой поддержки малого и среднего предпринимательства;
* развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;
* оказание информационной, методической и организационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

### Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт

Транспортно-экономические связи Гвоздевского сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом. Иные виды внешнего транспорта (железнодорожный, речной, воздушный) отсутствуют.

Внешние связи между р. п. Москаленки и д. Гвоздевка осуществляются   
по автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения   
52 ОП МЗ Н-204 Москаленки – Гвоздевка.

Номенклатура перевозимых грузов:

* продукты питания и промышленные товары;
* сельхозпродукция.

Ближайшая железнодорожная станция расположена в р. п. Москаленки (станция «Москаленки»).

Транспортные связи внутри поселения осуществляются по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения, местного значения.

**Таблица 1.7.1. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области (на территории Гвоздевского сельского поселения) \***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Идентификационный номер** | **Наименование** | **Начало (км)** | **Конец**  **(км)** | **Протяженность**  **(км)** |
| 1 | 52 ОП МЗ Н-204 | Москаленки - Гвоздевка | 0,00 | 42,00 | 42,00 |
| 2 | 52 ОП МЗ Н-209 | Обход деревни Гвоздевка | 0,00 | 2,50 | 2,50 |
| **(\*) Примечание:** правоустанавливающий документ – распоряжение Правительства Омской области от 26.03.2008 № 38-рп «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Омской области. | | | | | |

Протяженность автомобильных дорог на территории Гвоздевского сельского поселения составляет:

* федерального значения – отсуствуют;
* регионального или межмуниципального значения – 11,78 км;
* местного значения, прочие автомобильные дороги – 13,75 км.

Основным видом пассажирского транспорта поселения является автобусное сообщение. На территории Гвоздевского сельского поселения действует один пассажирский автотранспортный маршрут р. п. Москаленки – д. Гвоздевка. И один областной маршрут г. Омск – д. Гвоздевка.

Сеть улиц и дорог

В основе формирования улично-дорожной сети населенного пункта лежат основные (главные) улицы и улицы в жилой застройке. Общая протяженность улично-дорожной сети в границах населенного пункта по обмеру чертежа   
в исходном году составила 10,06 км.

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог IV категории. Ширина проезжей части, в основном, составляет 6,0 м. Большинство дорог общего пользования местного значения имеют щебеночное и грунтовое покрытие.   
В таблице 1.7.2 приведен перечень и характеристика дорог местного значения.

**Таблица 1.7.2. Перечень и характеристика автомобильных дорог местного значения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование автомобильной дороги** | **Протяженность автомобильной дороги** | | | | **Протяженность автомобильной дороги с неудовлетворительными показателями** | |
| **Общая  линейная протяженность** | **Техническая категория** | **С твердым покрытием** | **Грунтовые** | **Прочность дорожной одежды** | **Ровность дорожного покрытия** |
| 1 | д. Гвоздевка,  ул. Центральная | 0,952 | IV | 0,952 | - | 0,952 | 0,952 |
| 2 | д. Гвоздевка,  ул. Школьная | 1,052 | IV | 1,052 | - | 1,052 | 1,052 |
| 3 | д. Гвоздевка,  ул. Приозерная | 1,106 | IV | 1,106 | - | 1,106 | 1,106 |
| 4 | д. Гвоздевка, ул. Молодежная | 0,656 | IV | 0,656 | - | 0,656 | 0,656 |
| 5 | д. Гвоздевка,  ул. Степная | 1,900 | IV | 1,900 | - | 1,900 | 1,900 |
| 6 | д. Гвоздевка, переулок дома № 20  ул. Степной до  ул. Приозерной | 0,546 | IV | 0,546 | - | 0,546 | 0,546 |
| 7 | д. Гвоздевка, переулок от дома  № 28 ул. Степной до ул. Приозерной | 0,624 | IV | 0,624 | - | 0,624 | 0,624 |
| 8 | д. Гвоздевка, переулок от дома  № 36 ул. Степной до ул. Приозерной | 0,622 | IV | 0,622 | - | 0,622 | 0,622 |
| 9 | д. Гвоздевка, переулок от дома  № 46 ул. Степной до ул. Приозерной | 0,650 | IV | 0,650 | - | 0,650 | 0,650 |

В населенном пункте регулярный внутрисельский транспорт отсутствует. Большинство трудовых передвижений в поселении приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения.

В основе оценки транспортного спроса лежит анализ передвижения населения к объектам тяготения.

Можно выделить основные группы объектов тяготения:

* объекты социальной сферы;
* объекты трудовой деятельности.

Автомобилизация поселения (75 единиц на 1000 человек) оценивается   
как средняя, что обусловлено наличием автобусного сообщения с районным   
и областным центрами.

Транспортные организации, осуществляющие грузовые перевозки, на территории Гвоздевского сельского поселения отсутствуют. Грузовой транспорт   
в основном представлен сельскохозяйственной техникой, имеется парк   
по ремонту, обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и иной техники. Автозаправочных станций, станций технического обслуживания транспортных средств на территории поселения нет.

Дополнительные услуги автозаправочных станций, станции технического обслуживания население получает в Новоцарицынском сельском поселении   
(с. Новоцарицыно), р. п. Москаленки.

### Инженерно-техническое обеспечение

### 1.8.1 Водоснабжение

Централизованное водоснабжение д. Гвоздевка снабжается водой из Таврического группового водопровода по водоводу Новоцарицыно-Гвоздевка. Протяженность сетей составляет 12,098 км. Общее состояние водопроводных сетей характеризуется высоким износом.

**Таблица 1.8.1.1. Нормы потребления воды**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Норма потребления** | **В год, м3/чел.** | **В сутки, л/чел.** |
| Норма потребления холодной воды на 1 человека | 0,99 | 0,03 |
| Норма потребления холодной воды на 1 человека в год в  сельской местности | 10,96 | 0,03 |

Норма потребления холодной воды сильно дифференцирована, так как   
для сельского населения она включает полив.

**Таблица 1.8.1.2. Протяженность сетей водоснабжения, км**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Магистральные** | **Всего** |
| д. Гвоздевка | 12,098 | 12,098 |
| Всего: | 12,098 | 12,098 |

Высокой аварийности способствуют высокие напоры в сети, частые отключения насосных станций, провоцирующие гидравлические удары.

Несмотря на условия, способствующие переломам труб, основная причина повреждений – коррозия изношенных стальных труб (80 %).

**1.8.2 Водоотведение**

Система водоотведения в Гвоздевском сельском поселении является нецентрализованной. Сброс сточных вод от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, происходит в индивидуальные выгребные ямы с последующим вывозом ассенизаторскими машинами за пределы поселения.

**1.8.3 Теплоснабжение**

На территории Гвоздевского сельского поселения действует одна изолированная система централизованного теплоснабжения, образованная на   
базе котельной в д. Гвоздевка. Котельной отапливаются общественные здания. Площадь зоны деятельности системы теплоснабжения на базе котельной   
д. Гвоздевка составляет примерно 6,09 га. В качестве топлива используется   
уголь. Протяженность теплотрассы составляет 305,0 м.

Жилищный фонд отапливается от индивидуальных источников тепловой энергии, не имеющих тепловых сетей.

**1.8.4 Газоснабжение**

В настоящее время газоснабжение потребителей Гвоздевского сельского поселения осуществляется сжиженным газом в баллонах. Газопровод на территории поселения отсутствует.

**1.8.5 Связь и информатизация**

На территории Гвоздевского сельского поселения предоставляется весь спектр услуг связи и передачи данных, в том числе:

* подвижная радиотелефонная связь;
* фиксированный широкополосный доступ к сети «Интернет»;
* фиксированная телефонная связь;
* почтовая связь.

В настоящее время на территории поселения услуги связи предоставляют   
5 операторов связи из них: филиал ПАО «Ростелеком» и 4 оператора сотовой связи: МТС, Теле2, Билайн, Мегафон. Сеть абонентского доступа построена по принципу шкафного районирования от АТС. Междугородняя связь осуществляется по радиорелейным линиям связи и станциям спутниковой связи. Связь между абонентами и АТС осуществляется посредством воздушных линий связи.

Услуги почтовой связи оказывает филиал Почты России, д. Гвоздевка,   
ул. Школьная, 34.

Отделение почтовой связи оказывает следующие виды услуг почтовой связи:

* прием, сортировку, отправку, обработку и доставку почтовых отправлений (письма, посылки, денежные переводы);
* курьерскую доставку почтовых отправлений;
* услуги корреспонденции (газеты и журналы по подписке);
* прием оплаты коммунальных услуг.

Объекты связи, расположенные на территории Гвоздевского сельского поселения:

* базовая станция сотовой связи (1 объект), д. Гвоздевка, ул. Школьная.

В рамках федеральной целевой программы «Развитие телерадиовещания   
в Российской Федерации на 2009–2018 годы» ФГУП «Российская телевизионная   
и радиовещательная сеть» построена наземная эфирная вещательная сеть   
в стандарте DVB-T2, которая обеспечивает многоканальным цифровым телевещанием всю страну, включая удаленные и малочисленные населенные пункты России.

Указанное мероприятие решает в первую очередь важную социальную задачу – делает доступными и бесплатными для всех жителей России до 20 федеральных телеканалов в высоком «цифровом» качестве.

Создание сети цифрового эфирного телевидения – необходимый шаг   
в развитии единого информационного пространства и в повышении качества жизни населения.

**1.8.6 Электроснабжение**

Электроснабжение Гвоздевского сельского поселения осуществляется от   
ПС 110/10 кВ Новоцарицыно, по кабельным воздушным линиям (ЛЭП) – 10 кВ,   
0,4 кВ через существующую сеть трансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ   
(9 объектов).

Протяженность линий электропередач:

* напряжением 500 кВ – 9,13 км;
* напряжением 110 кВ – 8,91 км;
* напряжением 10 кВ – 16,73 км;
* напряжением 0,4 кВ – 10,49 км.

В целом система электроснабжения отвечает требованиям надежности   
и качества электроснабжения существующих потребителей. Из основных проблем можно выделить следующие:

* повышенный износ и аварийность оборудования и электрических сетей, связанных как с физическим износом, так и со сложными климатическими условиями региона;
* недостаток трансформаторных подстанций и ограниченная пропускная способность линий.

Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль за эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования.

**1.8.7 Санитарная очистка территории**

На территории Гвоздевского сельского поселения действует две системы накопления твердых коммунальных отходов: накопление твердых коммунальных отходов бесконтейнерным способом и накопление твердых коммунальных отходов посредством контейнерных площадок.

Накопление твердых коммунальных отходов в контейнерах на территории частных домовладений осуществляется для одного домовладельца или на контейнерных площадках, обслуживающих несколько домовладений.

Вывоз твердых коммунальных отходов, образуемых населением   
и организациями поселения, осуществляется на объект, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области.

Система организации и осуществления деятельности по накоплению, сбору, транспортированию, образующихся на территории Гвоздевского сельского поселения твердых коммунальных отходов, предусмотрена в соответствии   
с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления   
в Омской области, утвержденной приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39 и порядком накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Омской области, утвержденным приказом Минприроды Омской области от 14.02.2020 № 11.

На территории Гвоздевского сельского поселения размещены следующие объекты утилизации, места погребения:

- место несанкционированного размещения отходов производства   
и потребления (230 м на юго-восток от д. Гвоздевка);

- кладбище (3 объекта).

### Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной и половой составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Численность населения, которое будет проживать в населенном месте, является основой для ряда других расчетов, необходимых для составления проекта генерального плана. Основными факторами, определяющими численность населения, являются естественное движение населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

В качестве исходных материалов для оценки существующей демографической ситуации и формирования прогноза численности использовались следующие источники:

* Схема территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденная решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18;
* данные Федеральной службы государственной статистики;
* отчеты о показателях численности населения и трудовых ресурсах, предоставленные Администрацией Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области.

Сложившиеся тенденции изменения численности населения

По данным Федеральной службы государственной статистики численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2024 г. составила 663 человека.

**Таблица. 1.9.1 Динамика численности населения**

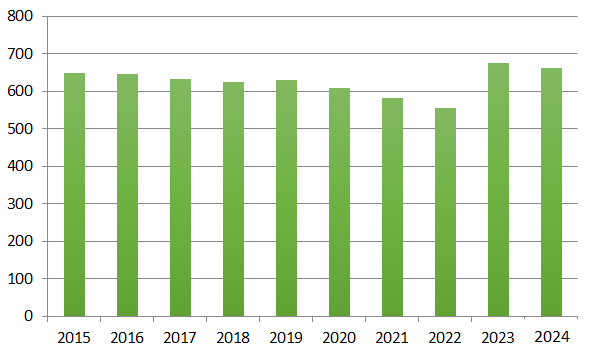
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Численность населения на начало года, чел.** | | | | | | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 648 | 650 | 647 | 632 | 625 | 630 | 609 | 582 | 557 | 675 | 663 |

**Таблица. 1.9.2 Ежегодное изменение численности населения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **показатель** | **Численность населения на начало года** | | | | | | | | | | |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| 1 | чел. | - | +2 | -3 | -15 | -7 | +5 | -21 | -27 | -25 | +118 | -12 |
| 2 | % | - | +0,31 | -0,46 | -2,32 | -1,10 | +0,80 | -3,33 | -4,43 | -4,29 | +21,18 | -1,77 |

Динамика изменения среднегодовой численности населения Гвоздевского сельского поселения представлена на диаграмме (Рисунок 3).

**Рисунок 3. Динамика среднегодовой численности населения**



**Таблица. 1.9.3 Показатели движения населения**

| **№ п/п** | **Показатель** | **Ед. измерения** | **2020** | **2021** | **2022** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Число родившихся | человек | 5 | 12 | 3 |
| 2 | Число умерших | человек | 10 | 8 | 10 |
| 3 | Естественный прирост | человек | -5 | 4 | -7 |
| 4 | Общий коэффициент рождаемости | промилле | 8,4 | 21,1 | 4,4 |
| 5 | Общий коэффициент смертности | промилле | 16,8 | 14,1 | 14,6 |
| 6 | Общий коэффициент естественного прироста | промилле | -8,4 | 7 | -10,2 |
| 7 | Миграция – всего | человек | 11 | 15 | 23 |

До 2022 года наблюдается общий спад в динамике численности населения   
с последующей стаблизацией. Среднегодовой прирост за период 2015-2024 (на начало года) является положительным и составляет 1,50 %. Прирост численности   
в 2024 году составляет 15 человек относительно уровня 2014 года. В настоящее время убыль сельского населения продолжается в основном за счет миграции молодого населения в город.

Основные причины этого – экономически неблагоприятные условия жизни   
и отсутствие возможностей для большинства сельской молодежи решать свои проблемы трудовой занятости, жилищные и бытовые проблемы. Доступность многих бытовых благ в городе и более высокие доходы делают непривлекательным сельский образ жизни и для сельской, и для городской молодежи.

Учитывая проведенный анализ прогнозов демографического развития Гвоздевского сельского поселения, программных документов, действующих на территории поселения, возможна положительная тенденция к стабилизации численности населения.

На сегодня вопрос создания современных условий в поселении и обеспечение его населения высоким уровнем жизни крайне актуален. На показатели рождаемости влияют: материальное благополучие, государственные выплаты, наличие собственного жилья, уровень развития социальной сферы и инженерно-транспортной инфраструктуры, уверенность в будущем подрастающего поколения.

Программный метод в социальной политике при решении обозначенных вопросов позволит эффективно использовать финансовые ресурсы, обеспечить комплексное решение проблем на протяжении нескольких лет, а также проводить анализ результатов реализуемых мероприятий.

Прогноз численности населения

Расчет перспективной численности населения в разрезе населенных пунктов выполнен с учетом тенденций среднегодовой динамики численности населения Гвоздевского сельского поселения с применением статистического метода.

Кроме того, при расчете перспективной численности населения учитывались следующие факторы:

* концепция демографической политики Российской Федерации, Омской области, Москаленского муниципального района;
* существующие размеры населенного пункта по численности населения;
* состояние жилого фонда, степень благоустройства населенных пунктов;
* наличие промышленных и сельскохозяйственных организаций;
* обеспеченность трудовыми ресурсами;
* возрастная структура населения;
* транспортные связи населенного пункта.

С учетом рассмотренных тенденций динамики численности населения в Гвоздевском сельском поселении произведен расчет перспективной численности населения на 1-ю очередь – 2034 г и на расчетный срок – 2044 г.

Расчетные показатели роста населения Гвоздевского сельского поселения представлены в таблице 1.9.4.

**Таблица. 1.9.4 Показатели роста численности населения**

| **№ п/п** | **Периоды** | **Прирост (убыль) численности населения, чел.** | **Среднегодовой прирост** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Человек** | **Общий прирост, %** |
| 1 | 2014 | +2 | +2 | +0,31 |
| 2 | 2015-2017 | -25 | -8 | -1,29 |
| 3 | 2018 | +5 | +5 | +0,80 |
| 4 | 2019-2021 | -73 | -24 | -4,01 |
| 5 | 2022 | +118 | +118 | +21,18 |
| 6 | 2023 | -12 | -12 | -1,77 |

Численность населения Гвоздевского сельского поселения рассчитана по трем вариантам:

* 1 вариант – по максимальному положительному приросту;
* 2 вариант – по минимальному положительному приросту;
* 3 вариант – по минимальному отрицательному приросту.

В первом варианте расчета принимаются темпы роста населения, обуславливаемые притоком населения трудоспособного возраста в поселение из других поселений Москаленского муниципального района, Омской области,   
а также сохранением и (или) увеличением рождаемости.

Второй и третий вариант расчета предполагает сдержанные темпы роста населения поселения, а именно стабилизацию численности населения. Третий вариант расчета возможен в случае положительного темпа роста численности населения.

Согласно Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 09.10.2007 № 1351, целями демографической политики являются стабилизация численности населения на современном уровне и создание условий для ее роста   
к 2025 году на 1,3-2,1 %, а также повышения качества жизни и увеличение ожидаемой продолжительности жизни.

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, предусмотрена стабилизация уровня численности населения со сдержанными темпами роста   
с учетом реализации предусмотренных мероприятий.

С учетом сложившейся статистики динамики численности населения Гвоздевского сельского поселения стабилизационный вариант представляется более приемлемым при осуществлении соответствующих мер в области демографической политики и определенных усилий по повышению уровня жизни населения.

Наиболее подходящим к сложившимся условиям является второй вариант расчета (по минимальному положительному приросту).

Расчет для вариантов произведен по формуле (1).

H=N\*(1+n/100)T,

где: H – расчетная численность населения, чел.;

N – существующая численность населения, чел.;

n – коэффициент (%) ежегодного изменения численности населения;

T – расчетный период, лет.

По результатам вычислений численность населения Гвоздевского сельского поселения составит 670 человек на 1-ю очередь 2034 г. и 676 человек на расчетный срок – 2044 г., а относительный прирост численности населения – 1,3 % и 2,1 % соответственно.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Гвоздевского сельского поселения на расчетный срок до 2044 г., приведены в таблице 1.9.5.

**Таблица 1.9.5. Прогноз численности населения в населенных пунктах Гвоздевского сельского поселения на 1-ю очередь (2034 г.) и расчетный срок (2044 г.)**

| **№**  **п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Численность населения**  **на 01.01.2024 г., чел.** | **2034 г.**  **(1-я очередь)** | **2044 г.**  **(расчетный срок)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Гвоздевка | 663 | 670 | 677 |
| **Итого:** | | **663** | **670** | **677** |
| Относительный прирост, % | | - | 1,3 | 2,1 |

Численность населения Гвоздевского сельского поселения на расчетный срок составит 677 человек. Данный прогноз является более оптимистическим и в тоже время приближенным к реальному положению, позволяющим достигнуть стабилизации численности населения с учетом реализации различных планов и программ, а также в полном объеме оценить потенциальные стороны развития по каждому населенному пункту.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

В сельском поселении лица моложе трудоспособного возраста на расчетный срок (2044 г.) ориентировочно составят 128 человек, лица трудоспособного возраста – 426 или 63,0 %, старше трудоспособного возраста – 123 человека.

Проектом генерального плана предлагается умеренный уровень градостроительного развития населенного пункта. Для стабилизации и поддержания положительной динамики численности населения Гвоздевского сельского поселения на весь прогнозируемый период рекомендуется проведение следующих мероприятий по приоритетным направлениям:

* поддержка и развитие жилищного строительства;
* повышение эффективности и обеспечение стабилизации функционирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства;
* создание условий и возможностей для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи;
* развитие промышленного комплекса, обеспечение новых рабочих мест;
* обеспечение молодых семей качественным и доступным жильем, содействие в получении субсидий молодым семьям;
* обеспечение доступности социальных, культурных и иных услуг;
* повышение престижа труда и жизни в поселении, обеспечение продуктивной занятости населения;
* осуществление мероприятий, направленных на укрепление института семьи;
* повышение эффективности мероприятий по просвещению и информированию населения о формировании здорового образа жизни, профилактике заболеваний;
* создание условий для своевременного оказания медицинской помощи, предупреждение инфекционных заболеваний, а также заболеваний социального характера;
* проведение комплекса мер, направленных на сокращение смертности, прежде всего от немедицинских причин, смертности населения в трудоспособном возрасте.

## ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Историческим поселением являются включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения (ст. 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения – объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Объекты культурного наследия подлежат включению в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в реестр либо об отказе во включении его в реестр.

