**Разъяснены особенности оплаты коммунальной услуги по отоплению одним из двух способов: в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года**

*Письмо Минстроя России от 17.02.2025 № 4244-ОГ/00 «О способах оплаты коммунальной услуги по отоплению»*

Отмечается, в частности, что объем теплоэнергии, подлежащий оплате потребителем коммунальной услуги отопления суммарно в течение года, одинаков для обоих способов оплаты отопления (в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года).

Также сообщается, что пунктом 2 постановления Правительства РФ от 29.06.2016 № 603 (далее – Постановление № 603) установлено, что решение о выборе способа оплаты отопления вправе принять органы государственной власти субъектов РФ. Подпунктом «а» пункта 3 Постановления Правительства РФ от 29.08.2024 № 1176 (далее – Постановление № 1176) вносятся изменения в пункт 2 Постановления № 603, согласно которым субъекты РФ, которые выбрали способ оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода, утрачивают право принимать решение о переходе на способ оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение календарного года.

Пункт 2 Постановления № 603 в редакции Постановления № 1176 не обязывает субъекты РФ принимать решение об изменении способа оплаты коммунальной услуги отопления.

Если в субъекте РФ реализован способ оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение календарного года, тогда такой субъект РФ имеет право продолжить применять указанный способ.