Список объектов археологического наследия, расположенных на территории Гвоздевского сельского поселения, приведен в таблице 2.1. Список выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Гвоздевского сельского поселения, приведен в таблице 2.2.[[1]](#footnote-1)

**Таблица 2.1. Список объектов археологического наследия, расположенных   
на территории Гвоздевского сельского поселения**

| **№ п/п** | **Наименование памятника** | **Наименование памятника** | **Датировка** | **Документ о принятии на государственную охрану** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Стоянка Гвоздевка-1 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 2 | Стоянка Гвоздевка-2 | Стоянка | III тыс. до н. э.;  XIV-XII вв. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 3 | Стоянка Гвоздевка-3 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 4 | Стоянка Гвоздевка-4 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 5 | Могильник курганный Гвоздевка-5  (7 насыпей) | Могильник курганный | Не ясна | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 6 | Стоянка Гвоздевка-6 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 7 | Стоянка Гвоздевка-7 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 8 | Стоянка Гвоздевка-8 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 9 | Стоянка Гвоздевка-9 | Стоянка | III тыс. до н. э. | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 10 | Могильник курганный Гвоздевка-10  (4 насыпей) | Могильник курганный | Не ясна | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 11 | Могильник курганный Гвоздевка-11  (3 насыпей) | Могильник курганный | Не ясна | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |
| 12 | Могильник грунтовый Гвоздевка-12  (6 насыпей) | Могильник грунтовый | Не ясна | Постановление Главы администрации Омской области  от 12.07.95 № 341-п |

**Таблица 2.2. Список выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Гвоздевского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта  культурного наследия** | **Датировка** |
| 1 | Стоянка «Гвоздевка – 14» | Эпоха неолита |
| 2 | Стоянка «Гвоздевка – 15» | Эпоха неолита – ранней бронзы |
| 3 | Стоянка «Гвоздевка – 17» («Красногорка – 1») | Эпоха неолита |
| 4 | Стоянка «Гвоздевка – 18» («Красногорка – 2») | Эпоха неолита |
| 5 | Стоянка «Гвоздевка – 19» («Красногорка – 3») | Эпоха мезолита – ранней бронзы |

## УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Документами территориального планирования Российской Федерации планируемое размещение объектов федерального значения на территории Гвоздевского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п, на территории Гвоздевского сельского поселения предусмотрено размещение объектов регионального значения:

- «Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района, н.п. Хмаровка Полтавского района, н.п. Красногорка Полтавского района,   
н.п. Гвоздевка Москаленского района (строительство)», 2,8 (Д315), 44,0 (Д225), 27,1 (Д160), 0,5 (Д110), 3,1 (Д63), Омская область, Исилькульский, Полтавский, Москаленский муниципальные районы, год реализации – 2035 год. Характеристика зоны с особыми условиями использования территорий: охранная зона.

- Строительство пожарного поста, 1 пожарный автомобиль, Москаленский муниципальный район, Гвоздевское сельское поселение, деревня Гвоздевка, год реализации – 2028 год.

В рамках основного мероприятия «Реализация регионального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области», направленного на достижение целей федерального проекта «Модернизация первичного звена здравоохранения Российской Федерации», в 2022 г. выполнены мероприятия по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции фельдшерско-акушерского пункта в д. Гвоздевка Москаленского муниципального района Омской области: Омская область, Москаленский муниципальный район, д. Гвоздевка, площадью помешений 89,0 кв. м.   
В связи с этим, объект здравоохранения регионального значения «Строительство фельдшерско-акушерского пункта, д. Гвоздевка Москаленского муниципального района Омской области» отображен как существующий.

**Таблица 3.1. Сведения о планируемых для размещения на территории Гвоздевского сельского поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения, их основные характеристики**

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта (мероприятия)** | **Назначение объекта** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Планируемое размещение объектов федерального значения** | | |
| Не предусмотрено | | | |
| **2** | **Планируемое размещение объектов регионального значения** | | |
| 2.1 | Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района,  н.п. Хмаровка Полтавского района,  н.п. Красногорка Полтавского района, н.п. Гвоздевка Москаленского района (строительство), 2,8 (Д315), 44,0 (Д225), 27,1 (Д160), 0,5 (Д110), 3,1 (Д63) | Организация газоснабжения | Охранная зона |
| 2.2 | Строительство пожарного поста,  1 пожарный автомобиль, Москаленский муниципальный район, Гвоздевское сельское поселение, деревня Гвоздевка, год реализации – 2028 год | Обеспечение первичных мер пожарной безопасности | Не требуется |

## УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, определен перечень планируемых объектов (мероприятий) на территории Гвоздевского сельского поселения:

* строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта (во всех поселениях муниципального района);
* торгово-закупочные объекты с товарами народного потребления, товарами повседневного спроса (во всех поселениях муниципального района);
* развитие систем водоснабжения в целях обеспечения жителей муниципального района качественной питьевой водой;
* ферма крупного рогатого скота;
* предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции;
* предприятие бытового обслуживания на 6 рабочих мест;
* котельная (реконструкция);
* газопровод распределительный низкого давления;
* сети теплоснабжения (реконструкция).

**Таблица 4.1. Сведения о планируемых для размещения на территории Гвоздевского сельского поселения объектах местного значения муниципального района, их основные характеристики**

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта (мероприятия)** | **Назначение объекта** | **Характеристики зон с особыми условиями использования территорий** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Планируемое размещение объектов местного значения муниципального района** | | |
| 1.1 | Строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта | Объекты физической культуры и массового спорта | - |
| 1.2 | Торгово-закупочные объекты с товарами народного потребления, товарами повседневного спроса | Объекты предпринимательской деятельности | - |
| 1.3 | Развитие систем водоснабжения в целях обеспечения жителей муниципального района качественной питьевой водой (строительство водопровода местного значения) | Объекты системы водоснабжения | Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения |
| 1.4 | Газопровод распределительный низкого давления, ГРП | Объекты системы газоснабжения | Охранная зона |
| 1.5 | Сети теплоснабжения (реконструкция) | Объекты системы теплоснабжения | Охранная зона |
| 1.6 | Котельная (реконструкция) | Определяется проектом |
| 1.7 | Ферма крупного рогатого скота | Объекты предпринимательской деятельности | Санитарно-защитная зона |
| 1.8 | Предприятие по переработке сельскохозяйственной продукции | Санитарно-защитная зона |
| 1.9 | Торговые объекты (магазин) | - |
| 1.10 | Предприятие бытового обслуживания | - |

Объекты указаны в соответствии с положением о территориальном планировании и экспликацией планируемых объектов, обозначенных на Карте планируемого размещения объектов местного значения Москаленского муниципального района Омской области.

## ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Территории сельских поселений обладают мощным природным, демографическим, экономическим, историко-культурным потенциалом, который при более полном, рациональном и эффективном использовании помогает обеспечить устойчивое развитие поселения, полную занятость, высокие уровень комфорта и качество жизни населения.

Территориальное планирование, обеспечивая пространственную организацию и взаимосвязь материальных элементов, таких как территории, здания и сооружения, инженерные системы, формирует материальную среду жизнедеятельности населения.

Согласно принятой концепции, развитие сельских населенных пунктов должно ориентироваться на следующие основополагающие направления:

* сохранение и развитие населенных пунктов сельских поселений;
* развитие в населенных пунктах условий социального комфорта;
* формирование в сельском поселении опорных пунктов, выполняющих роль центров социально-культурного и торгово-бытового обслуживания группы населенных мест;
* преодоление изолированности населенных пунктов, обеспечение их взаимосвязи между собой, с центрами муниципальных районов, а также городами для улучшения социального обслуживания населения;
* оптимизация расселения на сельской территории с учетом необходимости устойчивого социально-экономического развития;
* создание благоприятных условий для развития автономности сельских поселений для выполнения ими важнейших общенациональных функций.

Учитывая приведенную концепцию, направления, обозначенные схемой территориального планирования, а также проблемы, выявленные в ходе комплексного анализа территории, был обозначен ряд основных задач развития Гвоздевского сельского поселения:

* корректировка границ населенных пунктов;
* развитие перспективной селитебной территории;
* формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов;
* приведение уровня инженерного обеспечения сельского поселения к нормативному;
* развитие сети социальных и культурно-бытовых учреждений;
* резервирование участков для размещения предприятий и частных фермерских хозяйств.

### Установление административных границ

Территория Гвоздевского сельского поселения определена границами, которые установлены Законом Омской области от 30.06.2004 № 548-ОЗ   
«О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Задачей территориального планирования в сфере административно территориального устройства является выделение границ населенных пунктов, входящих в состав Гвоздевского сельского поселения, в соответствии требованиям федерального и регионального законодательства.

В настоящее время сведения о границах населенных пунктов в составе Гвоздевского сельского поселения не зарегистрированы. Проектом Генерального плана Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области предложена планируемая конфигурация границ д. Гвоздевка, подготовлены сведения о границах населенного пункта.

**Таблица 5.1.1. Площадь территории в границах населенных пунктов, входящих   
в состав Гвоздевского сельского поселения**

| **№ п/п** | **Наименование населенного пункта** | **Площадь в границах**  **населенного пункта, га** | | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующее положение** | **Расчетный срок** |
| 1 | д. Гвоздевка | 113,46 | 159,87 | - |
| **Итого:** | | **113,46** | **159,87** | **-** |

### Этапность освоения мероприятий

Расчетный срок реализации проекта генерального плана, в течение которого должны быть полностью осуществлены все предусмотренные мероприятия, принят 20 лет, до 2044 года (II этап), срок 1-й очереди строительства – 10 лет, до 2034 года   
(I этап).

### Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование

Раздел планировочной организации территории является неотъемлемым звеном в решении задач по архитектурно-планировочной организации территории. Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории поселения и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории. Комплексный анализ планировочной ситуации складывается из анализа природно-географической ситуации, современного уровня хозяйственного освоения территории и перспектив развития отдельных отраслей промышленности. Составление общей концепции планировочной организации территории на перспективу и разработка частных планировочных предложений, обеспечивающих рациональное решение общей концепции развития территории.

Выявление основных элементов планировочной структуры позволяет определить функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры; вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы и определить зону влияния того, или иного элемента в целом.

В результате анализа современного использования территории поселения с учетом экономических, санитарно-гигиенических, строительно-технических и архитектурно-планировочных требований определены основные факторы, определяющие размещение основных функциональных частей и элементов населенных мест:

* место поселения в системе расселения;
* природно-климатическая характеристика выбранной территории;
* условия функционального зонирования территории;
* организация транспортных связей между жилыми районами и местами приложения туда;
* учет перспективного развития поселения;
* требования охраны окружающей среды;
* условия инженерного оборудования территории;
* требования экономики строительства;
* архитектурно-художественные требования.

Градостроительная организация территории Гвоздевского сельского поселения характеризуется двумя важнейшими составляющими: планировочной структурой и функциональным зонированием территории, которые дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов. Функциональное зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности.

Основными факторами, определяющими дальнейшее планировочное развитие территории поселения, являются:

* наличие свободных территорий, благоприятных для строительства;
* санитарно-защитные и охранные зоны;
* технические коридоры инженерных коммуникаций.

На данном этапе решены следующие задачи:

* организация расселения;
* определение необходимого жилого фонда и объемов нового жилищного строительства;
* организация культурно-бытового обслуживания населения;
* организация и размещение мест массового отдыха населения;
* выявление резервных площадок для размещения гражданского, промышленного, коммунально-складского и сельскохозяйственного строительства;
* обеспечение наиболее благоприятных условий для проживания населения.

Функциональное зонирование

Функциональное зонирование произведено с учетом положений приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований   
к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Проектом генерального плана выделены следующие виды функциональных зон:

**1. Жилые зоны:**

* зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Жилые зоны выделены для формирования жилых районов с низкой и средней плотностью застройки и включают земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных жилых домов, блокированных жилых домов, малоэтажных жилых домов, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), а также объектов с минимально разрешенным набором услуг местного значения, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

**2. Общественно-деловые зоны:**

* многофункциональная общественно-деловая зона;
* зона специализированной общественной застройки.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

**3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:**

* производственная зона;
* коммунально-складская зона;
* зона инженерной инфраструктуры;
* зона транспортной инфраструктуры.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

**4. Зоны сельскохозяйственного использования:**

* зона сельскохозяйственных угодий;
* производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
* иные зоны сельскохозяйственного назначения.

Зоны сельскохозяйственного использования включают сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), территории, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

**5. Зоны рекреационного назначения:**

* зоны рекреационного назначения;
* зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
* зона лесов.

Зоны рекреационного назначения включают зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

**6. Зоны специального назначения:**

* зона кладбищ;
* зона озеленения специального назначения;
* иные зоны.

Зоны специального назначения включают территории, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Иные зоны включают территории, на которых осуществление хозяйственной деятельности маловероятно или невозможно.

**Таблица 5.3.1. Баланс функциональных зон на территории   
Гвоздевского сельского поселения**

| **Наименование территории** | **Современное состояние**  **(2024 г.), га** | **Расчетный срок**  **(2044 г.), га** |
| --- | --- | --- |
| **В границах Гвоздевского сельского поселения** | **13238,16** | **13238,16** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 70,69 | 81,45 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | 0,73 | 7,03 |
| Зона специализированной общественной застройки | 6,24 | 6,75 |
| Производственная зона | - | 3,75 |
| Коммунально-складская зона | 0,39 | 0,47 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 34,86 | 31,92 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 4,09 | 5,24 |
| Зона сельскохозяйственных угодий | 10226,44 | 10202,85 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 45,74 | 44,56 |
| Иные зоны сельскохозяйственного назначения | 2218,55 | 2218,55 |
| Зоны рекреационного назначения | 0,72 | 1,14 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 1,61 | 4,41 |
| Зона лесов | 455,38 | 455,38 |
| Зона складирования и захоронения отходов (существующая) | 4,01 | - |
| Зона кладбищ | 4,63 | 5,34 |
| Зона озеленения специального назначения | - | 1,23 |
| Иные зоны | - | 4,01 |
| Поверхностные водные объекты | 164,08 | 164,08 |

Планировочная структура

Взаимосвязь природно-ландшафтного и урбанизированного каркасов территории Гвоздевского сельского поселения наглядно проявляется в его планировочной структуре.

Природно-ландшафтный каркас поселения включает небольшие озера   
и болота, земли сельскохозяйственного назначения, природные ландшафты и леса. Урбанизированный каркас является основой общественной и производственной функциональных подсистем д. Гвоздевка.

Главная планировочная ось представлена главной улицей – ул. Центральная. Улица проходит с севера на юго-запад и задает направление второстепенным планировочным осям, которыми являются: ул. Приозерная, ул. Степная,   
ул. Молоежная.

Второстепенные планировочные оси формируют основные планировочные зоны: зоны жилой застройки. Производственные зоны отделены от жилых зон   
и сформированы на окраине населенного пункта в южной части.

Общественный центр выступает планировочным ядром, сформированным между улицами Центральной и Школьной.

Архитектурно-планировочная структура населенного пункта сложилась исторически и имеет рад ограничивающих факторов в своем развитии, кардинальное изменение планировочной структуры экономически не целесообразно. Возможно внесение изменений в отдельные планировочные элементы, которые могут оказать благоприятное воздействие на дальнейшее развитие планировки в населенном пункте.

При выборе площадок под размещение промышленных объектов, объектов сельскохозяйственного производства, объектов культурно-бытового обслуживания населения и нового жилищного строительства необходимо провести инженерно-геологические изыскания и обследования, по результатам которых проектные решения проекта генерального плана могут уточняться и корректироваться на последующих стадиях проектирования.

### Жилая застройка

Решения проекта генерального плана в рамках развития жилищной сферы направлены на удовлетворение потребностей всех групп сельского населения в благоустроенном жилье, отвечающем особенностям сельского образа жизни.

Стимулирование развития рынка жилья обеспечивается за счет комплекса мероприятий, направленных на увеличение объемов жилищного строительства и повышение доступности приобретения жилья: Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» (утвержденная постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 264-п) ставит своей целью создание условий для развития жилищной сферы, обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями, повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению в отношении жилищного фонда и объектов социального назначения, повышение уровня благоустройства территорий муниципальных образований Омской области.

Отсутствие возможностей у населения обеспечить свои потребности в комфортных условиях проживания обостряет социальную напряженность в обществе, препятствует полноценному труду и отдыху, снижает демографическую активность населения.

Основные цели сложившейся политики в жилищной сфере заключаются   
в следующем:

* формирование на последующих этапах проектирования документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории для обеспечения устойчивого развития территории;
* развитие индивидуального жилищного строительства;
* поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы;
* развитие транспортной инфраструктуры;
* создание условий для проведения капитального ремонта жилищного фонда, повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, создание условий для развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, соответствующих установленным стандартам качества.

Общая площадь жилых помещений в поселении составляет 14600,0 м2. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда в исходном году – 22,0 кв. м на 1 человека. Ветхий и аварийный жилой фонд на территории Гвоздевского сельского поселения отсуствует.

В рамках разработки проекта генерального плана определены местоположение и основные характеристики планируемых к размещению зон жилой застройки, определены укрупненные показатели планируемого жилищного фонда. Показатели приведены в таблице 5.4.1.

Общий объем жилищного фонда по Гвоздевскому сельскому поселению   
по проектным периодам определяется на основе расчетной численности населения   
и норм обеспеченности общей площадью. При выполнении расчетов учитывались: сложившаяся структура, физический износ и движение жилищного фонда за истекший срок.

В основу расчетов нового жилищного строительства в течение проектного периода были заложены следующие показатели:

* численность населения;
* норма обеспеченности общей площадью на одного жителя.

Для реализации социальных программ по увеличению численности населения и в соответствии с РНГП по Омской области площадь жилого дома   
и квартиры в расчете на 1 человека принята в размере не менее 25,0 м2 на 1-ю очередь и 30,0 м2 на расчетный срок.

Для индивидуальной жилой застройки, блокированной жилой застройки рекомендуется применять 30 м2 площади жилого дома и квартиры на 1 человека. Размеры выделяемых жилых зон запланированы исходя из прогнозируемой численности населения, возможности посемейного расселения жителей, возможности выделения им дополнительных участков для ведения хозяйственной деятельности.

Земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов на территории Гвоздевского сельского поселения предоставляются с учетом предельных (минимальных и максимальных) размеров земельных участков:

* минимальная площадь земельных участков – 0,04 га;
* максимальная площадь земельных участков – 0,15 га.

Проектом предлагается застройка территории индивидуальными жилыми домами. Индивидуальные жилые дома выполняются по индивидуальным проектам. Размер индивидуального дома в зависимости от возможностей застройщиков может колебаться в среднем от 80 до 110 кв. м, принимается с учетом противопожарных разрывов и максимального процента застройки в границах земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства (не более 30 %, в условиях реконструкции не более 60 %).

Коэффициент семейности принят равным 3.

При выборе площадок под новое жилищное строительство была проведена комплексная оценка территориальных ресурсов населенных пунктов поселения: наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность сноса и уплотнения существующих жилых кварталов.

Участки, помимо возведения индивидуального жилого дома, могут быть использованы для ведения развитого личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, создания личных мест отдыха, на участках могут возводиться постройки вспомогательного хозяйственного использования в соответствии   
с установленными нормативами.

Так же в жилых зонах возможно размещать социальные и культурно-бытовые объекты повседневного пользования (детские сады, общеобразовательные школы, магазины, физкультурно-оздоровительные, культурно-досуговые, бытовые учреждения шаговой доступности), при возникновении необходимости в них при более детальной проработке проекта, либо исходя из условий фактического спроса.

**Таблица 5.4.1. Объем нового жилищного строительства, территории, требуемые для размещения нового жилищного строительства**

| **№**  **п/п** | **Показатель** | **Исходный год (2024 г.)** | **1-я очередь  (2034 г.)** | **Расчетный срок (2044 г.)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
|  |
| 1 | Численность населения, чел. | 663 | 670 | 677 |
|  | Средняя жилищная обеспеченность, кв. м на 1 жителя | 22,0 | 25,0 | 30,0 |
| 3 | Требуемый жилищный фонд, кв. м | - | 16750,0 | 20310,0 |
| 4 | Существующий жилищный фонд,  кв. м | 14600,0 | 14600,0 | 14600,0 |
| 5 | Объем ветхого жилого фонда, кв. м | - | - | - |
| 6 | Объем нового жилищного строительства всего, кв. м | - | 2150,0 | 5710,0 |
| 7 | Территории, выделенные для размещения нового жилищного строительства с учетом роста численности населения и улучшения жилищных условий, га | - | 4,30 | 10,63 |

**Примечание:** расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства на расчетный срок (2044 г.), представленный в таблице, включает в себя объем площадей территорий нового жилищного строительства 1-ой очереди.

Общий объем нового жилищного строительства на 1-ю очередь (2034 г.) составит 2150,0 кв. м, на расчетный срок (2044 г.) – 5710,0 кв. м.

Территории, выделенные для размещения нового жилищного строительства с учетом стабилизации численности населения и улучшения жилищных условий, составят 10,63 га на расчетный срок (2044 г.).

При выборе площадок для строительства на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно-геологические изыскания.

Улучшение качества жизни населения Гвоздевского сельского поселения будет достигаться также за счет повышения качества работы коммунальных систем, улучшения состояния окружающей среды, создания благоприятных условий для проживания жителей поселения.

### Объекты социальной и культурно-бытовой сфер

Проектом генерального плана предусматривается дальнейшее развитие в Гвоздевском сельском поселении всех форм услуг социальной сферы, обеспечивающих в полном объеме удовлетворение минимальных потребностей населения в социальных и культурно-бытовых услугах с учетом нормативных радиусов их пешеходно-транспортной доступности. Размещение объектов социальной и культурно-бытовой сферы предполагается в устанавливаемых общественно-деловых зонах.

Повышение доступности социально-культурных и торгово-бытовых услуг также достигается развитием дорожно-транспортных коммуникаций, позволяющих добираться до общественного центра поселения, района за более короткое время, повышением качества оказания услуг дистанционными формами обслуживания.

Все существующие объекты социально-бытового и культурного обслуживания сохраняются и учитываются при расчете уровня обеспеченности. Перечень и характеристика существующих объектов социально-бытового и культурного обслуживания населения приведены в разделе 1.4. «Социальная инфраструктура» настоящих материалов по обоснованию.

Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания принят в соответствии с Региональными нормативам градостроительного проектирования по Омской области, утвержденными приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 № 1-п, СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями № 1, 2).

Предприятия повседневного обслуживания располагаются в выделенных общественно-деловых зонах населенного пункта, а также в зонах размещения жилой застройки.

**Таблица 5.5.1. Расчет потребности обеспеченности в объектах культурно-бытового обслуживания на расчетный срок   
(2044 г., расчетная численность населения 677 человек)**

| **№ п/п** | **Наименование учреждения** | **Ед. изм.** | **Норматив** | **Потребность на 677 чел.** | **Размещено по проекту** | | **Примечание \*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **сущ.**  **сохранение** | **новое строительство** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **1** | **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 место | 30-60 на 1 тыс. чел.  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел. – 30) | 20-41  (20) | 110 | - | - |
| 1.2 | Общеобразовательные организации (школы, гимназии, лицеи) | 1 место | 80-130 на 1 тыс. чел.  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел. – 100) | 54-88  (68) | 320 | - | - |
| 1.3 | Организации дополнительного образования | 1 место | 80 на 1 тыс. чел.  (из них 70 реализуемых на базе образовательных организаций) | 54 (47) | 30 | 24 | Проектом генерального плана также рекомендуется организация дополнительного образования  на базе общеобразовательных организаций,  дошкольных образовательных  организаций (1 объект, приспособленное помещение/не менее 24 мест). |
| **2** | **Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | | |
| 2.1 | Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях | 1 койка | 78 коек на 10 тыс. чел. (значение расчетного показателя к 2040 году) | 5,2 | - | - | Услуги медицинской помощи в условиях стационара оказывает БУЗОО «Москаленская ЦРБ» мощностью 244 койко-мест |
| 2.2 | Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | посещений в смену | 270 посещений в смену на 10 тыс. чел. (значение расчетного показателя к 2040 году) | 18,3 | 25 | - | В 2022 г. выполнены мероприятия по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции фельдшерско-акушерского пункта в  д. Гвоздевка Москаленского муниципального района Омской области: Омская область, Москаленский муниципальный район, д. Гвоздевка, площадью помешений 89,0 кв. м. |
| 2.3 | Медицинские организации скорой медицинской помощи (станции скорой медицинской помощи) | 1 автомобиль | 1 автомобиль  на 6-8 тыс. чел.  (в зависимости от плотности населения) | 0,1 | - | - | - |
| 2.4 | Аптека | м2 общ. площади | по заданию на проектирование, ориентировочно 14,0 | 9,5 | - | Не менее 9,5 | Размещение аптеки (0,2 га на объект, возможно встроенно-пристроенный) |
| 2.5 | Стоматология | 1 объект | 1 объект | - | - | - | Необходимые вместимость и структура медицинских организаций определяются  органами здравоохранения. |
| 2.6 | Центры занятости населения | 1 объект | 1 объект на Москаленский муниципальный район | - | - | - | - |
| **3** | **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | |
| 3.1 | Учреждения культуры клубного типа | 1 место | 180  при численности населения от 0,5 до 1 тыс. чел. | 122 | 400 | - | В соответствии с РНГП по Омской области учреждения культуры клубного типа размещаются из расчета 1 объект на муниципальный район с организацией передвижных культурных центров в населенных пунктах поселений  (или 180 мест на 1000 человек населения при численности населения от 0,5 до 1 тыс. чел.). |
| 3.2 | Библиотеки сельского поселения | 1 объект | 1 объект на 1000 человек | 1 объект | 1 объект | - | - |
| тыс. ед. хранения | 6-7,5 | 4,0-5,1 | 10,089 | - | - |
| 3.3 | Музеи | 1 объект | 1 объект на поселение | - | - | - | Музеи могут размещать филиалы или структурные подразделения в населенных пунктах сельских поселений и при расчете потребности учитываться в качестве сетевой единицы музея сельского поселения |
| 3.4 | Выставочные залы, картинные галереи | 1 объект | 1 объект на муниципальный район | - | - | - | - |
| **4** | **Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | | |
| 4.1 | Плоскостные спортивные сооружения | га | 0,7-0,9  (норматив принят в соответствии с СП 42.13330.2016) | 0,47-0,61 | 0,68 га | 1x30  (300 кв. м) | Существующие спортивные площадки (единосвременная пропускная способность, количество занимающихся):  - футбольное поле (50\*100 м) – 28;  - хоккейная коробка (60\*30 м) – 28.  - волейбольная/баскетбольная площадка – 20.  Проектом Генерального плана рекомендуется строительство спортивной площадки (площадка для физкультурно-оздоровительных занятий детей и взрослых) 1x30 площадью не менее 300 кв. м. |
| объект/ человек | (3-4)x30  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел.) (РНГП по Омской области) | (3-4)x30 |
| 4.2 | Физкультурно-спортивные залы | объект/ человек | 1x30  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел.) | 1x30 | 1x30 | - | В соответствии с РНГП по Омской области спортивные сооружения массового спорта в населенных пунктах с численностью населения менее 2 тыс. чел. следует объединить со спортивными сооружениями общеобразовательных организаций с учетом необходимой вместимости.  В населенных пунктах с численностью населения от 0,5 до 1,0 тыс. чел. необходимо предусматривать один физкультурно-спортивный зал на 162 кв. м площади пола. |
| 4.3 | Лыжные базы | объект/ человек | 1x25  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел. – для данной группы расселения размещение нормативом не предусмотрено) | 1x25 | - | 1x25 | В соответствии с РНГП по Омской области спортивные сооружения массового спорта в населенных пунктах с численностью населения менее 2 тыс. чел. следует объединить со спортивными сооружениями общеобразовательных организаций с учетом необходимой вместимости. |
| 4.4 | Сооружения для стрелковых видов спорта | объект/ человек | 1x4  (при численности поселения от 0,5 до 1 тыс. чел. – для данной группы расселения размещение нормативом не предусмотерно) | 1x4 | - | - | В соответствии с РНГП по Омской области спортивные сооружения рекомендуется размещать в центре районной системы размещения. |
| **5** | **Торговля и общественное питание** | | | | | | |
| 5.1 | Магазины продовольственных товаров | м2 торг. площади | 100 | 203,1 | 160,0 | Не менее 43,1 | Строительство дополнительного торгового объекта (магазина) (1 объект/0,1 га) |
| 5.2 | Магазины непродовольственных товаров | м2 торг. площади | 200 |
| 5.3 | Предприятие общественного питания | 1 посадочное место | 40 | 27 | 1 объект | - | - |
| **6** | **Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 6.1 | Предприятия бытового обслуживания населения | 1 рабочее место | 7 | 5 | - | 5 | Строительство объекта бытового обслуживания (1 объект/0,1 га) на 6 рабочих мест |
| 6.2 | Химчистки | кг/  смену | 3,5 | 2,3 | - | 2,3 |
| 6.3 | Химчистки самообслуживания | кг/  смену | 1,2 | 0,8 | - | 0,8 |
| 6.4 | Прачечные самообслуживания | кг/  смену | 20 | 13,5 | - | 13,5 |
| 6.5 | Ателье | 1 объект | - | 1 объект | - | 1 объект | Размещение в проектируемом комплексе бытового обслуживания. |
| 6.6 | Бани | 1 помывочное место | 5-7 | 3-4 | - | - | - |
| 6.7 | Пожарное депо | 1 пожарный автомобиль | 0,4-0,2 | 0,3-0,1 | - | 1 | Схемой территориального планирования Омской области предусмотрено строительство пожарного поста,  1 пожарный автомобиль, Москаленский муниципальный район, Гвоздевское сельское поселение, деревня Гвоздевка,  год реализации – 2028 год. |
| 6.8 | Кладбище | га | 0,24 | 0,16 | 4,63 (наполненность составляет  90 %) | 0,71 | Расширение кладбища (не мнее 0,16 га) |
| 6.9 | Объект по содержанию безнадзорных животных | 1 объект | 1 объект на муниципальный район | - | - | - | - |
| **7** | **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 7.1 | Отделение, филиал банка | 1 операц. место | 1 на 1-2 тыс. чел. | 1 | - | 1 | Размещение отделения, филиала банка  (0,05 га на объект, возможно встроенно-пристроенный). |
| 7.2 | Отделение связи | 1 объект | Принимается по нормам и правилам министерств связи РФ | 1 | 1 | - | - |
| 7.3 | Юридическая консультация | 1 юрист, адвокат | 1 на 10 тыс. чел. | 0,1 | - | - | - |
| 7.4 | Мировые суды (судебные участки) | 1 объект | 2 объекта на Москаленский муниципальный район | - | - | - | - |
| (\*) | **Примечание:** В таблице указаны нормативные площади земельных участков объектов обслуживания. Указанные площади могут отличаться от площадей, выделенных на карте размещения объектов капитального строительства, ввиду того что в графических материалах выделены функциональные зоны в общем под размещение нескольких объектов схожего функционального назначения. В графических материалах выделены территории для размещения проектируемых объектов не менее нормативных. | | | | | | |

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, определен перечень перспективных объектов общественно-деловой застройки:

* строительство (реконструкция) объектов физической культуры и спорта (во всех поселениях муниципального района);
* строительство торгово-закупочных объектов с товарами народного потребления, товарами повседневного спроса (во всех поселениях муниципального района);
* предприятия бытового обслуживания.

При разработке проектных решений было учтено, что потребность в стационарных объектах здравоохранения в разрезе населенных пунктов будет удовлетворен за счет мощностей действующих объектов и за счет мощностей БУЗОО «Москаленская ЦРБ» мощностью 244 койко-мест. Развитие объектов торговли, питания, бытового обслуживания и административно-делового назначения планируется по мере необходимости. Для размещения указанных объектов на расчетный срок предусмотрены дополнительные территории.

Основные перспективные направления развития социальной инфраструктуры:

* растет востребованность услуг по ремонту и строительству жилья, гаражей, ремонту и техническому обслуживанию автомобилей и мотоциклов;
* развивается «сетевой принцип», когда хозяйствующий субъект имеет несколько предприятий, в которых предоставляется один вид услуг;
* наблюдается тенденция организация «мульти-сервиса» – оказания в одном объекте нескольких видов услуг.

В рамках анализа потребности в социально-значимых объектах основной задачей проекта генерального плана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

В рамках Муниципальной программы Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области «Муниципальное управление и обеспечение выполняемых полномочий в Гвоздевском сельском поселении Москаленского муниципального района Омской области» на 2021-2026 годы (Подпрограммы «Развитие социальной сферы Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области»), утвержденной постановлением главы Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области от 11.06.2020 № 25, были поставлены следующие задачи в сфере развития услуг культурно-досуговой деятельности, молодежной политики, физической культуры и спорта:

* профилактика асоциальных явлений и пропаганда здорового образа жизни в молодежной среде;
* гражданско-патриотическое и нравственное воспитание молодежи;
* развитие творческих способностей молодежи;
* поддержка деятельности детских и молодежных общественных объединений;
* поддержка молодой семьи, формирование у подростков и молодежи семейных ценностей, подготовка к семейной жизни, повышение значимости здоровой молодой семьи в обществе.

В целях решения задач подпрограммы в ее составе реализуются основные мероприятия: осуществление развития деятельности в сфере образования, культуры, библиотечного обслуживания, физической культуры и спорта Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района   
Омской области.

### Зоны рекреационного назначения

Зеленые насаждения играют большую роль в нормализации микроклимата и санитарно-гигиенического режима населенных пунктов. Зеленые насаждения являются важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории жилой зоны застройки, придавая ей своеобразие и выразительность.

Земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые парками, садами, скверами, бульварами, городскими лесами, используются для отдыха граждан и туризма.

При разработке проекта генерального плана в границах населенных пунктов выделяются территориальные зоны, предназначенные для формирования озелененных территорий, размещения скверов, парков и т.д. Минимальная требуемая площадь озелененных территории определена согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования по Омской области, расчет приведен в таблице 5.6.1.

**Таблица 5.6.1. Нормативные размеры озелененных территорий общего пользования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Нормативный показатель, м²/чел** | **Требуемая площадь озелененных территорий общего пользования, м²** | | | | |
| **на 1-ю очередь строительства** | | **на расчетный срок** | |
| Численность жителей, чел | Площадь, м² | Численность жителей, чел | Площадь, м² |
| 1 | 14,5 | 670 | 9715,0 | 677 | 9816,5 |

Проектом генерального плана предусматривается сохранение существующих зеленых насаждений, а также следующие виды системы озеленения поселения:

* насаждения общего пользования (парки, скверы, однорядная посадка деревьев и кустарников вдоль улиц);
* насаждения ограниченного пользования на участках зданий общественного назначения;
* насаждения специального назначения (санитарно-защитные между жилой застройкой и производственными предприятиями, объектами специального назначения, вдоль автодороги).

Озеленение проектируется с учетом максимального сохранения и использования существующей зелени.

В зоне жилой застройки озеленяются места повседневного отдыха населения, детские игровые площадки и т.п. Желательно устройство травяных газонов.

Также предусматривается озеленение всех участков, расположенных вдоль улиц, свободных от застройки.

Насаждения ограниченного пользования запроектированы исходя из вместимости зданий, размеров жилых образований и производственных комплексов.

На участках объектов культурно-бытового назначения предусмотрено максимальное озеленение путем посадки деревьев, кустарников, устройства газонов, цветников.

Производственные и прочие территории, требующие организацию санитарно-защитных зон, должны предусматривать организацию зеленых насаждений специального назначения, для снижения негативного влияния на расположенные вблизи жилые и общественные территории.

Производственные участки рекомендуется озеленять по периметру. Насаждения специального назначения предусматриваются в виде плотных многорядных посадок деревьев и кустарников.

На внутренних территориях рекомендуется посев газонных трав с посадкой отдельно стоящих деревьев, декоративных кустарников и цветов в местах кратковременного отдыха персонала.

К наиболее газоустойчивым и пылеустойчивым древесным породам, рекомендуемым для устройства защитных полос и озеленения санитарно-защитных зон поселения, относятся тополь канадский, тополь бальзамический, ива белая, вяз обыкновенный гладкий, береза бородавчатая, рябина обыкновенная, ясень обыкновенный, шиповник краснолистый, акация желтая, клен чинкала, чубушник обыкновенный (ВСН 18-84). Рекомендуются групповые посадки древесно-кустарниковых пород как более устойчивых, а для озеленения территории детских учреждений и школ предусматривается посадка декоративных плодово-ягодных и вьющихся растений из неколючих пород.

Проектом генерального плана предусмотрены зоны озеленения общего пользования для повседневного отдыха населения общей площадью 4,41 га.

Порядок содержания зеленых насаждений на территории Гвоздевского сельского поселения определен Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Гвоздевского сельского поселения.

### Производственные зоны

В состав производственных зон входят:

* производственная зона;
* коммунально-складская зона;
* производственная зона сельскохозяйственных предприятий (в составе зон сельскохозяйственного использования).

Основная площадь выделенных производственных зон охватывает территории действующих производственных предприятий. Так же часть таких зон предполагает размещение перспективных инвестиционных площадок для создания новых производств.

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, предусмотрено размещение производственных объектов местного значения на территории Гвоздевского сельского поселения.

Мощности проектируемых производственных объектов определены проектом генерального плана с учетом сложившейся планировочной структуры, наличия свободных территорий и допустимых разрывов от жилой зоны при организации санитарно-защитных зон предприятий.

При размещении объектов производственного назначения с соблюдением нормативных требований в области охраны окружающей среды, уровень воздействия не будет превышать допустимый.

**Таблица 5.7.1. Перечень планируемых объектов производственного назначения**

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Характеристика объекта** | **Местоположение объекта** | **Значение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Предприятие по переработке СХ продукции | 1 объект, 3,75 га | Гвоздевское сельское поселение, в южной части | Объекты крупного, среднего и малого бизнеса |
| 2 | Ферма КРС не более 2000 голов | 1 объект, 9,34 га | Гвоздевское сельское поселение, в южной части | Объекты крупного, среднего и малого бизнеса |

Проектом генерального плана намечается проведение следующих мероприятий:

* упорядочение сельскохозяйственных и производственных территорий в целях интенсивного использования их территорий;
* организация подъездов к производственным территориям;
* установление и соблюдение режима санитарно-защитных зон промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий и объектов, и транспортно-коммуникационных магистралей;
* организация санитарно-защитных зон путем запрещения нового жилищного строительства на установленной территории, а также озеленения их площади.

### Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть

По заданию Правительства Омской области разработана государственная программа «Развитие транспортной системы в Омской области» (утв. постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 262-п). Задачей программы является обеспечение транспортного обслуживания населения, в том числе за счет строительства, ремонта и содержания автомобильных дорог, повышения доступности услуг общественного пассажирского транспорта. Программой предусмотрено проведение диагностики автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения по Омской области.

Автомобильные дороги поселения подвержены влиянию окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог, что приводит к увеличению дорожно-транспортных происшествий и к снижению безопасности дорожного движения в Гвоздевском сельском поселении.

Основными направлениями развития дорожной сети поселения будут являться: сохранение протяженности, соответствующим нормативным требованиям, автомобильных дорог общего пользования за счет ремонта и капитального ремонта автомобильных дорог, поддержание автомобильных дорог на уровне, соответствующем категории дороги, путем нормативного содержания дорог, повышения качества и безопасности дорожной сети.

Основным видом транспорта остается автомобильный. Транспортная связь   
с областным, районным и сельскими населенными пунктами будет осуществляться общественным транспортом (автобусное сообщение) и личным транспортом, внутри населенного пункта – личным транспортом и пешеходным сообщением.

Реалистичным путем является обеспечение безопасности передвижения   
на уровне выполнения локальных ремонтно-восстановительных работ на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Гвоздевского сельского поселения.

В основе формирования улично-дорожной сети населенных пунктов лежат: главные улицы и улицы в жилой застройке. Протяженность улично-дорожной сети населенного пункта увеличится на 2,26 км и составит 12,32 км (по обмеру чертежа) на расчетный срок.

Проектные предложения по трассировке улиц и дорог не вносят кардинальных изменений в сложившуюся транспортную систему, а направлены в первую очередь на упорядочивание и дифференциацию транспортной сети. Перераспределение основных транспортных направлений в рассматриваемом периоде не планируется.

Ширина улиц устанавливается с учетом их категорий, линий существующей сохраняемой и проектируемой застройки, в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями № 1, 2), Региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области.

В рамках проектирования генерального плана сельского поселения принята следующая классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог и их положения в транспортной схеме:

1) Поселковая дорога: связывает сельское поселение с внешними дорогами общей сети;

2) Главная улица: связывает жилые территории с общественным центром;

3) Улицы в жилой застройке:

* основная: связывает внутренние жилые территории по направлениям с интенсивным движением;
* второстепенная (переулок) проезд: связывает основные жилые улицы, жилые дома, расположенные в глубине кварталов с улицами;

4) Хозяйственный проезд, скотопрогон: служит для прогона скота, проезда грузового транспорта к приусадебным участкам.

Основные расчетные параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта и сельского поселения принимаются в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области.

**Таблица 5.8.1. Параметры уличной сети в пределах сельского населенного пункта   
и сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| Поселковая дорога | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная улица | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке:  основная  второстепенная (переулок)  проезд | 40  30  20 | 3,0  2,75  2,75-3,0 | 2  2  1 | 1,0-1,5  1,0  0-1,0 |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | 30 | 4,5 | 1 | - |

Ширина улиц и дорог в красных линиях для сети улиц и дорог Гвоздевского сельского поселения на расчетный срок задана следующая:

* главная улица – 25-40 м;
* улицы в жилой застройке:
* основные – 20 м;
* второстепенные – 15 м;
* хозяйственные проезды – 6-10 м.

Расчет ширины улиц и дорог выполнен с учетом перспективной прокладки инженерных сетей.

Красные линии в пределах существующей застройки установлены по возможности с учетом нормативной ширины и фактического (сложившегося) пользования земельными участками.

Расчет уровня автомобилизации и мест хранения автомобилей:

Уровень автомобилизации принят согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования по Омской области 330 автомобилей на 1000 человек. Ожидаемый уровень автомобилизации для Гвоздевского сельского поселения на расчетный срок (2044 г.) составит 223 автомобиля.

Организация мест стоянки и долговременного хранения транспорта на территории поселения осуществляется в пределах участков предприятий и на придомовых участках жителей поселения.

Проектом генерального плана предусматривается организация мест стоянок автомобилей возле зданий общественного назначения с учетом прогнозируемого увеличения уровня автомобилизации населения.

Предполагается, что ведомственные и грузовые автомобили будут находиться на хранении в промышленной зоне поселения.

Транспортное обслуживание территории:

Требования к обеспеченности легкового автотранспорта автозаправочными станциями (АЗС), станциями технического обслуживания (СТО) и местами постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей обозначены в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», так:

* потребность в АЗС составляет: одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;
* потребность в СТО составляет: один пост на 200 легковых автомобилей.

Потребность поселения в объектах обслуживания транспорта на расчетный срок (2044 г.) составит:

* 1 топливораздаточная колонка АЗС;
* 1-2 поста СТО на 200 легковых автомобилей.

Дополнительные услуги автозаправочных станций, станции технического обслуживания население получает в Новоцарицынском сельском поселении   
(удаленность от с. Новоцарицыно составляет 8,0 км), р. п. Москаленки.

### Инженерно-техническое обеспечение

В рамках разработки проекта генерального плана Гвоздевского сельского поселения решены принципиальные вопросы обеспечения населения системами инженерного-технического назначения, рассчитаны укрупненные показатели потребления и необходимые площади земельных участков для размещения объектов инженерного обеспечения. При дальнейшей проработке систем инженерно-технического обеспечение необходимо проведение уточняющих расчетов расхода показателей потребления.

* + 1. **Водоснабжение**

Проектирование систем водоснабжения населенных пунктов сельского поселения, в том числе выбор источников хозяйственно-питьевого   
и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений,   
а также определение расчетных расходов и др., произведен в соответствии   
с требованиями:

* СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями № 1, 2,3,4);
* СанПин 2.1.1.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
* СанПиН 2.1.4.1175-02, Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников»;
* ГОСТ 2761-84\* Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора (с Изменением № 1);
* СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, предлагаются следующие мероприятия по реконструкции и развитию системы водоснабжения:

* развитие систем водоснабжения в целях обеспечения жителей муниципального района водой питьевого качества;
* переход на централизованное водоснабжение всех населенных пунктов Москаленского муниципального района;
* разведка линз и палеодолин с пресными водами для хозяйственного водоснабжения;
* развитие сетей водоснабжения.

Для реализации указанных мероприятий применительно к территории Гвоздевского сельского поселения Схемой рекомендуется:

* реконструировать (восстановить) водопроводные сети в д. Гвоздевка;
* предусмотреть строительство резервуаров-накопителей воды в н. п.

Для обеспечения более комфортной среды проживания населения   
проектом предлагается обеспечить централизованной системой водоснабжения всех потребителей Гвоздевского сельского поселения водой питьевого качества.   
В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности на всех водопроводах хозяйственно-питьевого назначения должны быть устроены зоны санитарной охраны.

Проектом генерального плана предусмотрено строительство резервуара чистой воды в д. Гвоздевка.

Расчетное среднесуточное водопотребление Гвоздевского сельского поселения определено как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды   
и нужды промышленных предприятий с учетом расхода воды на поливку. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определен в соответствии с таблицей 43 Региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды. Расчет представлен в таблице 5.9.1.1. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят 1,2. Данный коэффициент определяет максимальные суточные расходы воды.

**Таблица 5.9.1.1. Расход воды на хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение**

| **№ п/п** | **Наименование потребителей** | **Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды л/сутки** | **На первую очередь строительства** | | | | **На расчетный срок** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Численность населения, чел.** | **Среднесуточный**  **расход воды, м³/сутки** | **Максимальный расход воды в сутки, м³/сутки** | **Численность населения, чел.** | | **Среднесуточный**  **расход воды, м³/сутки** | **Максимальный расход воды в сутки, м³/сутки** |
| 1 | Жилая застройка | 220 | 670 | 147,4 | 176,8 | 677 | | 148,9 | 178,7 |
| 2 | Расход воды на полив | 50 | 670 | 33,5 | 40,2 | 677 | | 33,8 | 40,5 |
| 3 | Неучтенные расходы | 10 % | - | 14,7 | 17,6 | - | | 14,8 | 17,7 |
| 4 | Расходы на местную промышленность | 20 % | - | 29,4 | 35,3 | - | | 29,7 | 35,7 |
| **5** | **Итого** | - | - | **225,0** | **269,9** | - | | **227,2** | **272,6** |

Качество воды на хозяйственно-питьевые нужды для централизованных систем водоснабжения должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01.

В соответствии с СП 31.13330.2021 (СНиП 2.04.02-84\*) и СанПиН 2.1.4.1110-02 для всех источников водоснабжения и водопроводных сооружений необходима организация и соблюдение зон санитарной охраны.

Объем водопотребления определен с учетом проектной численности населения и увеличения поголовья скота в хозяйствах населения. Объем водопотребления на производственные нужды определен с учетом сохранения поголовья скота и перспективного развития существующих сельскохозяйственных организаций, а также образования новых сельскохозяйственных предприятий.

Нормативные расчетные расходы воды на пожаротушение:

Расход воды на наружное пожаротушение в Гвоздевском сельском поселении в соответствии с СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» на один пожар составляет:

* в д. Гвоздевка составляет 5 л/с, расчетное количество одновременных пожаров принято равным одному, время тушения пожара составляет три часа;

Количество одновременных внутренних пожаров принято равным одному. Расход воды на один внутренний пожар составляет 5 л/с (2х2,5 л/с).

**Таблица 5.9.1.2. Расход воды на пожаротушение**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование потребителей** | **Число одновременных пожаров** | **Расчетный расход на один пожар, л/с** | **Объем минимального неприкосновенного запаса воды на тушение пожара, м³** |
| 1 | д. Гвоздевка | 1 | 5 | 108 |

Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

В соответствии со СП 31.13330.2021 минимальный свободный напор в сети водопровода при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть:

* для одноэтажной застройки – 10 м;
* для двухэтажной застройки – 14 м;
* для трехэтажной застройки – 18 м.

В часы минимального водопотребления напор на каждый этаж, кроме первого, допускается принимать равным 3 м, при этом должна обеспечиваться подача воды в емкости для хранения.

Свободный напор в сети у водоразборных колонок должен быть не менее   
10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

На реконструируемых участках потребуется выполнить установку запорно-регулирующей арматуры (в связи с износом, коррозией существующей). Также требуется выполнить замену и установку водоразборных колонок и пожарных гидрантов.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания.

Проектные предложения проекта генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей водоснабжения поселения.

Решения рабочих проектов должны обеспечивать:

* надежность водоснабжения;
* экологическую безопасность сельского поселения;
* соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативным требованиям;
* снижение уровня потерь воды до нормативных;
* сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.
  + 1. **Водоотведение**

Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, строительство централизованной системы канализации на территории Гвоздевского сельского поселения не предусмотрено.

Строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически не выгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м3 стока. Проектирование систем водоотведения малых населенных пунктов (численностью до 5000 чел.) производится по требованиям, изложенным в СНиП 2.04.03-85. Канализация таких поселений предусматривается, как правило, по неполной раздельной системе, которая предусматривается для отвода только наиболее загрязненных производственных и бытовых сточных вод.

Для очистки сточных вод при децентрализованной схеме канализации следует применять фильтрующие колодцы, поля подземной фильтрации, песчано-гравийные фильтры, фильтрующие траншеи, аэротенки на полное окисление, сооружения физико-химической очистки для объектов периодического функционирования (пионерских лагерей, туристских баз и т. п.).

Населением в основном используется система накопителей сточных вод (выгребов).

Накопители сточных вод (выгреба) целесообразно проектировать в виде колодцев с возможно более высоким подводом сточных вод для увеличения используемого объема накопителя; глубина заложения днища накопителя от поверхности земли не должна превышать 3 м для возможности забора стоков ассенизационной машиной.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

В соответствии с СП 32.13330.2018 (СНиП 2.04.03-85) при проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному за (год) водопотреблению согласно СП 31.13330 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

**Таблица 5.9.2.1. Суммарные суточные объемы сточных вод по Гвоздевскому сельскому поселению**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объектов водоотведения** | **Ед. изм.** | **На первую очередь строительства** | **На расчетный срок** |
| 1 | Население | м³/сутки | 176,8 | 178,7 |
| 2 | Производство | м³/сутки | 35,3 | 35,7 |
| 3 | Неучтенные расходы | м³/сутки | 17,6 | 17,7 |
| **4** | **Итого** | **м³/сутки** | **229,7** | **232,1** |

Таким образом, удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод на расчетный срок (до 2044 г.) составит 232,1 м3/сутки.

Проектные предложения проекта генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию системы водоотведения поселения.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, сеть ливнестоков должна разрабатываться отдельным рабочим проектом, с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории на следующих стадиях проектирования.

* + 1. **Гидротехнические сооружения**

На территории Гвоздевского сельского поселения имеются водоподпорные   
и водонапорные гидротехнические сооружения (1 объект). Проектом генерального плана предусмотрена реконструкция гидротехнических сооружений.

* + 1. **Теплоснабжение**

В соответствии со Схемой территориального планирования Москаленского муниципального района Омской области, утвержденной решением Совета Москаленского муниципального района Омской Области от 20.12.2017 № 94/18, в части раздела теплоснабжения для проектируемых и существующих зданий предлагается принять программу децентрализованного (автономного) индивидуального обеспечения отдельного потребителя теплом и горячей водой. Основными элементами поквартирного отопления являются: отопительный котел, отопительные приборы, системы подачи воздуха и дымоудаления, с использованием в качестве источника энергии природного газа. Для проектируемых административных и общественных зданий в населенных пунктах предусматривается применение блочных котельных, работающих на природном газе.

Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке.

Ввиду малой плотности тепловой нагрузки Гвоздевского сельского поселения, строительство новых источников тепловой энергии систем централизованного теплоснабжения и расширение зоны действия существующих котельных не планируется.

Проектом генерального плана предусмотрено сохранение системы теплоснабжения на базе котельной д. Гвоздевка: сохранение существующего источника тепловой энергии и повышение его энергоэффективности.

В системе теплоснабжения Гвоздевского сельского поселения на расчетный срок планируется:

- реконструкция котельной;

- замена участков тепловой сети, выработавших ресурс;

- замена ветхой тепловой изоляции тепловой сети на изоляцию из ППУ (пенополиуретан).

Своевременная замена оборудования, выработавшего ресурс, позволит обеспечить надежное теплоснабжение всех подключенных потребителей и уменьшение себестоимости тепловой энергии.

Строительство новых участков и изменение трассировки тепловой сети не планируется. Предлагается реконструкция участков тепловой сети при истечении нормативного срока эксплуатации.

Нормативные расходные расчеты были определены в соответствии   
с СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, РНГП по Омской области. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживания персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.).

Удельный расход тепла на отопление и горячее водоснабжение жилых зданий составляет 58,16 – 90,19 ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания   
(в зависимости от этажности).

Удельный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение административных и общественных зданий составляет 102,26 – 119,17 ккал/ч   
на 1 кв. м общей площади здания (в зависимости от этажности).

Величина перспективного спроса на тепловую энергию котельной в установленных границах территории Гвоздевского сельского поселения составит 0,674 Гкал/час.

* + 1. **Газоснабжение**

Проектом генерального плана предусматривается 100 % газификация (на отопление, горячее водоснабжение и пищеприготовление) индивидуальных жилых домов с установкой индивидуальных отопительных котлов и перевод котельной на природный газ с целью отопления общественно-деловой застройки и других объектов жизнеобеспечения.

С этой целью, в каждом доме устанавливаются индивидуальные (поквартирные) газовые теплогенераторы и газовые плиты. Теплогенераторы следует принять полной заводской готовности – либо отечественные аппараты различной производительности, либо аналогичные агрегаты зарубежных фирм.

В соответствии со Схемой территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009   
№ 156-п, на территории Гвоздевского сельского поселения предусмотрено размещение объекта газоснабжения регионального значения: «Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района, н.п. Хмаровка Полтавского района, н.п. Красногорка Полтавского района, н.п. Гвоздевка Москаленского района (строительство)», 2,8 (Д315), 44,0 (Д225), 27,1 (Д160), 0,5 (Д110), 3,1 (Д63), Омская область, Исилькульский, Полтавский, Москаленский муниципальные районы, год реализации – 2035 год. Протяженность по территории Гвоздевского сельского поселения составит 9,18 км.

Протяженность проектируемого распределительного газопровода низкого давления (местного значения) по населенному пункту составляет 9,91 км.

Обеспечение населения природным газом, позволит снизить затраты на отопление и горячее водоснабжение.

Прокладка газопроводов предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении автомобильных дорог – подземная прокладка газопровода в защитных футлярах, с бестраншейной прокладкой на пересечении дорог с твердым покрытием и укладкой футляров открытым способом на грунтовых дорогах. На концах защитных футляров устанавливаются контрольные трубки для проверки утечки газа. Глубина прокладки газопровода принята не менее 0,8 м до верха трубы.

Газорегуляторные пункты применяются в шкафном и блочном исполнении   
в зависимости от производительности и назначения.

Проектируемые индивидуальные котельные предлагается подключать   
к внутриквартальным сетям низкого давления.

Общий годовой расход газа для жилищного строительства Гвоздевского сельского поселения представлен в таблице 5.9.5.1. Расчет годового расхода газа по поселению на первую очередь строительства и расчетный срок произведен исходя из нормативов с учетом приготовления пищи, горячей воды при отсутствии централизованного горячего водоснабжения с использованием газового водонагревателя и отопления.

Нормы расхода газа рассчитаны по укрупненным показателям, приведенным в СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». В соответствии с п. 3.12, при составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м3/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

**Таблица 5.9.5.1. Расчет потребления газа**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование потребителей** | **Потребление газа, м³/год на 1 человека** | **Расчетный показатель потребления газа, тыс. м³/год** | |
| **На 1-ю очередь строительства** | **На расчетный срок** |
| 1 | Жилая застройка | 220 | 147,4 | 148,9 |
| 2 | Неучтенные расходы | 5 % | 7,3 | 7,4 |
| 3 | Расходы на местную промышленность | 10 % | 14,7 | 14,8 |
| **4** | **Итого** | **-** | **169,4** | **171,1** |

При реализации проектных предложений по размещению сетей газоснабжения необходимо проведение дополнительных инженерных изысканий   
с разработкой специальных проектов.

* + 1. **Связь и информатизация**

На территории Гвоздевского сельского поселения предлагаются сохранение существующих систем связи и информатизации. Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса являются:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;

- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению.

Согласно РД 45.120-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети», при 100% телефонизации квартирного сектора, среднестатистическая емкость сети телефонной связи общего пользования составляет порядка 400 номеров на 1000 жителей.

**Таблица 5.9.6.1. Потребность в телефонах в Гвоздевском сельском поселении**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Этап** | **Плотность телефонных номеров, шт./1000 жителей** | **Население, человек** | **Потребность в телефонах, шт.** |
| 1 | 1-я очередь строительства | 400 | 670 | 268 |
| 2 | Расчетный срок | 400 | 677 | 271 |

Согласно «Стратегии развития информационного общества Российской Федерации на 2017-2030 годы», утвержденной 09.05.2017 (Пр. № 203), уровень доступности для населения базовых услуг в сфере информационных и телекоммуникационных технологий должен составлять 100 % в любом населенном пункте, независимо от его экономического статуса и численности населения.

Развивая сети сотовой связи стандарта GSM, операторы связи предоставят абонентам широкий спектр услуг по высокоскоростной передаче данных, видеотелефонии, качественным голосовым услугам.

* + 1. **Электроснабжение**

Существующая схема электроснабжения на расчетный срок сохраняется.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора поселения на перспективу определены на основе рекомендаций СП. 42.1333.2016 по укрупненным показателям коммунально-бытового электропотребления на одного жителя с учетом принятой настоящим проектом генерального плана численностью населения по этапам строительства.

Укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами сельскохозяйственного производства, наружным освещением, системами водоснабжения и теплоснабжения.

Для Гвоздевского сельского поселения приняты следующие укрупненные показатели электропотребления на коммунально-бытовые нужды: для домов, не оборудованных стационарными электроплитами – 1350 кВт ч/чел в год. Использование максимума электрической нагрузки – 4400 ч/год.

Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора в сельском поселении на 1-ю очередь составит 0,90 млн. кВт ч/год, на расчетный срок 0,91 млн. кВт ч/год. По жилищно-коммунальному сектору максимальные годовые электрические нагрузки составят 0,20 тыс. кВт и 0,21 тыс. кВт, на 1-ю очередь и расчетный срок соответственно, согласно таблице 5.9.7.1.

**Таблица 5.9.7.1. Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

**Гвоздевского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Потребители** | **Единица измерения** | **1-я очередь строительства** | **Расчетный срок** |
| 1 | Численность населения | тыс. чел. | 0,670 | 0,677 |
| 2 | Годовое потребление электроэнергии жилищно-коммунального сектора | млн. кВт ч/год | 0,90 | 0,91 |
| 3 | Максимальная электрическая нагрузка жилищно-коммунального сектора | тыс. кВт | 0,20 | 0,21 |

Электрические нагрузки промышленных потребителей определены с учетом намечаемого их развития. Суммарные электрические нагрузки сельского поселения приведены в таблице 5.9.7.2.

**Таблица 5.9.7.2. Суммарные электрические нагрузки Гвоздевского   
сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Потребители** | **Годовое потребление электроэнергии, млн. кВт ч** | | **Максимальная электрическая нагрузка,**  **тыс. кВт** | |
| **1-я очередь**  **строительства** | **Расчетный срок** | **1-я очередь**  **строительства** | **Расчетный срок** |
| 1 | Жилищно-коммунальный сектор | 0,90 | 0,91 | 0,20 | 0,21 |
| 2 | Промышленность 20% | 0,18 | 0,18 | 0,04 | 0,04 |
| 3 | Прочие потребители и потери в сетях (15%) | 0,13 | 0,13 | 0,03 | 0,03 |
| **4** | **Итого** | **1,21** | **1,22** | **0,27** | **0,28** |

На следующих стадиях проектирования данные нагрузки должны быть уточнены и откорректированы. Для трансформирования потребной мощности используются существующие подстанции.

На расчетный срок реализации проекта генерального плана предусматривается развитие существующей схемы энергоснабжения с проведением мероприятий по повышению надежности системы электроснабжения.

* + 1. **Санитарная очистка территории**

В соответствии с законодательством Российской Федерации обращение   
с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой обращения   
с отходами.

На основании пункта 7 статьи 12 Федерального закона от 24.06.1998   
№ 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

На территории Гвоздевского сельского поселения расположено 1 место несанкционированного размещения отходов производства и потребления (планируемое к ликвидации).

Планируемая схема санитарной очистки территории

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать накопление, сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов.

Порядок осуществления накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Омской области и требования к нему утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 14.02.2020 № 11. Накопление, сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории Омской области обеспечиваются региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой, на основании договоров об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) представлены типичными для населенных пунктов продуктами – стеклом, пластиком, отходами строительства и ремонта, растительными и древесными остатками, пищевыми отходами и использованной тарой.

Объектами санитарной очистки являются: придомовые территории, уличные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий   
и организаций, парков, скверов, площадей и иных мест общественного пользования, мест отдыха. Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать медицинские организации.

Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 (далее – территориальная схема), предусмотрен ввод в эксплуатацию объектов перегрузки отходов (МПС) на территории 15 муниципальных районов Омской области и города Омска,   
а также трех мусоросортировочных комплексов с участками компостирования органических отходов и полигонами на территории 3 муниципальных районов Омской области.

В целях выбора наиболее целесообразного сценария было произведено сравнение четырех вариантов дальнейшего развития инфраструктуры обращения с ТКО на территории Омской области, которое представлено в приложении № 19 к территориальной схеме. Наиболее оптимальный сценарий развития был выбран на основе принципа экономической целесообразности и с учетом соблюдения показателей Национального проекта «Экология».

Потоки ТКО, из которых могут быть выделены полезные фракции, перед захоронением должны проходить обработку. В ходе реализации предложений территориальной схемы до 2026 года планируется ввод в эксплуатацию объектов обработки, позволяющих осуществлять сортировку 100 % ТКО, образующихся на территории Омской области.

**Таблица 5.9.8.1 Перечень мероприятий на территории Москаленского муниципального района, предлагаемых территориальной схемой**

| **Год** | **Объект** | **Месторасположение** | **Мероприятие** | **Прочая информация** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2026-2028 | Объект размещения твердых коммунальных отходов, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области | - | Рекультивация объекта | - |

**Таблица 5.9.8.2 Перспективная логистическая модель (схема потоков твердых коммунальных отходов) на период 2024-2032 годов, предлагаемая территориальной схемой**

| **Год** | **Тип обращения** | **Название территории** | **Масса образованных отходов  (тыс. т)** | **Перегрузка (наименование)** | **Перегрузка (масса поступивших отходов  (тыс. т))** | **Обработка (сортировка) (наименование)** | **Обработка (сортировка) (масса поступивших отходов**  **(тыс. т))** | **Размещение (наименование)** | **Размещение (масса поступивших отходов**  **(тыс. т))** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2024 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,019 | - | - | - | - | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 0,019 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,268 | - | - | - | - | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 0,268 |
| 2025 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,019 | - | - | - | - | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 0,019 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,138 |  |  | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,138 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,059 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,128 | - | - | - | - | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 0,128 |
| 2026 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,019 | МПС, Марьяновский район | 0,019 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,019 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,137 | МПС, Марьяновский район | 0,137 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,137 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,058 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,128 | МПС, Марьяновский район | 0,128 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,128 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,054 |
| 2027 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,019 | МПС, Марьяновский район | 0,019 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,019 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,136 | МПС, Марьяновский район | 0,136 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,136 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,058 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,127 | МПС, Марьяновский район | 0,127 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,127 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,054 |
| 2028 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,018 | МПС, Марьяновский район | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,135 | МПС, Марьяновский район | 0,135 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,135 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,058 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,126 | МПС, Марьяновский район | 0,126 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,126 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,054 |
| 2029 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,018 | МПС, Марьяновский район | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,135 | МПС, Марьяновский район | 0,135 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,135 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,057 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,125 | МПС, Марьяновский район | 0,125 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,125 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,053 |
| 2030 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,018 | МПС, Марьяновский район | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,134 | МПС, Марьяновский район | 0,134 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,134 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,057 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,125 | МПС, Марьяновский район | 0,125 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,125 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,053 |
| 2031 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,018 | МПС, Марьяновский район | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,133 | МПС, Марьяновский район | 0,133 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,133 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,057 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,124 | МПС, Марьяновский район | 0,124 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,124 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,053 |
| 2032 | КГО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,018 | МПС, Марьяновский район | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,018 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,008 |
| Вторичные ресурсы | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,132 | МПС, Марьяновский район | 0,132 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,132 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,056 |
| Смешанные ТКО | Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | 0,123 | МПС, Марьяновский район | 0,123 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (МСК) | 0,123 | Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, район Таврический, территория Ленинского сельского поселения и предназначенный для обработки, утилизации и захоронения отходов (полигон ТКО) | 0,052 |

Для поселений Москаленского муниципального района предусмотрен вывоз ТКО на объект, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных   
в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области (до 31.12.2025 года) и мусороперегрузочной станции (МПС), Марьяновский муниципальный район Омской области (с 2026 года).

Преимуществами МПС являются:

- снижение затрат (время и топливо) на транспортирование отходов от потребителя до объектов обращения с отходами;

- снижение нагрузки на транспортную сеть и выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

- горизонтально расположенный поршень пресса в полиамидных направляющих, не требующих никакого технического обслуживания, для уплотнения КГО.

После постройки МПС мусоровывозящая техника выгружает собранные ранее отходы не на полигон, а в перегрузочную станцию, состоящую из стационарного пресса и автоматически меняющихся контейнеров большой емкости. Подъезжающие машины выгружают ТКО в приемный бункер, под воронкой которого располагается загрузочное окно стационарного пресса. Усиленное прессование позволяет снизить объем мусора в 5 − 7 раз. После того как контейнер заполнен, он автоматически «отстегивается» от пресса и меняется на пустой. Контейнеры находятся на специальных роликах, что позволяет автоматически заменить полный контейнер на пустой. Полные контейнеры вывозятся для выгрузки на полигоны. Для увеличения экономического эффекта иногда одна машина везет сразу 2 контейнера (второй на прицепе).

Обезвреживание основного объема жидких коммунальных отходов осуществляется на котловане испарителе, размещенном на объекте размещения твердых коммунальных отходов вблизи д. Волчанка.

Система накопления, сбора, транспортирования и хранения отходов включает:

- сбор ТКО от населения с территорий индивидуальной жилой застройки, многоквартирных домов, организаций и предприятий поселения на контейнерных площадках, обустроенных одним их следующих типов оборудования:

а) контейнерами для накопления ТКО емкостью от 0,66 м3, 0,75 м3, 1,1 м3   
с крышкой (для внедрения системы раздельного накопления отходов отходы вторичного использования целесообразно складировать в евроконтейнеры объемом 1,1 м3, имеющие специальную маркировку). Накопление ТКО в контейнерах на территории частных домовладений может осуществляться для одного домовладельца или на контейнерных площадках, обслуживающих несколько домовладений;

б) бункерами для накопления КГО объемом 6, 8 или 10 м3 (для накопления и сбора ТКО, КГО). Допускается использование контейнеров (бункеров) другой емкости, применявшихся для сбора ТКО до 1 апреля 2019 года, либо установленных по письменному согласованию с региональным оператором;

- сбор отходов от населения на территориях индивидуальной жилой застройки, в многоквартирных домах с этажностью не более двух и садовых и огороднических товариществах по утвержденному графику, с использованием пакетов или других емкостей, предоставленных региональным оператором (накопление ТКО бесконтейнерным способом);

- сбор отходов от населения, проживающего в домах, оборудованных мусоропроводами, в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах, с последующим их вывозом в места временного накопления, обработки, размещения отходов;

- сбор отходов от объектов инфраструктуры, предприятий и организаций:

а) на контейнерных площадках, расположенных на территории объекта инфраструктуры/организации;

- транспортирование отходов на объект, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области;

- транспортирование отходов на МПС Марьяновского муниципального района (после ввода в эксплуатацию объекта);

- хранение (обработка) отходов в местах временного накопления.

В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для ТКО с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, иметь водонепроницаемое покрытие, ограждена зелеными насаждениями, а также отделена от площадок для отдыха и занятий спортом.

Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Территориальной схемой рекомендуется двухконтейнерная система накопления ТКО. Указанная система имеет следующие преимущества:

- уменьшение необходимой площади земельного участка для организации контейнерной площадки;

- снижение затрат на обустройство контейнерной площадки;

- снижение затрат на приобретение и обслуживание контейнерного парка;

- снижение затрат на транспортирование отходов за счет сокращения количества транспортных средств и логистических маршрутов для сбора отходов.

С учетом существующих технологических возможностей по сортировке отходов двухконтейнерная система раздельного накопления отходов экономически более эффективна, чем многоконтейнерная система накопления отходов.

В пределах функциональных зон, в отношении которых предъявляются повышенные требования к архитектурной среде, на специальных площадках вблизи многоквартирных домов и административных зданий, в парках, скверах, зонах отдыха, на пляжах могут применяться контейнеры заглубленного (полуподземного) типа объемом 2,5 м3, 5 м3.

Для сбора жидких отходов от неканализованных зданий устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим. Глубина выгреба не должна быть более 3 м. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м. Мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены на расстоянии не менее 4 м от границ участка домовладения.

Обезвреживание твердых и жидких коммунальных отходов производится на специально отведенных полигонах, КОС. Запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого территории, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

Расчет количества бытовых отходов выполнен согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89\*».

**Таблица 5.9.8.3. Расчет количества бытовых отходов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Бытовые отходы** | **Норма, чел/год** | | **Количество бытовых отходов в год** | | | | | |
| **На первую очередь строительства** | | | **На перспективный расчетный срок** | | |
| **кг** | **л** | **Количество**  **жителей, чел.** | **Т** | **м³** | **Количество**  **жителей, чел.** | **Т** | **м³** |
| 1 | Твердые коммунальные отходы\* | 332,991 | - | 670 | 223,10 | 1990,57 | 677 | 225,43 | 2011,36 |
| 2 | Жидкие отходы из выгребов  (в отсутствии канализации) | - | 2000 | - | 1340,00 | - | 1354,00 |
| 3 | Смет с улиц и площадей | 10 | 15 | 6,70 | 10,05 | 6,77 | 10,15 |
| **Примечание (\*):** Расчет массы и объема образования твердых коммунальных отходов произведен в соответствии с нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области, утвержденными приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 31.05.2017  № 61/27 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области». Норма накопления твердых коммунальных отходов для индивидуальных жилых домов (применительно к муниципальным районам Омской области) составляет 332,991 кг/2,971 м3 в год на 1 проживающего. | | | | | | | | | |

Мероприятия по утилизации биологических отходов

Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469, являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

Биологические отходы утилизируют путем переработки на ветеринарно-санитарных утилизационных заводах (в цехах), обеззараживают в биотермических ямах, уничтожают сжиганием или в исключительных случаях захоранивают в специально отведенных местах. Места, отведенные для захоронения биологических отходов (скотомогильники), должны иметь одну или несколько биотермических ям.

Категорически запрещается сброс биологических отходов в водоемы, болота, бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на полигоны для захоронения твердых коммунальных отходов. Неправильно захороненные останки животных, погибших от различных инфекционных заболеваний, могут стать источником вспышки болезней. Особенную осторожность следует соблюдать в случае сибирской язвы, а также в случаях массового падежа животных.

Биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями:

- сибирской язвы, эмфизематозного карбункула, чумы крупного рогатого скота, бешенства, туляремии, столбняка, злокачественного отека, катаральной лихорадки крупного рогатого скота и овец, африканской чумы свиней, ботулизма, сапа, эпизоотического лимфангоита, мелиоидоза (ложного сапа), миксоматоза, геморрагической болезни кроликов, чумы птиц, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках;

- энцефалопатии, скрепи, аденоматоза, висна-маэди, перерабатывают на мясокостную муку. В случае невозможности переработки они подлежат сжиганию;

- болезней, ранее не регистрировавшихся на территории России, сжигают.

Во избежание возникновения эпидемий и иных чрезвычайных ситуаций рекомендуется обезвреживать отходы, и только после этого производить размещение биологических отходов в специально предназначенных для этого местах.

Утилизация биологических отходов, образующихся в процессе производства и в личных подсобных хозяйствах граждан, на территории сельского поселения осуществляется в действующие скотомогильники биологических отходов, имеющиеся на территории Москаленского муниципального района.

### Инженерная подготовка территории и организация поверхностного стока

Инженерная подготовка территории представляет собой комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико-геологических процессов. В соответствии с этим основными задачами инженерной подготовки являются создание условий для полноценного и эффективного градостроительного использования неудобных и непригодных территорий с отрицательными природными факторами, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физикогеологическим процессам.

Исходя из гидрогеологических условий рассматриваемой территории, при ее градостроительном освоении возникает необходимость проведения следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

* организация, очистка поверхностного стока;
* вертикальная планировка.

Организация, очистка поверхностного стока

Основной задачей организации поверхностного стока является сбор и удаление поверхностных вод с территории поселения: защита территории поселения от затопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков; обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории поселения, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории населенных пунктов.

На данный момент ливневая канализация на территории д. Гвоздевка представлена сетью кюветов. На расчетный срок проектом генерального плана предусматривается организация системы водоотведения поверхностного стока (дождевых и талых вод) с территории населенных пунктов неполная раздельная, при которой водоотведение осуществляется по открытым лоткам и канавам.

Выполнение этих мероприятий будет способствовать понижению уровня грунтовых вод, уменьшению заболоченности прилегающих территорий и улучшению экологического состояния окружающей среды.

Требуется особо отметить, что промышленные предприятия и объекты сельскохозяйственного производства, территории обслуживания и т.п. должны очищать свои стоки на собственных локальных очистных сооружениях перед выпуском, так как это стоки повышенного загрязнения.

Вертикальная планировка

Вертикальной планировкой называется исправления рельефа в целях приспособления его для той или иной эксплуатации. Задачей вертикальной планировки является проектирование продольных уклонов осей улиц, обеспечивающих организацию стоков атмосферных вод с выводом их за пределы населенного места (или в ливневую канализацию) и нормальные условия для движения транспорта и пешеходов.

Вертикальная планировка территории включает в себя реконструкцию и изменение вертикальных отметок существующей дорожной сети, подсыпку грунта при новом строительстве, перепланировку территории при создании и реконструкции придомового и уличного благоустройства. Для производства работ по исправлению естественного рельефа проектом генерального плана предлагается разработать проект вертикальной планировки и устройства сети водостоков на территории, отведенные на перспективу для строительства нового и реконструкции существующего жилищного фонда.

На площадках под новое жилищное строительство вертикальная планировка должна быть решена с максимальным приближением к существующему рельефу, с небольшим превышением территории жилой застройки над уличной сетью для обеспечения выпуска с территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов. Проектные отметки следует назначать исходя из условий максимального сохранения почвенного покрова и существующих древесных насаждений.

### Зоны специального назначения

В состав зон специального назначения включаются зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов производства и потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Перечень мест несанкционированного размещения отходов производства   
и потребления на территории Гвоздевского сельского поселения приведен в соответствии с приложением № 8 к территориальной схеме обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26 мая 2020 года № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства природных ресурсов и экологии Омской области»:

- место несанкционированного размещения отходов производства   
и потребления (230 м на юго-восток от д. Гвоздевка).

Места погребения, расположенные на территории поселения:

* кладбище – 1,30 га (д. Гвоздевка);
* кладбище – 0,52 га (Гвоздевское сельское поселение);
* кладбище – 3,00 га (Гвоздевское сельское поселение);

Для объектов, расположенных в зонах специального назначения, организуются санитарно-защитные зоны, обозначенные в разделе 7 настоящих материалов по обоснованию.

### Зоны сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования входят:

- зона сельскохозяйственных угодий (СХУ);

- зоны сельскохозяйственного использования (СХИ);

- производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ.1);

- иные зоны сельскохозяйственного назначения (ИСХН).

Зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими. К зонам сельскохозяйственных угодий отнесены земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства.

В состав функциональных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Перечень планируемых к строительству объектов сельскохозяйственного производства представлен в разделе 5.7 «Производственные зоны» настоящих материалов по обоснованию.

## ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Одна из основных задач проекта генерального плана – это обеспечение устойчивого развития территории поселения с учетом государственных, общественных и частных интересов, а также глубоких социально-экономических преобразований, повышение качества жизни населения путем обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности.

При планировке и застройке поселений следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды. На территории поселений необходимо обеспечивать достижение нормативных требований и стандартов, определяющих качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимых уровней шума, вибрации, электромагнитных излучений, радиации и других факторов природного и техногенного происхождения. В связи с этим при разработке проекта генерального плана особое внимание уделяется мероприятиям, направленным на охрану окружающей среды.

Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды Гвоздевского сельского поселения выполнена с целью выявления существующих условий проживания населения и обоснования проектных решений, направленных на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания.

В целом экологическая ситуация в Гвоздевском сельском поселении благоприятна. На территории поселения отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов.

Основными источниками загрязнения окружающей среды в поселении являются автомобильный транспорт, котельная, твердые коммунальные отходы, отходы от деятельности сельскохозяйственных предприятий.

Для решения проблем по благоустройству населенных пунктов поселения необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Реализация комплексных мероприятий по охране и оздоровлению окружающей среды поселения, предусмотренных в проекте, позволит создать необходимые условия для жизнедеятельности населения.

Охрана атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются котельная, отопительные печи индивидуальных жилых домов и автомобильный транспорт. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. В целях охраны воздушного бассейна рекомендуется перевести существующие котельные на газовое топливо, а также обеспечить строительство газораспределительных сетей.

Перевод котельной на газовое топливо позволит значительно снизить выбросы загрязняющих веществ в воздух. В целом, загрязнение атмосферного воздуха в поселении невелико и не представляет серьезной угрозы для здоровья населения.

В качестве эффективных и необходимых мер по охране окружающей среды, вокруг предприятий и объектов, являющихся источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека, имеющих в своем составе источники выбросов в атмосферу, рекомендуется установление санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитная зона позволяет уменьшить загрязнение воздуха в зоне жилой застройки, но не может гарантировать чистоту воздушного бассейна. Однако это наиболее реальное, надежное и экономически оправданное мероприятие, которое компенсирует несовершенство технологий и средств очистки выбросов.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна поселения обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

В целях сокращения суммарных выбросов загрязняющих веществ   
в атмосферу стационарными и передвижными источниками выделения предлагаются следующие планировочные мероприятия:

* четкое функциональное зонирование, упорядочение промышленных и коммунально-складских зон в разных частях населенного пункта;
* выбор под застройку хорошо проветриваемых территорий;
* размещение новых предприятий с учетом существующих фоновых загрязнений, класса вредности предприятия с учетом преобладающих ветров;
* создание, благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог района;
* благоустройство, озеленение улиц;
* увеличение ширины улиц и проездов в соответствии с принятой классификацией улично-дорожной сети.

Проектом предусматривается создание санитарно-защитного пояса между жилой застройкой и промышленными предприятиями.

А также необходимо провести точное определение размеров санитарно-защитных зон, выполнив проекты санитарно-защитных зон и в дальнейшем, в случае необходимости провести мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон.

Строительство новых дорог с твердым покрытием в районе новой жилой застройки и обеспечение существующих грунтовых дорог твердым покрытием позволит снизать уровень загрязненности воздуха.

Важную роль в структуре проекта генерального плана играет система зеленых насаждений, которая является одним из ведущих мероприятий по оздоровлению окружающей среды.

Правильное озеленение территории населенных пунктов способно значительно улучшить состояние атмосферного воздуха. Мероприятиями данного проекта предусматривается дальнейшее создание зеленых зон, объединение этих зон в одну систему, улучшение видового состава деревьев и кустарников с учетом их способности поглощать вредные вещества из атмосферы.

Сохранение и преобразование окружающего ландшафта по оздоровлению природной среды включает: максимальное сохранение существующих зеленых насаждений при проектировании и строительстве, благоустройство существующих парков и участков учреждений общего пользования, рядовую посадку в санитарно-защитных зонах.

Развитие производств местного значения будет происходить как на территориях существующих промышленных зон, так и путем формирования новых промышленных площадок. Для успешного развития промышленности рассматриваемого поселения с учетом экологических требований необходимо обеспечить выполнение комплекса природоохранных мероприятий, направленных на борьбу с загрязнением атмосферы.

Охрана почв

Источниками загрязнения почв и подземных вод являются кладбища, место несанкционированного размещения отходов производства и потребления, нецентрализованная система водоотведения.

Наличие на территории поселения места несанкционированного размещения отходов производства и потребления, накопление промышленных отходов   
и негативное их воздействие на окружающую среду является одной из главных проблем обращения с отходами.

Гигиенические требования к качеству почв территорий населенных мест устанавливается в первую очередь для наиболее значимых территорий (зон повышенного риска): детских и образовательных учреждений, спортивных, игровых, детских площадок, жилой застройки, площадок отдыха, зон рекреации, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, санитарно-защитных зон.

В целях сохранения почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

* предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами;
* применение приусадебных выгребов из водонепроницаемых материалов, фильтрующих колодцев, полей подземной фильтрации, песчано-гравийных фильтров, фильтрующих траншей, для очистки сточных вод при сохранении децентрализованной схемы канализации;
* обеспечение сбора и отведения поверхностных стоков за пределы жилой зоны посредством ливневой канализации;
* проведение рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке коммуникаций;
* выявление и ликвидация несанкционированных объектов размещения твердых коммунальных отходов, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
* проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на селитебных территориях и в зоне влияния предприятий;
* лесомелиоративные, направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезащитное или водорегулирующее значение.

При планировании хозяйственной и иной деятельности осуществляется оценка состояния почв при проведении оценки воздействия на окружающую среду и разрабатываются мероприятия по предупреждению деградации почв.

Выбор площадки для размещений объектов проводится с учетом:

* физико-химических свойств почв, их механического состава, содержания органического вещества, кислотности и т.д.;
* природно-климатических характеристик (роза ветров, количество осадков, температурный режим района);
* ландшафтной, геологической и гидрологической характеристики почв;
* их хозяйственного использования.

Требования к качеству почвы должны быть дифференцированы в зависимости от функционального назначения территории (жилые, общественно-деловые, производственные территории) и характера использования (почвы населенных мест, почвы сельскохозяйственного назначения, прочие).

При осуществлении хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает негативное воздействие на почвы, проводится мониторинг состояния почв на территории размещения и в пределах воздействия объектов хозяйственной и иной деятельности.

При ликвидации объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на почвы, проводятся мероприятия по восстановлению почв в соответствии с проектом рекультивации земель.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

* разработке месторождений полезных ископаемых;
* прокладке трубопроводов различного назначения;
* складировании и захоронении промышленных, коммунальных и прочих отходов;
* ликвидации последствий загрязнения земель.

Охрана водных объектов

В границах территории Гвоздевского сельского поселения находится часть Государственного комплексного природного заказника «Озеро Эбейты», Государственного природного комплексного заказника регионального значения «Амринская балка».

Озеро Эбейты наиболее крупное из лечебных озер Омской области.

Экологическая ситуация самого большого озера Омской области – Эбейты, расположенного на территориях Исилькульского, Москаленского и Полтавского районов, определяется как переходная от критической к катастрофической. Оно мелеет, повышается минерализация воды.

Озеро Эбейты с 2012 г., имеющее статус государственного комплексного природного заказника, является – единственным на территории Омской области и одним из крупнейших в Западной Сибири комплексным месторождением минеральной соли, представленным хлоридно-сульфатной рапой (водным раствором сульфата натрия, галита и солей магния), мирабилитом (глауберовой солью) и тенардитом (безводным сульфатом натрия), а также поваренной солью, бромом и другими микроэлементами.

Причины этих процессов, как на озере Эбейты, так и других озерах, – сугубо техногенные: чрезмерная распашка водосборной площади озер, строительство плотин на впадающих в него ручьях и балках, несоблюдение водоохранных зон, нарушение растительного покрова и др.

В связи с отсутствием в поселении централизованной и дождевой канализации, дождевая вода, а также вода после таяния снега попадает в водные объекты неочищенной.

Охрана водных объектов необходима для предотвращения и устранения загрязнения поверхностных и подземных вод, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, ухудшению условий водопользования или его ограничению для питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целей.

Мероприятия по защите водных объектов необходимо предусматривать в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарных и экологических норм, утвержденных в установленном порядке. При этом необходимо обеспечивать предупреждение загрязнения водных объектов с соблюдением предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в водных объектах, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, отдыха населения, рыбохозяйственных целей, а также расположенных в границах населенных пунктов, в центрах рекреации, в том числе санаторно-курортных зонах.

Для улучшения экологического состояния водных объектов необходимо проведение следующих мероприятий:

* проведение мониторинговых исследований озера Эбейты, Амринской балки;
* соблюдение режима использования ООПТ озера Эбейты, Амринской балки;
* ведение нового строительства и реконструкции жилья с полным благоустройством и обеспечением всеми видами инженерного оборудования;
* прокладка вдоль дорог лотков ливневой канализации для сбора и отвода загрязненных поверхностных стоков;
* благоустройство и расчистка водоемов;
* очистка территории водоохранных зон от бытового и строительного мусора;
* приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками;
* предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы в водоносные горизонты;
* обеспечение предприятий водонепроницаемыми емкостями для хранения сырья, продуктов производства, отходов промышленных и сельскохозяйственных производств, твердых и жидких бытовых отходов.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

В целях защиты источников водоснабжения устанавливаются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в составе трех поясов. Качество воды водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, рекреационного водопользования, а также в границах населенных пунктов должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Охрану подземных вод от загрязнения следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения».

Охрана лесов

Важную роль в структуре проекта генерального плана играет система зеленых насаждений, которая является одним из ведущих мероприятий по оздоровлению окружающей среды.

Сохранение и преобразование окружающего ландшафта по оздоровлению природной среды включает: максимальное сохранение существующих зеленых насаждений при проектировании и строительстве, благоустройство существующих парков (скверов) и участков учреждений общего пользования, рядовую посадку в санитарно-защитных зонах.

Основными по охране лесов являются следующие мероприятия:

* усиление природоохранной и средозащитной роли лесов посредством ведения лесопользования в строгом соответствии с Лесохозяйственным регламентом;
* обеспечение нормативного использования расчетных лесосек, повышение комплексности использования лесных ресурсов и увеличение объемов глубокой переработки древесины на основе использования передовых технологий;
* выполнение лесовосстановительных работ с учетом объемов рубок, профилактика лесных пожаров и оперативная ликвидация локальных пожаров для предупреждения их распространения на большие площади;
* сохранение эталонных лесных массивов для усиления природно-экологического каркаса;
* запрещение промышленных площадных рубок в экологически уязвимых зонах (водоохранные зоны, промышленные площадки предприятий и территории их санитарно-защитных зон, территории интенсивного рекреационного использования);
* формирование охранных лесных участков вокруг рекреационных зон и зон отдыха.

Ежегодно леса подвергаются воздействию комплекса неблагоприятных факторов абиотического и биотического характера. В результате этих процессов происходит ослабление, и даже гибель деревьев. Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с ежегодным планом тушения лесных пожаров.

Основной причиной гибели древостоев остаются лесные пожары. В целях пожарной безопасности в лесах осуществляются следующие мероприятия:

* противопожарное обустройство лесов;
* создание систем и средств предупреждения и тушения лесных пожаров;
* мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
* организация противопожарной пропаганды;
* организация наземного и авиационного патрулирования лесов в целях своевременного обнаружения лесных пожаров;
* регулирование посещаемости лесов населением в зависимости от их класса природной пожарной опасности.

## ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Планировочные ограничения – ограничения в использовании территории, обусловленные ее природными или антропогенными особенностями.

В соответствии с п. 4 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий признаются: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Порядок установления, изменения, прекращения существования зон   
с особыми условиями использования территорий регулируется статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия).

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости. Зоны с особыми условиями использования территорий считаются прекратившими существование, а ограничения использования земельных участков в таких зонах недействующими со дня исключения сведений о зоне с особыми условиями использования территории из Единого государственного реестра недвижимости, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В соответствии с законодательством Российской Федерации, Омской области, нормативной правовой базой, действующей на территории   
Гвоздевского сельского поселения, выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий и зоны планировочных ограничений:

* охранные зоны инженерных коммуникаций;
* санитарно-защитная полоса водоводов;
* санитарно-защитные зоны;
* придорожная полоса;
* береговая полоса;
* водоохранная зона;
* прибрежная защитная полоса;
* особо охраняемые природные территории;
* другие зоны, устанавливаемые в соотвествии с законодательством Российской Федерации.

Реализация проектных предложений по проекту генерального плана должна быть выполнена с учетом существующих и планируемых ограничений.

### Охранные зоны

Охранные зоны – территории с особым режимом землепользования и природопользования, выделяемые вокруг особо ценных объектов, водных объектов, объектов историко-культурного и исторического наследия в целях их охраны и защиты от неблагоприятных антропогенных воздействий, а также вдоль линий связи электропередачи, магистральных трубопроводов, систем водоснабжения, земель транспорта для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения.

Охранные зоны линий электропередач

На территории Гвоздевского сельского поселения в настоящее время проходят линии электропередачи напряжением 500, 110, 35, 10 киловольт и ниже.   
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии от крайних проводов:

* для линий напряжением 500 киловольт – 30 м;
* для линий напряжением 110 киловольт – 20 м;
* для линий напряжением 35 киловольт – 15 м;
* для линий напряжением до 20 киловольт – 10 м;
* для линий напряжением до 1 киловольт – 2 м.

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

* набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередач посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередач;
* проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;
* находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередач, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
* размещать свалки;
* производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач);
* убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);
* производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);
* осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Для обеспечения сохранности действующих кабельных и воздушных линий радиофикации устанавливается охранная зона линий и сооружений связи. Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», а также иными специальными нормами.

На трассах подземных кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны не менее 2 м.

Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Охранные зоны сетей теплоснабжения

В целях повышения технического уровня эксплуатации и обеспечения охраны существующих и проектируемых тепловых сетей от повреждения устанавливаются охранные зоны тепловых сетей.

В соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Охранная зона магистральных трубопроводов, газопроводов и систем газоснабжения

В настоящее время на территории Гвоздевского сельского поселения объекты системы газоснабжения отсутствуют. На расчетный срок проектом генерального плана предлагается строительство следующих объектов:

- Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района, н.п. Хмаровка Полтавского района, н.п. Красногорка Полтавского района,   
н.п. Гвоздевка Москаленского района (регионального значения);

- газопровод распределительный низкого давления (местного значения).

- ГРПШ.

Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденным Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 для исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих, природный газ, нефтяной и искусственный углеводородные газы, – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В соответствии с Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – 10 м от границ этих объектов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения):

* строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
* сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
* разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
* перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
* устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
* огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
* разводить огонь и размещать источники огня;
* рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
* открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
* набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
* самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производиться нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0.3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Разрешение на производство работ может быть выдано только при условии наличия у производителя работ проектной и исполнительной документации, на которой нанесены действующие трубопроводы.

Обязательные мероприятия, проводимые в охранной зоне газопровода, выполнять строго в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения

В целях охраны от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены, устанавливается зона санитарной охраны источников водоснабжения.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения» от 24.04.2002 № 3399, утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации устанавливается зона санитарной охраны вокруг водозаборов, водопроводных сооружений и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

Зона санитарной охраны водоводов представлена поясом строгого режима – санитарно-защитной полосой. Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

* при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
* при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
* от водонапорных башен – не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

1) В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

2) Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Зоны охраны объектов культурного наследия

Согласно части 1 статьи 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия   
и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда, водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать   
с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, включаемого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждаются в составе акта федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о включении указанного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – для объекта культурного наследия федерального значения, в составе акта органа исполнительной власти Омской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о включении указанного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – для объекта культурного наследия регионального значения и объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом органа исполнительной власти Омской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Омской области.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия, территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Требование   
об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

На территории Гвоздевского сельского поселения расположены:

- 12 объектов археологического наследия;

- 5 выявленных объектов археологического наследия.

Список объектов археологического наследия, расположенных на территории Гвоздевского сельского поселения, приведен в таблице 2.1. Список выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Гвоздевского сельского поселения, приведен в таблице 2.2.

В соответствии с Законом Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области» орган исполнительной власти Омской области, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия, принимает в соответствии с федеральным законодательством и настоящим Законом решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, в том числе единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта, за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, утверждает требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, а также принимает решения о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается решением Правительства Омской области на основании ходатайства органа исполнительной власти Омской области, уполномоченного в сфере охраны объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

В соотвествии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установлены статьей 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Особенности владения, пользования и распоряжения объектом археологического наследия и земельным участком или водным объектом, в пределах которых располагается объект археологического наследия определены статьей 49 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в [статье 30](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_429459/b5e921edcf944df6151d02a32ddd7dc2864d8287/#dst100183) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_416246/) Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ   
в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Придорожные полосы

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) 75 м – для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) 50 м – для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) 25 м – для автомобильных дорог пятой категории.

Придорожная полоса для автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения на территории Гвоздевского сельского поселения составляет:

- 52 ОП МЗ Н-204 Москаленки - Гвоздевка – 50 м;

- 52 ОП МЗ Н-209 Обход деревни Гвоздевка – 25 м.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохарныые зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются   
в соотвествии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км – в размере 50 м;

- от 10 до 50 км – в размере 100 м;

- от 50 км и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее   
0,5 кв км, устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

В соответствии со сведениями ЕГРН в проекте генерального плана установлены следующие границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос:

Озеро Эбейты:

- прибрежная защитная полоса (номер в реестре 55:13-6.297);

- водоохранная зона (номер в реестре 55:13-6.296).

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992   
№ 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления   
и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными   
в границах водоохранных зон ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Береговые полосы

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации).

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети устанавливается в соответствии с:

- Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии,   
картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

Проектом генерального плана установлена граница охранной зоны геодезического пункта на основании сведений ЕГРН.

### Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Установление (изменение) санитарно-защитной зоны осуществляется уполномоченным органом по проекту санитарно-защитной зоны с учетом экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга по мере изменения ситуации.

Для снижения вредного воздействия несанкционированное место размещения твердых коммунальных отходов подлежит ликвидации (п. 5.9.8. настоящих материалов по обоснованию).

В соответствии с СанПин 2.2.12.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» рекомендованы санитарно-защитные зоны для следующих объектов:

1) Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства:

* склад зерна (класс V) – 50 м;
* зерноток (класс V) – 50 м;
* машинно-транспортные и ремонтные станции, ангары и гаражи для сельскохозяйственной техники (III класс) – 300 м;
* парк по ремонту, обслуживанию и хранению грузовых автомобилей   
  (III класс) – 300 м.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых производственных   
объектов, объектов специального назначения на территории Гвоздевского сельского поселения представлены ниже в таблице 7.2.1.

2) Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления:

* несанкционированная свалка – (II класс) – 500 м.

3) Места погребения:

* сельские кладбища – (V класс) – 50 м.

**Таблица 7.2.1**

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Возможный (планируемый) размер СЗЗ** | **Местоположение объекта** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ферма КРС | 1 объект/  СЗЗ до 500 м (II класс) | Гвоздевское сельское поселение |
| 2 | Предприятие по переработке продукции сельскохозяйственного производства | 1 объект/  СЗЗ до 300 м (III класс) | Гвоздевское сельское поселение |
| 3 | Кладбище (расширение) | СЗЗ 50 м (класс V) | Гвоздевское сельское поселение |

Для электрических подстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа и мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для защиты населения от воздействия электромагнитного излучения, создаваемого антеннами базовых станций или передающим радиотехническим объектом (ПРТО) в целом, устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны ограничения застройки с учетом перспективного развития объекта связи.

Санитарно-защитной зоной является площадь, примыкающая к технической территории ПРТО. Внешняя граница санитарно-защитной зоны определяется на высоте 2 м от поверхности земли по предельно допустимому уровню электромагнитного излучения радиочастотного диапазона (ЭМИ РЧ).

Санитарно-защитная зона и зона ограничения определяются расчетным путем и уточняются путем измерений интенсивности ЭМИ РЧ. Обязанность проведения (организации) расчетов и измерений лежит на владельце ПРТО.

Размеры СЗЗ будут откорректированы при разработке проектов по установлению санитарно-защитных зон с учетом санитарной классификации, результатов санитарно-эпидемиологической экспертизы.

### Особо охраняемые природные территории

В границах территории Гвоздевского сельского поселения расположены особо охраняемые природные территории регионального значения:

1) государственный природный комплексный заказник регионального значения «Озеро Эбейты», образован постановлением Правительства Омской области от 17.05.2012 № 110-п «Об организации государственного природного комплексного заказника регионального значения «Озеро Эбейты», относится   
к категории природных заказников комплексного профиля, площадь объекта – 100 000 000 кв. м (местоположение объекта: Омская область, пересечение границ Москаленского, Полтавского и Исилькульского муниципальных районов Омской области);

2) государственный природный комплексный заказник регионального значения «Амринская балка», образован постановлением Правительства Омской области от 12.12.2012 № 265-п «Об организации государственного природного комплексного заказника регионального значения «Амринская балка», относится   
к категории природных заказников комплексного профиля, площадь объекта – 4 016 300 кв. м (местоположение объекта: Омская область, Москаленский   
и Полтавский муниципальные районы Омской области).

Государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, направленный   
на сохранение в естественном состоянии природных комплексов, осуществляется   
в соответствии с Законом Омской области от 06.12.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области».

## ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Пожарная безопасность городских и сельских поселений, городских округов и закрытых административно-территориальных образований обеспечивается   
в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления (ч. 4 ст. 6. Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент   
о требованиях пожарной безопасности»).

Основанием для выполнения настоящего подраздела послужила ст. 65 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент   
о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которой состав   
и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию.

Согласно п. 9 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Первичные меры пожарной безопасности – реализация принятых   
в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров (ст. 1 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»).

К мероприятиям, осуществляемым органами местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов, относятся:

* создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
* создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
* оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
* организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
* принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
* включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;
* оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
* установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Меры пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности, в том числе по выполнению требований пожарной безопасности.

В соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Федеральным Законом № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» обеспечение мер пожарной безопасности состоит в следующем:

1) разработка мер пожарной безопасности;

2) реализация мер пожарной безопасности;

3) выполнение требований пожарной безопасности.

Обеспечение пожарной безопасности на территории Гвоздевского сельского поселения осуществляет:

- ПСЧ – 68 15 ОФПС р. п. Москаленки (расстояние – 45,0 км);

- пожарный пост (д. Гвоздевка).

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях – 20 минут.

Проект генерального плана рекомендуется проведение следующих мероприятий по укреплению деятельности в области пожарной охраны:

- качественное повышение уровня пожарной безопасности населения,   
в том числе повышение эффективности мероприятий по минимизации риска угроз жизни и здоровью людей;

- создание условий профессиональной подготовки и социальной защиты, личного состава пожарных формирований;

- ремонт существующих объектов системы пожарной безопасности;

- размещение резервуара чистой воды в д. Гвоздевка.

**Разработка и реализация мер пожарной безопасности**

Меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии   
с законодательством Российской Федерации по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий   
и сооружений.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования   
в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной опасности этих веществ, материалов, изделий   
и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах.

Меры пожарной безопасности для населенных пунктов и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Для производств в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Реализация мер пожарной безопасности:

* охрана от пожаров организаций и населенных пунктов на договорной основе;
* производство, проведение испытаний, закупка и поставка пожарно-технической продукции;
* выполнение проектных, изыскательских работ;
* проведение научно-технического консультирования и экспертизы;
* испытание веществ материалов, изделий, оборудования и конструкций на пожарную безопасность;
* обучение населения мерам пожарной безопасности;
* осуществление противопожарной пропаганды, издание специальной литературы и рекламной продукции;
* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты;
* ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств;
* строительство, реконструкция и ремонт зданий, сооружений и помещений пожарной охраны.

**Выполнение требований пожарной безопасности**

Требования пожарной безопасности – специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом.

При изменении функционального назначения зданий, сооружений или отдельных помещений в них, а также при изменении объемно-планировочных и конструктивных решений должно быть обеспечено выполнение требований пожарной безопасности.

Противопожарные требования следует принимать в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ). Требования к противопожарным расстояниям между зданиями и сооружениями установлены главой 16 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности включают соблюдение следующих элементов:

* соблюдение противопожарного размещения взрывопожароопасных объектов на территориях поселений и городских округов;
* обеспечение противопожарным водоснабжением поселений и городских округов;
* проектирование проходов, пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами.

**Размещение взрывопожароопасных объектов на территориях поселений**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами поселений, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом от 22.07.2008   
№ 123-ФЗ. При размещении взрывопожароопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 м от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 м, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

**Противопожарное водоснабжение поселений**

На территории поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) противопожарные резервуары.

Территория поселения должна быть оборудована противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 м3, расположенных в поселениях, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 м3, складах минеральных удобрений объемом до 5000 м3, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Пожарные гидранты следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с учетом указаний п.8.4 СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением № 1) и принятием мер против замерзания воды в них.

Расстояние между гидрантами определяется расчетом, учитывающим суммарный расход воды на пожаротушение и пропускную способность устанавливаемого типа гидрантов по ГОСТ 8220.

Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расход и противопожарный запас воды для целей наружного пожаротушения на первую очередь и на расчетный срок принимаются в соответствии с СП 31.13330.2012 (СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения») и СП 30.13330.2010 (СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»). Расчет расхода воды представлен в разделе 4.9.1. Водоснабжение настоящего проекта генерального плана.

**Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям**

Проектирование проходов, пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами должно осуществляться в соответствии сСП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»).

1) Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

* с двух продольных сторон – к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф.4.4 высотой 18 и более метров;
* со всех сторон – к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

2) К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

* с одной стороны – при ширине здания или сооружения не более 18 м;
* с двух сторон – при ширине здания или сооружения более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

3) Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

* меньшей высоты, чем указано в пункте 1 настоящего раздела;
* двусторонней ориентации квартир или помещений;
* устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10000 м2 или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и сооружений до 60 м при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям и сооружениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 м, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 м.

4) Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

* 3,5 м – при высоте зданий или сооружения до 13,0 м включительно;
* 4,2 м – при высоте здания от 13,0 м до 46,0 м включительно;
* 6,0 м – при высоте здания более 46 м.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

5) Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

* для зданий высотой до 28 м включительно – 5-8 м;
* для зданий высотой более 28 м – 8-10 м.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 м, высотой не менее 4,5 м и располагаться не более чем через каждые 300 м, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 м.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 м один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 м.

**Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств;

б) на территориях лесничеств;

2) от лесных насаждений вне лесничеств до зданий и сооружений.

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах и на других лесопокрытых территориях:

* установка аншлагов;
* устройство мест отдыха;
* благоустройство территории;
* устройство минерализованных полос и уход за ними;
* строительство пожаро-наблюдательных вышек;
* организация сосредоточения противопожарного инвентаря;
* строительство и ремонт дорог противопожарного назначения;
* строительство и ремонт мостов.

Кроме того, необходимо проводить пропаганду требований противопожарной безопасности среди населения и обучение населения основным приемам тушения пожаров.

## ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Соблюдение требований по гражданской обороне, предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных принципов осуществления градостроительной деятельности.

Настоящий раздел выполнен с учетом требований (положений):

- п. 6 ч. 7 ст. 23, п. 8 ч. 8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения   
и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 21.05.2007   
№ 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- п. 11 Приказа Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- п. 5.14 СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия   
по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90   
(с изменением № 1);

- ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;

- ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»;

- Паспорт безопасности территории Москаленского муниципального района Омской области, утвержденный Главой Москаленского муниципального района Омской области 15.10.2021.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» установлено, что чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на:

а) чрезвычайную ситуацию локального характера, в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей (далее - зона чрезвычайной ситуации), не выходит за пределы территории организации (объекта), при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь (далее – размер материального ущерба) составляет не более 240 тыс. рублей;

б) чрезвычайную ситуацию муниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного муниципального образования, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 12 млн. рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера;

в) чрезвычайную ситуацию межмуниципального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, или внутригородских территорий города федерального значения, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 12 млн. рублей;

г) чрезвычайную ситуацию регионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 12 млн. рублей, но не более 1,2 млрд. рублей;

д) чрезвычайную ситуацию межрегионального характера, в результате которой зона чрезвычайной ситуации затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 50 человек, но не более 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 12 млн. рублей, но не более 1,2 млрд. рублей;

е) чрезвычайную ситуацию федерального характера, в результате которой количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет свыше 500 человек либо размер материального ущерба составляет свыше 1,2 млрд. рублей.

Планируемое размещение объектов местного значения произведено с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации   
о гражданской обороне и требований СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (с изменением № 1).

Зоны (территории) возможной опасности от источников возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые могут влиять на планируемые объекты местного значения Гвоздевского сельского поселения отражены на Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера приводят   
к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом, материальные потери и вред здоровью (массовые заболевания и др.).

На объекты местного значения, попадающие в зоны возможной опасности от источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зоны планировочных ограничений (зоны с особыми условиями использования территорий) распространяются ограничения, установленные законодательством Российской Федерации.

Размещение объектов с особыми требованиями к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне (объектов атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов) на территории Гвоздевского сельского поселения не предусмотрено.

### Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного характера

Под чрезвычайной ситуацией природного характера следует понимать стихийное событие природного происхождения, которое по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности может вызвать негативные последствия для жизнедеятельности людей, а также экономики и природной среды.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений приведены в таблице 9.1.1 (в соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»).

Приведенный в таблице 9.1.1 перечень минимизирован до ЧС природного характера возможных на территории Гвоздевского сельского поселения.

**Таблица 9.1.1. Перечень возможных ЧС природного характера на территории Гвоздевского сельского поселения**

| **№**  **п/п** | **Источник природной ЧС** | **Наименование поражающего фактора природной ЧС** | **Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Опасные гидрологические явления и процессы** | | | |
| 1 | Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов. |
| Коррозия подземных металлических конструкций |
| **Опасные метеорологические явления и процессы** | | | |
| 2 | Сильный ветер | Аэродинамический | Ветровой поток |
| 3 | Ураган | Ветровая нагрузка |
| Аэродинамическое давление |
| Вибрация |
| 4 | Пыльная буря | Аэродинамический | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| 5 | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| 6 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Снежные заносы |
| 7 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка |
| Ветровая нагрузка |
| Снежные заносы |
| 8 | Гололед, обледенение | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| Динамический | Вибрация |
| 9 | Град | Динамический | Удар |
| 10 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 11 | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 12 | Суховей | Аэродинамический | Иссушение почвы |
| 13 | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| **Природные пожары** | | | |
| 14 | Пожар ландшафтный | Теплофизический | Нагрев тепловым потоком |
| 15 | Пожар лесной | Теплофизический | Тепловой удар |
| Помутнение воздуха |
| Опасные дымы |
| Химический | Загрязнение почвы, грунтов,  атмосферы |

Опасность землетрясений

Вероятность возникновения ЧС природного характера, связанной с землетрясением равна нулю.

Опасность оползней

Вероятность возникновения ЧС природного характера, связанной с оползнями равна нулю.

Опасность сильных ветров, ураганов, смерчей и бурь

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать ЧС. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

При скорости ветра 30 м/с и более возможны повреждения (разрушения) линий электропередач, линий связи, выход из строя систем жизнеобеспечения населения, ветровал деревьев. При этом здания получают среднюю степень разрушения, в том числе кровли, оконных и дверных заполнений.

**Таблица 9.1.2. Степень опасности сильных ветров на территории   
Гвоздевского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Степень опасности сильных ветров, балл** | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Максимальная скорость ветра, м/с** | <20 | 20-26 | 26-30 | 30-35 | 35-42 | 42-49 | 49-58 | 58-70 | >70 |

Территория Гвоздевского сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального / межмуниципального уровня. На большой территории поселения наблюдается низкий риск сильных ветров – число дней менее 0,01.

Опасность сильных снегопадов и метелей, продолжительных дождей (ливней)

При сильных снегопадах и метелях продолжительностью 2 часа, скорости ветра 15 м/с и более возможны снежные заносы, налипание снега на проводах, обрывы линий связи и электропередач, выход из строя систем жизнеобеспечения населения, проломы и обрушения кровли зданий и сооружений, нарушение транспортного сообщения на автодорогах.

Холодная погода с обильными осадками в виде дождя и мокрого снега в весенний период может привести к неблагоприятным агрометеорологическим условиям.

По данным ФГБУ «Обь-Иртышское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» за период с 21 апреля по 4 июня 2018 г. на территории Москаленского муниципального района отмечались обильные осадки, сумма которых на территории отдельных муниципальных образований Москаленского муниципального района составила 119 мм (258 % от нормы).

Средняя температура за май составила 8,2 оС, что оказалось ниже нормы на   
4 оС. Дожди и низкие температуры не способствовали просыханию почвы на полях. Таким образом, в отдельных поселениях Москаленского муниципального района при проведении ежегодных обследований на полях и иных посевных площадях отмечены признаки опасного агрометеорологического природного явления «переувлажнение почвы». Длительное стояние талых вод в совокупности с низкими температурами и высоким уровнем грунтовых вод привело к невозможности работы на полях техники, необходимой для проведения посевной кампании.

Указанные обстоятельства могут привести к значительным материальным потерям организаций агропромышленного комплекса, нарушению условий жизнедеятельности населения, в том числе в связи с невозможностью посева яровых культур.

В целях снижения негативных последствий от опасных природных явлений в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» был введен режим ЧС на территории Москаленского муниципального района межмуниципального уровня.

Опасность обледенения и гололеда

При обледенении с образованием льда толщиной более 50 мм и более возможны порывы линий связи и электропередач, увеличение числа автомобильных аварий, нарушение автомобильного движения, выход из строя систем жизнеобеспечения населения.

Град, засухи, суховеи, заморозки

Опасные природные явления, которые наносят ущерб сельскому хозяйству. Летние засухи могут повлиять на посев площадей, количество пожаров.

По многолетним наблюдениям в результате града, засухи, заморозков потери урожая сельскохозяйственных культур могут быть до 30 %.

Опасность сильных гроз и градобитий

Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

В Гвоздевском сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетние число дней с градом составляет 1,5-2,5). Среднее многолетнее число дней с грозой за год – 12 дней. Масштаб возможной ЧС – муниципальная.

Опасность наводнений и подтоплений

Малоопасные и незначительно опасные наводнения, где максимальные уровни на 0,3-0,7 м превышают уровни начала затопления (ЧС локального уровня).

Сильная жара

При повышении уровня пожарной опасности до чрезвычайной возможны лесные пожары.

Опасность природных пожаров

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95, п. 3.5.1). Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83). Под пожарной опасностью понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и объектам экономики, т.е. к ЧС различного уровня.

По данным Паспорта безопасности территории Москаленского муниципального района Омской области, утвержденного Главой Москаленского муниципального района Омской области 15.10.2021, населенных пунктов, попадающих в зону возможных лесных пожаров, нет.

Для поселения характерна не высокая степень пожарной опасности,   
но есть возможность пожара в засушливое лето и по вине неосторожного обращения с огнем среди населения, а также в случае отжига сухой стерни сельскохозяйственных производителей.

Опасные природные процессы инженерно-геологического характера

Овражная эрозия активно развивается на склонах озерных котловин – Эбейты. Овраги, как правило, крутостенные, растущие, глубиной от 3-5 м   
до 10-15 м. Длина оврагов изменяется от 100-150 м до 2,0-3,0 км.

### Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

*К чрезвычайным ситуациям техногенного характера относят:*

* ЧС на химически опасных объектах – аварии с угрозой выброса аварийно химически опасных веществ (АХОВ);
* ЧС на объектах транспорта – транспортные аварии и катастрофы, опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов;
* ЧС на пожаровзрывоопасных объектах – пожары и взрывы;
* обрушение зданий и сооружений;
* ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения;
* ЧС на электроэнергетических системах и системах связи;
* ЧС на радиационно опасных объектах – аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ;
* ЧС в случае возникновения террористического акта.

Как результат чрезвычайной ситуации возникают те или иные факторы, способные в момент возникновения или впоследствии оказать вредное или губительное воздействие на человека, животный или растительный мир, а также объекты народного хозяйства. Как правило, в результате этого происходят гибель или серьезные, опасные для здоровья поражения людей, заметно снижающие их работоспособность, полные разрушения или снижение производительных возможностей объектов народного хозяйства. Эти факторы принято называть поражающими.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия. Классификация приведена согласно ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

* прямого действия или первичные (первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС);
* побочного действия или вторичные (вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами).

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

* физического действия;
* химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

* воздушную ударную волну;
* волну сжатия в грунте;
* сейсмовзрывную волну;
* волну прорыва гидротехнических сооружений;
* обломки или осколки;
* экстремальный нагрев среды;
* тепловое излучение;
* ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

В соответствии с «Требованиями по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (Приказ МЧС РФ от 28.02.2003 № 105), опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

* на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаро-взрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;
* на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей.

ЧС на химически опасных объектах

Аварии с выбросом химически опасных веществ возможны при их производстве, переработке, хранении (захоронении), транспортировке и влекут за собой химическое поражение людей, продовольствия, пищевого сырья и кормов, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение территории (атмосферы, грунта, воды).

Химически опасных объектов на территории Гвоздевского сельского поселения нет.

Размещение химически опасных объектов на территории поселения не предусмотрено.

ЧС на радиационно опасных объектах

Радиационно опасных объектов на территории Гвоздевского сельского поселения нет.

Размещение радиационно опасных объектов на территории поселения не предусмотрено.

ЧС на биологически опасных объектах

Биологически опасных объектов на территории Гвоздевского сельского поселения нет.

Размещение биологически опасных объектов на территории поселения не предусмотрено.

ЧС на пожаровзрывоопасных объектах

К пожаровзрывоопасным объектам на территории поселения относится котельная.

Проектом генерального плана в соответствии со Схемой территориального планирования Омской области, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п, на территории Гвоздевского сельского поселения предусмотрено планируемое размещение объекта газоснабжения регионального значения: «Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района, н.п. Хмаровка Полтавского района, н.п. Красногорка Полтавского района, н.п. Гвоздевка Москаленского района (строительство)», 2,8 (Д315), 44,0 (Д225), 27,1 (Д160), 0,5 (Д110), 3,1 (Д63), Омская область, Исилькульский, Полтавский, Москаленский муниципальные районы. Указанный объект можно отнести к пожаровзрывоопасным объектам.

Аварии на газопроводах представляют большую опасность для человека и окружающей среды, поскольку сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Возможные мероприятия по ликвидации аварии:

* остановка перекачки по поврежденному участку трубопровода;
* определение места аварии;
* перекрытие линейных задвижек на поврежденном трубопроводе;
* устранение повреждения.

Возможные ЧС могут быть не более муниципального масштаба.

*Общие положения по содержанию территории в целях снижения риска возникновения пожаровзрывоопасных ситуаций:*

1. Разделение селитебных территорий на участки и создание между ними противопожарных разрывов.
2. Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.
3. Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.
4. Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.
5. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.
6. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.
7. Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен.
8. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.
9. Территория населенных пунктов и предприятий (организаций) должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.
10. Дома отдыха и другие оздоровительные учреждения, расположенные в сельской местности, должны быть обеспечены пожарной техникой и пожарно-техническим вооружением в соответствии с решениями, утверждаемыми органами местного самоуправления по согласованию с пожарной охраной.
11. На территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

ЧС на электроэнергетических системах и системах связи

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенных пунктов и производственных объектов.

Для энергосистемы и объектов энергетики опасными стихийными бедствиями являются:

* ветер со скоростью 25 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линий электропередач напряжением 10 кВ, 35 кВ, а со скоростью 33 м/сек и более – линий электропередач напряжением 110 кВ и выше);
* сильный гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за возможного обрыва проводов ЛЭП);
* продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами (приводят к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м и более и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли, нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой);
* лесные пожары (могут привести к нарушению в электроснабжении из-за перегорания опор ЛЭП).

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

* обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

За последних 5 лет аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

* обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных, так и координатных.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла в соответствии с разработанными графиками. При авариях на объектах энергетики пострадавшего населения не предвидится, предприятия (учреждения) будут обесточены на период устранения неисправностей.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение ЧС (аварий): котельная, тепловые сети, водопроводные сооружения, водопроводные сети, жилые дома.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

* износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60 %;
* ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %);
* халатности персонала, обслуживающего теплоисточники и теплоносители;
* недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

* прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей, прекращению подачи холодной воды, порывам тепловых сетей, выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
* отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов.

Большой ущерб наносят аварии на системах жилищно-коммунального хозяйства, связанные с нарушением тепло- и энергоснабжения и изношенностью основных фондов. Аварии на тепловых сетях в холодное время года обусловливают возникновение большого числа ЧС. Сильные морозы могут привести к обморожению людей.

В период отопительного сезона вследствие неисправности оборудования или пожара на котельной объекты социальной и культурно-бытовой сфер останутся без подачи тепловой энергии.

Аварии на объекте водоснабжения и водопроводе могут вывести из строя насосы и оставить без водоснабжения населенный пункт.

Масштаб ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть не более зоны приемлемого риска.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех водозаборных сооружений в населенных пунктах, должны быть предусмотрены резервуары для создания в них не менее трехсуточного запаса питьевой воды для численности населения населенного пункта, по норме не менее 10 л в сутки на одного человека, с применением средств консервации воды для продления сроков ее хранения.

Чрезвычайные ситуации на транспорте

***Воздушного транспорта*** на территории поселения нет.

***Речного транспорта*** на территории поселения нет.

***Железнодорожного транспорта*** на территории поселения нет.

***Автомобильный транспорт:***

Транспортные связи Гвоздевского сельского поселения осуществляются   
по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения, местного (муниципального) значения. До территории Гвоздевского сельского поселения проходит автомобильная   
дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н-204 Москаленки – Гвоздевка.

Виды транспорта – легковой, грузовой, тракторный транспорт.

Общая протяженность улично-дорожной сети в границах населенного пункта составляет 9,85 км. Ширина проезжей части в основном, составляет   
6 м. Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог IV категории. Большинство дорог общего пользования местного значения имеют щебеночное   
и грунтовое покрытие.

На автомобильных дорогах Гвоздевского сельского поселения мосты отсутствуют, зимних переправ нет.

Участков автомобильных дорог, подверженных сезонным подтоплениям,   
на территории Гвоздевского сельского поселения нет.

Из всех источников опасности на автомобильном транспорте наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия: наезды на пешеходов и столкновения транспортных средств.

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов сопровождаются взрывами и пожарами, утечкой и разливом ядовитых веществ, выбросами в атмосферу отравляющих газов и продуктов горения, разрушением и выводом из строя объектов инфраструктуры, загрязнением почвы, воды.

Причины опасных происшествий при транспортировке опасных грузов –   
это нарушение:

* скоростного режима (движение с превышением допустимой скорости, в том числе на опасных участках и склонах);
* режима движения при чрезвычайных ситуациях (нарушение запретов на передвижение в условиях нестабильного (при значительном повышении температуры) или скользкого (вследствие обледенения, намокания) дорожного покрытия, условиях ограниченной видимости);
* использование неисправных, не прошедших предрейсовый контроль транспорта и тары (тягачей с явными или не выявленными повреждениями управления, тормозной системы, негерметичных емкостей);
* несоблюдение правил безопасности при перевозках опасных веществ (транспортировка в ненадлежащей таре и упаковке, нарушение температурного режима, доставка в одном транспортном средстве грузов, запрещенных к совместной перевозке и хранению, и т.д.).

За последние 5 лет на территории поселения аварий, приведших к гибели людей, нет. На количество ДТП существенное влияние оказывают погодные условия, состояние дорог и их освещенность в ночное время, оснащенность   
дорог средствами регулирования движения, пешеходными переходами,   
а также несоблюдение водителями Правил дорожного движения   
и недисциплинированности пешеходов.

С целью обеспечения охраны жизни, здоровья граждан, сохранности их имущества, безопасных условий дорожного движения решаются следующие задачи:

* предупреждение опасного поведения участников дорожного движения;
* развитие системы подготовки и переподготовки водителей;
* сокращение детского дорожно-транспортного травматизма;
* совершенствование организации движения транспорта и пешеходов;
* сокращение времени прибытия соответствующих служб на место дорожно-транспортных происшествий, повышение эффективности их деятельности по оказанию помощи лицам, пострадавшим в результате дорожно-транспортных происшествий.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

* улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно в период гололеда;
* устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
* комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации дорог;
* очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

Пожары на объектах экономики и в жилом секторе

Пожары на объектах экономики и в жилом секторе приводят к гибели и травмированию людей и уничтожению имущества. С ними связано наибольшее число техногенных чрезвычайных ситуаций.

Пожары, взрывы в жилых домах возможны из-за нарушений правил пожарной безопасности при эксплуатации нагревательных приборов, а также при использовании газовых плит для обогрева жилых помещений.

При обрушении зданий и сооружений образуются завалы, под которыми возможно ранение и гибель людей.

ЧС в случае возникновения террористического акта

В последние годы участились случаи террористических актов на объектах инфраструктуры и в жилых зданиях с большим количеством жертв среди населения. Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

### Перечень и характеристика возможных биолого-социальных ЧС

Заражение окружающей среды (в основном почвы и растительности) опасными биологическими веществами происходит при грубых нарушениях санитарно-гигиенических правил эксплуатации объектов утилизации и хранения отходов (твердых коммунальных отходов, пестицидов, скотомогильников).

На территории Гвоздевского сельского поселения расположено место несанкционированного размещения твердых коммунальных объектов (1 объект).

Объекты утилизации биологических отходов (скотомогильники) на территории Гвоздевского сельского поселения отсутствуют.

Эпидемиологическая обстановка по статистическим данным в целом благополучная. Однако возможны вспышки заболевания населения и сельскохозяйственных животных.

Опасность эпидемий

На территории поселения природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным до 70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

Опасность эпизоотий

По данным ветеринарного управления эпизоотическая обстановка среди животных благополучная. В Гвоздевском сельском поселении такие заболевания, как бешенство, сибирская язва, классическая чума свиней, ящур, грипп птиц не зарегистрированы. Масштаб возможных ЧС – муниципальная.

### Показатели значений степеней рисков возникновения ЧС природного и техногенного характера на территории Гвоздевского сельского поселения

Показатели значений степеней рисков возникновения ЧС природного и техногенного характера на территории Гвоздевского сельского поселения представлены в таблице 9.4.1.

**Таблица 9.4.1. Показатели значений степеней рисков возникновения ЧС природного и техногенного характера на территории Гвоздевского сельского поселения**

| **№**  **п/п** | **Наименование риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** | **Показатель значения**  **степени риска** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Сильные ветры, ураганы, шквалы, смерчи | Низкая |
| 2 | Сильные дожди, продолжительные дожди, ливни, крупный град | Низкая |
| 3 | Заморозки, сильный гололед и снежные отложения, сильный снегопад, метель | Низкая |
| 4 | Природные пожары (лесные торфяные и т. д.) | Низкая |
| 5 | Подтопление в период весеннего снеготаяния | Низкая |
| 6 | Аварии на объектах энергетики и коммунальной инфраструктуры в условиях низких температур | Средняя |
| 7 | Взрывы и обрушения зданий и сооружений | Низкая |
| 8 | Эпизоотии | Средняя |
| 9 | Землетрясения и иные опасные геологические (сейсмические) явления | Низкая |
| 10 | Сильная жара, засуха | Низкая |
| 11 | Транспортные аварии и катастрофы, ДТП с тяжкими последствиями | Средняя |
| 12 | Эпидемии | Низкая |
| 13 | Эпифитотии | Низкая |
| 14 | Перевозка опасных грузов | Низкая |

### Основные положения плана Гражданской обороны

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

* осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
* подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении ЧС. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации ЧС в постоянной готовности к выполнению задач;
* заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
* своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
* непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
* своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
* подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
* создание запасов материально-технических средств;
* организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны.

Ликвидация последствий при возникновении стихийных бедствий и аварий осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под непосредственным руководством комиссии по ЧС и обеспечению пожарной безопасности.

В зависимости от природы возникновения ЧС предусматриваются следующие виды мероприятий:

1) Мероприятия при подтоплениях:

* заблаговременное строительство водоотводных каналов;
* подготовка сельскохозяйственных объектов, коммунально-энергетических сетей и транспорта к функционированию в условиях повышения уровня паводковых вод;
* мероприятия по защите от воды материальных ценностей;
* подготовка плавсредств для спасения и эвакуации людей и сельскохозяйственных животных;
* первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

2) Мероприятия при эпидемиях:

* предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
* внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
* бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли и животноводческие фермы;
* выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;
* экстренная специфическая профилактика;
* при необходимости установление карантина.

3) Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

* организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
* обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;
* создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
* создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;
* профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
* профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;
* огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно-санитарных пропусков;
* проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
* при необходимости установление карантина.

4) Противопожарные мероприятия:

* соблюдение требований инженерно-технических нормативов и пожарной охраны;
* подготовка технических средств пожаротушения, спасательной техники;
* поддержание в готовности сил и средств проведения мероприятий по защите населения и работ по локализации и ликвидации очагов поражения;
* локализация, ликвидация и окарауливание пожара с целью нейтрализации и снижения интенсивности их поражающих факторов;
* обучение населения действиям в условиях воздействия поражающих факторов пожара и его психологическая подготовка;
* ведение пропагандистской и воспитательной работы с населением;
* первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

5) Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

* оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;
* подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально-опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

Система оповещения

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасным и других объектам экономики, а также населению при введении военных действий или вследствие этих действий.

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Для своевременного оповещения и информирования населения   
и должностных лиц, о возникновении ЧС привлечена Администрация Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области,   
а также аварийно-спасательная служба оповещения и связи, ЕДДС района, задействована централизованная система оповещения, состоящая из одной   
сирены – «С-40», механических оповещателей в количестве четырех штук, телефонной и сотовой связи.

В соответствии с Методическими указаниями по созданию гражданских организаций гражданской обороны на объектах сельского поселения созданы и подготовлены к выполнению аварийно-спасательных и других неотложных работ (АС и ДЕНР) формирования ГО.

Материально-техническое и финансовое обеспечение мероприятий ГО, планируемых к выполнению в военное время осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Правительства Российской Федерации.

Управление мероприятиями ГО осуществляется с пункта управления, расположенного в здании администрации сельского поселения. Связь с пунктом управления района организуется по телефону.

Эвакуация и защита населения

К основным способам защиты населения в ЧС относятся медицинская защита и эвакуация (вывод, временное отселение). Эвакуационные мероприятия планируются и подготавливаются заранее, и осуществляются при возникновении ЧС природного и техногенного характера.

Медицинская зашита населения в ЧС обеспечивается:

* готовность учреждений здравоохранения к оказанию первой медицинской и специализированной помощи пострадавшему населению в зонах ЧС;
* поддержанием в постоянной готовности сил и средств;
* созданием запаса медикаментов и медицинского имущества.

Для оказания медицинской помощи пострадавшему населению в ЧС используется лечебная база фельдшерско-акушерского пункта в д. Гвоздевка, БУЗОО «Москаленская ЦРБ».

Эвакуационные мероприятия включают в себя следующие понятия:

* зона временного отселения – территория, откуда при угрозе или во время возникновения ЧС эвакуируется или временно отселяется население в целях его безопасности;
* эвакуация населения как один из способов защиты, рабочих и служащих предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы и населения – комплекс мероприятий по организованному выводу и вывозу населения из зон ЧС или вероятной ЧС, а также жизнеобеспечения эвакуационных в районах размещения;
* жизнеобеспечение населения в ЧС – комплекс экономических, организационных, инженерно-технических и социальных мероприятий, обеспечивающих создание и, поддержания жизни, здоровья и работоспособности людей во время осуществления эвакуации на ее маршрутах и в местах размещения эвакуированных.

Эвакуация населения осуществляется при разрушении зданий. Эвакуация населения осуществляется пешим порядком, с использованием личного транспорта и транспортом организаций поселения.

Подготовку и проведение эвакуационных мероприятий осуществляют эвакуационные органы:

* приемные эвакуационные пункты поселения, на территории поселения, принимающие эвакуируемое население.

Эвакоприемная комиссия несет полную ответственность за выполнение всего комплекса эвакуационных мероприятий.

Защита сельскохозяйственных животных и растений

Защита сельскохозяйственных животных осуществляется проведением мероприятий по герметизации животноводческих и складских помещений для защиты сельскохозяйственных животных, запасов кормов и фуража.

Герметизации подлежит животноводческие помещения сельхозпредприятий и сараи частного сектора. Для проведения мероприятий по защите сельскохозяйственных животных задействуются силы и средства сельскохозяйственных предприятий, и жители – владельцы сельскохозяйственных животных.

### Полномочия органов исполнительной власти поселений в проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Вопросы местного значения поселения

Полномочия органов местного самоуправления в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций установлены ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Органы местного самоуправления самостоятельно:

* осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от ЧС, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;
* принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в ЧС и организуют их проведение;
* осуществляют в установленном порядке сбор и обмен информацией в области защиты населения и территорий от ЧС, обеспечивают своевременное оповещение и информирование населения, в том числе с использованием специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, об угрозе возникновения или о возникновении ЧС;
* осуществляют финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от ЧС;
* создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации ЧС;
* организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их проведении; при недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью к органам исполнительной власти Омской области;
* содействуют устойчивому функционированию организаций в ЧС;
* создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС;
* вводят режим повышенной готовности или ЧС для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС;
* устанавливают местный уровень реагирования;
* участвуют в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112».

Органы местного самоуправления содействуют федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от ЧС, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования населения о ЧС и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

## ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Принимаемые настоящим проектом генерального плана проектные решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

**Таблица 10.1. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории**

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Единица измерения** | **Значение** | **Цель** | **Ожидаемые результаты** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Строительство индивидуального жилья | га | 10,63 | Обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами | Развитие жилищного фонда населенного пункта на перспективу, создание условий для улучшения демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей |
| 2 | Организация дополнительного образования (приспособленное помещение) | мест | не менее 24 мест | Создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселения, повышения территориальной доступности таких инфраструктур | Повышение качества дополнительного образования.  Расширение перечня услуг оказываемых учреждениями образования. Привлечение и закрепление на территории молодого населения и повышение уровня рождаемости на территории поселения. |
| 3 | Размещение спортивных площадок | объект/ единовре-менная пропускная способность | 1объект/  30 человек | Создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселения, повышения территориальной доступности таких инфраструктур | Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости населения. |
| 4 | Строительство улично-дорожной сети сельского населенного пункта | км | 1,656 | Создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселения, повышения территориальной доступности таких инфраструктур | Обеспечение движения транспортных средств и пешеходов, упорядочение застройки и прокладка инженерных коммуникаций.  Снижение риска возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций, связанных с ними. Улучшение технического состояния улично-дорожной сети |
| 5 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры: | | | Создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий поселения, повышения территориальной доступности таких инфраструктур | Улучшение жилищных условий населения. Приведение уровня инженерного обеспечения поселения к нормативному повышает качество жизни проживающего населения, оптимизирует расходы энергетических ресурсов.  Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов |
| - ГРП | пропускная способность, куб. м/час | 300 |
| - распределительный газопровод | км | 9,914 |
| - котельная (реконструкция) | Гкал/час | 0,674 |
| - сети теплоснабжения (реконструкция) | км | 0,305 |
| - резервуар чистой воды | куб. м | не менее 108,0 |
| - дамба (реконструкция) | км | 0,250 |
| 6 | Резервирование территорий для размещения объектов предпринимательской деятельности | га | 13,09 | Повышение эффективности использования территорий поселения, в том числе формирование комфортной среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда | Создание мест обслуживания и приложения труда |

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, ОТОБРАЖЕННЫХ В ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛАХ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Порядковые номера экспликаций существующих и планируемых к размещению объектов капитального строительства соответствуют номерам, представленным в графических материалах настоящего проекта генерального плана.

### Экспликация существующих объектов

| **№**  **п/п** | **Наименование организации** | **Адрес** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Объекты образования и науки** | | |
| 1.1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Москаленского муниципального района Омской области «Гвоздевская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Гвоздёвская СОШ») | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, д. 34 | Здание типовое двухэтажное на 320 учебных мест |
| 1.2 | Детский сад | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, д. 34 | 110 мест |
| 1.3 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Москаленского муниципального района Омской области «Москаленский центр дополнительного образования» (МБОУ ДО «Москаленский ЦДО») | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, 34 | 30 мест |
| **2** | **Объекты культуры и искусства** | | |
| 2.1 | Муниципальное казенное учреждение культуры Москаленского муниципального района Омской области «Москаленская районная библиотека» (МКУК «Москаленская РБ»), Гвоздевская сельская библиотека | д. Гвоздевка,  ул. Молодежная, 28 | 10,089 тыс. ед. хранения |
| 2.2 | Муниципальное казенное учреждение культуры Москаленского муниципального района Омской области «Москаленский районный культурно-досуговый центр»  (МКУК «Москаленский РКДЦ»), Гвоздевский сельский Дом культуры | д. Гвоздевка,  ул. Молодежная, 28 | 400 мест |
| **3** | **Объекты физической культуры и массового спорта** | | |
| 3.1 | Стадион МБОУ «Гвоздевская СОШ» | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, 34 | 50\*100 м |
| 3.2 | Хоккейная коробка | д. Гвоздевка | 60\*30 м |
| 3.3 | Спортивный комплекс | д. Гвоздевка | 150 кв. м |
| 3.4 | Волейбольная/баскетбольная площадка | д. Гвоздевка | Единовременная пропускная способность – 20 человек |
| **4** | **Объекты здравоохранения** | | |
| 4.1 | Фельдшерско-акушерский пункт  с. Гвоздевка | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, д. 34 | 25 посещений в смену |
| **5** | **Объекты социального обслуживания** | | |
| 5.1 | БУ Омской области «КЦСОН Москаленского района» Выездной центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов | Гвоздевское сельское поселение | Выездной центр |
| **6** | **Прочие объекты обслуживания** | | |
| 6.1 | Администрация Гвоздевского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области | д. Гвоздевка,  ул. Центральная, 34 | - |
| 6.2 | Магазин ИП Геращенко О.И. | д. Гвоздевка, ул. Школьная, д. 29а | - |
| Магазин | д Гвоздевка, ул. Школьная, д 9А | - |
| Магазин | д Гвоздевка,  ул. Молодежная, д 28 | - |
| 6.3 | Столовая | д Гвоздевка,  ул. Молодежная, д 28 | - |
| **7** | **Объекты связи** | | |
| 7.1 | Почта России (отделение 646085) | д. Гвоздевка,  ул. Школьная, 34 | - |
| 7.2 | Базовая станция | д Гвоздевка | - |
| **8** | **Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства** | | |
| 8.1 | Ферма КРС (недейств.) | д. Гвоздевка,  ул. Центральная, 39 | - |
| 8.2 | Зерноток | Гвоздевское сельское поселение | - |
| 8.3 | МТМ | Гвоздевское сельское поселение | - |
| 8.4 | Парк по ремонту, обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и иной техники | Гвоздевское сельское поселение | - |
| 8.5 | Склад зерна | Гвоздевское сельское поселение | - |
| **9** | **Объекты теплоснабжения** | | |
| 9.1 | Котельная | д. Гвоздевка,  ул. Школьная | - |
| **10** | **Объекты электроснабжения** | | |
| 10.1 | Трансформаторная подстанция 10 кВ | д. Гвоздевка | - |
| 11 | **Места погребения** | | |
| 11.1 | Кладбище | д. Гвоздевка | 1,3 га |
| 11.2 | Кладбище | Гвоздевское сельское поселение | 0,52 га |
| 11.3 | Кладбище | Гвоздевское сельское поселение | 3,0 га |
| **12** | **Объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления** | | |
| 12.1 | Место несанкционированного размещения отходов производства и потребления | 230 м на юго-восток от д. Гвоздевка | Площадь – 4,10 га, высота отходов – 1 м |
| **13** | **Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций** | | |
| 13.1 | Пожарный пост | Гвоздевское сельское поселение | - |
| **14** | **Гидротехнические сооружения** | | |
| 14.1 | Дамба | Гвоздевское сельское поселение | 0,250 км |

### Экспликация планируемых объектов

| **№**  **п/п** | **Наименование организации** | **Адрес** | **Основные характеристики объекта** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Объекты образования и науки** | | |
| 1.1 | Организация дополнительного образования | д. Гвоздевка,  ул. Школьная | 1 объект (приспо-собленное помеще-ние/не менее 24 мест) |
| **2** | **Объекты физической культуры и массового спорта** | | |
| 2.1 | Спортивная площадка | д. Гвоздевка | 1 объект/0,10 га, единовременная пропускная способность 30 человек |
| **3** | **Объекты здравоохранения** | | |
| 3.1 | Аптека | д. Гвоздевка | Не менее 9,5 кв. м |
| **4** | **Прочие объекты обслуживания** | | |
| 4.1 | Предприятие бытового обслуживания | д. Гвоздевка | 6 рабочих мест |
| 4.2 | Магазин | д. Гвоздевка | Не менее 43,1 кв. м торговой площади |
| **5** | **Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства** | | |
| 5.1 | Предприятие по переработке СХ продукции | д. Гвоздевка | 1 объект, 3,75 га, СЗЗ до 300 м (III класс) |
| 5.2 | Ферма КРС не более 2000 голов | д. Гвоздевка | 1 объект, 9,34 га, СЗЗ до 500 м (II класс) |
| **6** | **Объекты газоснабжения** | | |
| 6.1 | Межпоселковый газопровод к н.п. Новодонка Исилькульского района, н.п. Хмаровка Полтавского района, н.п. Красногорка Полтавского района, н.п. Гвоздевка Москаленского района (объект регионального значения) | Гвоздевское сельское поселение | 2,8 (Д315), 44,0 (Д225), 27,1 (Д160), 0,5 (Д110), 3,1 (Д63), год реализации – 2035 год |
| 6.2 | Газопровод распределительный низкого давления | д. Гвоздевка | 9,914 км |
| 6.3 | ГРП | Гвоздевское сельское поселение | 1 объект, пропускная способность 300 куб. м/час |
| **7** | **Объекты теплоснабжения** | | |
| 7.1 | Котельная (реконструкция) | д. Гвоздевка,  ул. Школьная | 0,674 Гкал/час |
| 7.2 | Сети теплоснабжения (реконструкция) | д. Гвоздевка,  ул. Школьная | 0,305 км |
| **8** | **Объекты водоснабжения** | | |
| 8.1 | Резервуар | д. Гвоздевка | 1 объект, не менее 108,0 куб. м |
| **9** | **Гидротехнические сооружения** | | |
| 9.1 | Дамба (реконструкция) | Гвоздевское сельское поселение | 0,250 км |
| **10** | **Места погребения** | | |
| 10.1 | Кладбище (расширение) | 120 м западнее  д. Гвоздевка | 0,71 га |
| **11** | **Объекты утилизации** | | |
| 11.1 | Ликвидация несанкционированного объекта размещения отходов | 230 м на юго-восток д. Гвоздевка  55:13:000000:210 | 4,10 га |
| **12** | **Объекты улично-дорожной сети** | | |
| 12.1 | Улица в жилой застройке | д. Гвоздевка,  северная часть | 0,567 км, ширина в границах красных линий – 20,0 м |
| 12.1 | Улица в жилой застройке | д. Гвоздевка,  южная часть | 0,300 км, ширина в границах красных линий – 10,0 м |
| 12.1 | Улица в жилой застройке | д. Гвоздевка,  южная часть | 0,205 км, ширина в границах красных линий – 15,0 м |
| 12.2 | Хозяйственный проезд | д. Гвоздевка,  северная часть | 0,147 км, ширина в границах красных линий – 17,0 м |
| 12.2 | Хозяйственный проезд | д. Гвоздевка,  северная часть | 0,181 км, ширина в границах красных линий – 15,0 м |
| 12.2 | Хозяйственный проезд | д. Гвоздевка,  западная часть | 0,256 км, ширина в границах красных линий – 15,0 м |
| 12.2 | Хозяйственный проезд | д. Гвоздевка,  северная часть | 0,151 км, ширина в границах красных линий – 15,0 м |
| 12.2 | Хозяйственный проезд | д. Гвоздевка,  южная часть | 0,464 км, ширина в границах красных линий – 15,0 м |
| **13** | **Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций** | | |
| 13.1 | Пожарный пост (строительство), срок реализации – 2028 год | Москаленский муниципальный район, Гвоздевское сельское поселение, деревня Гвоздевка | 1 пожарный автомобиль |

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

**Таблица 12.1.**

| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Единицы**  **измерения** | **Исходный год (2024 г.)** | **1-я очередь (2034 г.)** | **Расчетный срок**  **(2044 г.)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1** | **Территория** | | | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах Гвоздевского сельского поселения | га | 13238,16 | 13238,16 | 13238,16 |
| 1.2 | д. Гвоздевка | га | 113,46 | 159,87 | 159,87 |
| **2** | **Население** | | | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 663 | 670 | 677 |
| **3** | **Жилищный фонд – всего, в том числе:** | | | | | |
| 3.1 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | м² | 14600,0 | 14600,0 | 14600,0 |
| 3.2 | Новое жилищное строительство | - | 2150,0 | 5710,0 |
| 3.3 | Объем жилищного фонда | 14600,0 | 16750,0 | 20310,0 |
| 3.4 | Средняя жилищная обеспеченность | м²/чел | 22,0 | 25,0 | 30,0 |
| **4** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | | |
| 4.1 | Учреждения образования | | | | |
| 4.1.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 110 | 110 | 110 |
| 4.1.2 | Общеобразовательные школы | мест | 320 | 320 | 320 |
| 4.1.3 | Организации дополнительного образования | мест | 30 | 30 | 54 |
| **4.2** | **Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | |
| 4.2.1 | Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями | коек | - | - | - |
| 4.2.2 | Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара (врачебная амбулатория) | объект | - | - | - |
| 4.2.3 | Выдвижной пункт скорой медицинской помощи | машин | - | - | - |
| 4.2.4 | ФАП | объект | 1 | 1 | 1 |
| 4.2.5 | Аптека | м2 общ. площади | - | Не менее 9,5 | Не менее 9,5 |
| 4.2.6 | Молочные кухни (для детей до 1 года) | порций в сутки  на 1 ребенка | - | - | - |
| 4.2.7 | Раздаточные пункты молочных кухонь | м2 общ. площади на 1 ребенка | - | - | - |
| 4.2.8 | Центры занятости населения | 1 объект | - | - | - |
| 4.2.9 | Стоматология | 1 объект | - | - | - |
| **4.3** | **Учреждения культуры и искусства** | | | | | |
| 4.3.1 | Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности | м2 общ. площади | - | - | - |
| 4.3.2 | Танцевальные залы | мест | - | - | - |
| 4.3.3 | Кинотеатры | мест | - | - | - |
| 4.3.4 | Лектории | мест | - | - | - |
| 4.3.5 | Видеозалы, залы аттракционов и игровых автоматов | м2 общей площади | - | - | - |
| 4.3.6 | Клубы сельских поселений | мест | 400 | 400 | 400 |
| 4.3.7 | Сельские массовые библиотеки | 1 объект | 1 объект | 1 объект | 1 объект |
| **4.4** | **Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | |
| 4.4.1 | Территория плоскостных спортивных сооружений | га | 0,68 га | 0,78 га | 0,78 га |
| 4.4.2 | Спортивный зал общего пользования | объект/ человек | 1x30 | 1x30 | 1x30 |
| 4.4.3 | Детско-юношеская спортивная школа | м2 площади пола зала/объект | - | - | - |
| **4.5** | **Торговля и общественное питание** | | | | | |
| 4.5.1 | Продовольственные магазины | м2 торг. площади/ объект | 160,0/  3 объекта | 160,0/  3 объекта | 203,1/  4 объекта |
| 4.5.2 | Непродовольственные магазины товаров первой необходимости | м2 торг. площади/ объект |
| 4.5.3 | Предприятие общественного питания | объект | 1 | 1 | 1 |
| **4.6** | **Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания** | | | | | |
| 4.6.1 | Предприятия бытового обслуживания населения | рабочих место/  объектов | - | 6/  1 объект | 6/  1 объект |
| 4.6.2 | Химчистки | кг/смену | - | 2,3 | 2,3 |
| 4.6.3 | Химчистка самообслуживания | кг/  смену | - | 0,8 | 0,8 |
| 4.6.4 | Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная) | кг/смену | - | - | - |
| 4.6.5 | Прачечная самообслуживания, мини-прачечная | кг/смену | - | 13,5 | 13,5 |
| 4.6.6 | Банно-оздоровительный комплекс | помывочных место | - | - | - |
| 4.6.7 | Пожарное депо | пожарных автомобилей | - | - | - |
| 4.6.8 | Кладбище | га | 4,63 | 4,63 | 5,34 |
| **4.7** | **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | |
| 4.7.1 | Отделение, филиал банка | объектов | - | 1 | 1 |
| 4.7.2 | Операционная касса | объектов | - | 1 | 1 |
| 4.7.3 | Отделение связи | объектов | 1 | 1 | 1 |
| 4.7.4 | Юридическая консультация | объектов | - | - | - |
| 4.8 | Культовые объекты | | | | | |
| 4.8.1 | Религиозные организации | объект | - | - | - |
| **5** | **Транспортная инфраструктура** | | | | | |
| 5.1 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей) | шт. | н.д. | 330 | 330 |
| 5.2 | Уровень автомобилизации | шт. | 75 | 223 | 223 |
| 5.3 | АЗС | объект | - | - | - |
| 5.4 | СТО | объект | - | - | - |
| 5.5 | Общая протяженность автомобильных дорог | км | 25,53 | 25,53 | 25,53 |
| 5.6 | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 10,06 | 10,06 | 12,32 |
| **6** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** | | | | | |
| 6.1 | Водоснабжение | | | | | |
| 6.1.1 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки | н.д. | 220/160 | 220/160 |
| 6.1.2 | Среднесуточный расход воды | м³/сутки | н.д. | 225,0 | 227,2 |
| 6.1.3 | Максимальный расход воды | м³/сутки | н.д. | 269,9 | 272,6 |
| 6.1.4 | Протяженность сетей | км | 12,098 | 12,098 | 12,098 |
| 6.2 | Канализация | | | | | |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод | м³/сутки | - | 229,7 | 232,1 |
| 6.2.2 | Протяженность сетей канализации | м | - | - | - |
| 6.3 | Электроснабжение | | | | | |
| 6.3.1 | Годовое потребление электроэнергии – всего | млн. кВт ч/год | - | 0,90 | 0,91 |
| 6.3.2 | Максимальная электрическая нагрузка – всего | тыс. кВт | - | 0,20 | 0,21 |
| 6.3.3 | Протяженность сетей: | км | - | - | - |
| 0,4 кВ | 10,49 | 10,49 | 10,49 |
| 10 кВ | 16,73 | 16,73 | 16,73 |
| 35 кВ | - | - | - |
| 110кВ | 8,91 | 8,91 | 8,91 |
| 220 кВ | - | - | - |
| 500 кВ | 9,13 | 9,13 | 9,13 |
| 6.4 | Связь и информатизация | | | | | |
| 6.4.1 | Емкость сети | номеров | н.д. | 268 | 271 |
| 6.4.2 | Плотность телефонных номеров | шт./1000 жителей | н.д. | 400 | 400 |
| 6.4.3 | Протяженность сетей | км | - | - | - |
| 6.5 | Теплоснабжение | | | | | |
| 6.5.1 | Подключенная нагрузка котельных – всего | Гкал/час | н.д | 0,674 | 0,674 |
| в том числе: |  | - | - | - |
| - на отопление | Гкал/час | н.д | 0,674 | 0,674 |
| - на вентиляцию | Гкал/час | - | - | - |
| - на ГВС | Гкал/час | - | - | - |
| 6.5.2 | Протяженность сетей | м | 305,0 | 305,0 | 305,0 |
| 6.6 | Газоснабжение | | | | | |
| 6.6.1 | Потребление газа - всего | тыс. м³/год | - | 169,4 | 171,1 |
| 6.6.2 | Потребление газа | м³/год на 1 чел. | - | 220 | 220 |
| 6.6.3 | Протяженность магистрального газопровода | км | - | - | 9,180 |
| 6.6.4 | Протяженность распределительного газопровода | км | - | - | 9,914 |
| 6.8 | Санитарная очистка территории | | | | | |
| 6.8.1 | Твердые коммунальные отходы | т/год | - | 223,10 | 225,43 |
| м³/год | - | 1990,57 | 2011,36 |
| 6.8.2 | Жидкие отходы из выгребов (в отсутствии канализации) | м³/год | - | 1340,00 | 1354,00 |

## ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Включение в границы населенных пунктов, входящих в состав Гвоздевского сельского поселения или исключение из их границ земельных участков с изменением категории земель не предусмотрено, в связи, с чем данный раздел не разрабатывается.

## ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ, ПЛАНИРУЕМЫХ К ПЕРЕВОДУ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ

**Таблица 14.1**

| №  п/п | Номер кадастрового квартала, части кадастрового квартала (земельного участка, части земельного участка) | | Описание местоположения | Категория земель фактическая | Цель использования | Площадь земельного участка,  кв. м | Категория земель планируемая | Примечание | Номер контура земельного участка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | | | | | | | | |
|  | 55:13:000000:210 | Российская Федерация, Омская область, Москаленский район, Гвоздевское сельское поселение | | Земли сельскохозяйственного назначения | Для размещения свалки бытовых отходов | 40 001 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Планируется к ликвидации | - |
| Итого из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения: | | | | | | 40 001 | - | - | - |

1. Публикуется без указания местоположения объектов археологического наследия на основании приказа Министерства культуры Российской Федерации от 1 сентября 2015 года № 2328 [↑](#footnote-ref-1)